

Terugkoppeling van de vergadering van de commissie Openbare Ruimte op 13 maart 2019
20:00 – 21:05 uur

Voorzitter : Corrie Konijn
Commissiegriffier : Dimph van der Schuur
Aanwezige commissieleden: Linda Veerbeek (HEILOO-2000), Arjen Vroegop (VVD), Theo Smit (plv D66), Mart Brouwer de Koning (CDA), Cees Rootjes (PvdA), Edith de Jong (Gemeentebelangen Heiloo), Mieke Beemsterboer (Heiloo Lokaal)

Gasten : ph Dellemijn, M. Stijkel (projectleider)
Afwezig : Pauline Wittebol D66 (mka)

01. Agendavaststelling

Conform.

02. Insprekrecht

Er zijn geen insprekers.

03. Mededelingen

a. Mededelingen voorzitter

Theo Smit vervangt Pauline Wittebol van D66.

b. Mededelingen portefeuillehouders

c. Mededelingen portefeuillehouders Regionale Samenwerking/Verbonden Partijen/Gemeenschappelijke Regelingen

d. Mededelingen commissieleden

GBH wil gebruik maken van de informatie-uitwisseling.

e. Toezeggingenlijst

Heiloo Lokaal noemt toezegging 2018-11/139: de uitwerking van het procedurevoorstel zit verstopt in de geagendeerde bespreeknotitie, heeft liever dat het onderwerp besproken wordt. Ph Dellemijn geeft aan dat er nog een notitie over het procedurevoorstel inrichtingsplannen naar de raad komt. GBH noemt toezegging 2018-11/136: vraagt of de ph kan toelichten wat de plannen zijn tav het omleiden van zwaar verkeer nu de raad van Bergen een motie over dit onderwerp heeft aangenomen. De griffier geeft deze vraag door aan ph Opdam.

Toezegging 2018-09/128: is benieuwd of er na de bomenkap Lagelaan ecologische zones worden aangelegd en wat daar de kosten van zijn. Ph Dellemijn zegt toe de vragen schriftelijk via de griffie te beantwoorden.

Toezegging 2016-10/62: wat is de status van het bestemmingsplan Landelijk Gebied? De griffier geeft deze vraag door aan ph Opdam.

PvdA vindt dat toezegging 2018-11/139 van de lijst af kan omdat er in de bespreeknotitie van agendapunt 5 een voorzet gegeven wordt.

TER ADVISERING

04. Bestemmingsplan Westerweg 338a

Portefeuillehouder Dellemijn is bij dit punt uitgenodigd.

Voorstel

1. In te stemmen met de inhoud van de reactienota zienswijzen bestemmingsplan Westerweg 338a te Heiloo;
2. Het bestemmingsplan Westerweg 338a met IMRO codering NL.IMRO.0399.BPWesterweg338a-0401 ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig het

raadsvoorstel, waarbij voor de locatiebepaling gebruik is gemaakt van de kadastrale ondergrond en de Basiskaart Grootchalige Topografie, peildatum 17 oktober 2018;

3. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen;
4. Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan digitaal bekend te maken, te publiceren in de Uitkijkpost en de Staatscourant alsmede in papieren vorm beschikbaar te stellen en een gedurende een periode van zes weken vrij te geven voor beroep.

Bespreking commissie

PvdA, VVD, D66, HEILOO-2000, CDA en Heiloo Lokaal zijn akkoord, hamerstuk.

GBH wil het als besprekstuk naar de raad. Dit plan valt onder het vigerende plan Zuiderloo, de eigenaren dragen niet bij aan de aansluiting A9 en het groenfonds. Vindt dat als dit plan valt onder het vigerende bestemmingsplan, dat er dient te gelden gelijke monniken gelijke kappen, dus ook gewoon meebetalen. Wil het hier over hebben in de raadsvergadering.

Advies commissie

De commissie adviseert de raad het voorstel te agenderen voor de raadsvergadering van 1 april 2019 als besprekstuk. GBH wil het er over hebben dat de eigenaars ook zouden moeten bijdragen aan de aansluiting A9 en het groenfonds.

TER BESPREKING

05. Bespreknotitie concept verkavelingsplan deelplan 2b Zuiderloo

Portefeuillehouder Dellemijn is bij dit punt uitgenodigd.

Bespreking commissie

De commissie is blij met het plan. Het wordt een mooie wijk.

CDA is niet content met de uitstraling van de witte huizen aan de rand, wil graag een andere kleur. Heiloo Lokaal is het daar mee eens. Vraagt zich af of de hulpdiensten voorlangs de huizen aan de Vennewatersweg kunnen.

GBH wil dat de sociale woningen bij verkoop behouden blijven voor de sociale woningcategorie.

PvdA vindt het niet zinvol om dit soort plannen aan de commissie voor te leggen, een raadsinformatieavond is hier prima geschikt voor en dit bespaart een hoop tijd. Dit soort bespreknotities hoeft niet meer aan PvdA te worden voorgelegd. Moeten ons niet bezig houden met kleuren van bakstenen. Stuurt een bericht over de discussie op detailniveau in de commissie naar de voorbereidingsgroep werkwijze raad.

VVD wil wel graag geïnformeerd worden over dit soort plannen maar dan liever alleen in een raadsinformatieavond. Stelt liever kaders vooraf. Wil graag een bespreknotitie van het college over hoe bestuurlijke drukte voorkomen kan worden. Mooi plan.

D66 is het eens met PvdA en VVD. Er mogen wat meer bomen op het parkeerterrein.

Tijdens de bespreking van dit agendapunt geeft de heer Pallada vanaf de publieke tribune aan dat hij zich heeft aangemeld bij de griffier om in te spreken. Omdat deze annonce abusievelijk zowel niet bij de voorzitter als bij de aanwezige griffier bekend was, is de heer Pallada zijn spreekrecht ontnomen.

Toezeggingen ph

Ph zegt toe dat de suggestie over de kleurstelling meegenomen wordt.

Ph komt met een bespreknotitie over de agendering van verkavelingsplannen.

Standpunt commissie

Het onderwerp is voldoende besproken.

06. Informatie-uitwisseling commissieleden

GBH heeft vernomen dat dossiers uit 2008 over het verkeersplan niet compleet zijn, er ontbreken cruciale stukken. Vraagt de commissieleden wat er aan gedaan kan worden om dit in de toekomst te voorkomen. De commissie stelt voor om dit aan te kaarten in de cie. BZ door middel van een bespreeknotitie.

GBH heeft vernomen dat omwonenden van de Noordergeestkerk niet goed geïnformeerd zijn bij de kap van een aantal bomen. Volgens de medecommissieleden heeft het op het weekbericht gestaan en doen de suggestie dit soort vragen uit te zetten als technische vragen binnen de organisatie.

GBH vraagt zich af wat er gedaan kan worden om het Loo nieuw leven in te blazen, stelt voor om een raadsinformatieavond te organiseren. PvdA vindt het een goed idee om dit te bespreken. Stelt een hoorzitting met de winkeliers voor. VVD vindt een raadsinformatieavond een goed idee. CDA vraagt of het een idee is om eerst bij de ph te vragen hoe het staat met de toezegging over het Loo. PvdA wil allebei, dus een hoorzitting en het college vragen naar de stand van zaken. GBH en Heiloo Lokaal zijn het hier mee eens.

Geconcludeerd wordt dat er eind april een hoorzitting wordt georganiseerd door de griffie en dat de ondernemers uitgenodigd worden.

Van deze vergadering is een geluidsverslag gemaakt. Dit verslag is te beluisteren via de website www.heiloo.nl (en via iBabs) bij de desbetreffende vergaderdatum. U kunt dit verslag beluisteren op agendapunt en ook per spreker.