



AMENDEMENT

Amendement bij: (in te vullen door griffie)	Aangeven om welk voorstel of agendapunt dit amendement betrekking heeft
Onderwerp	Vaststellen voorbereidingsbesluit Zandzoom
Aanhef	De raad van de gemeente Heiloo in vergadering bijeen op 6 september 2021
Inhoud	Ondergetekende stelt het volgende amendement voor: De tekst op pagina 1 1. Op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) een voorbereidingsbesluit vast te stellen voor het plangebied van het nieuw in procedure te brengen en te realiseren bestemmingsplan Zandzoom, zoals dat is aangegeven op de bij dit raadsbesluit behorende tekening/verbeelding; 2. Te vervangen door 3. Op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) een voorbereidingsbesluit vast te stellen voor het plangebied van het vigerende bestemmingsplan Zandzoom 2005, zoals dat is aangegeven in het Voorbereidingsbesluit Zandzoom 2018;

Toelichting**Overwegende dat:**

- Na vernietiging van het Bestemmingsplan Zandzoom 2019 het eerdere Bestemmingsplan Zandzoom 2005 van kracht is;
- De ontwikkelingen in Zandzoom nu opnieuw met een Voorbereidingsbesluit worden bevroren, net als in 2016, 2017 en 2018;
- Er geen besluitvorming heeft plaatsgevonden, die aanleiding geeft tot aanpassing van het plangebied behorende bij het Voorbereidingsbesluit 2018;
- Er niet via dit Voorbereidingsbesluit impliciet toch ontwikkelingen binnen Zandzoom worden mogelijk gemaakt, die strijdig zijn met het Bestemmingsplan Zandzoom 2005
- Deze gemeenteraad niet over haar graf mag regeren door vlak voor de gemeenteraadsverkiezingen in maart 2022 (impliciet) te besluiten om het Bestemmingsplan Zandzoom 2019 met enige reparatie opnieuw in procedure te brengen;
- De vernietiging van het Bestemmingsplan Zandzoom 2019 moet worden benut als kans om in Zandzoom meer categorie 1 en 2 huur- en koopwoningen te realiseren, voor zover en binnen de grenzen die wettelijk gelden voor de verkeers- en stikstofbelasting.

Indieners (fractie en naam)**Gemeentebelangen Heiloo**

Fractie	Stemmen 6-9-21	V00R	TEGEN
VVD	3		
GBH	3		
H2000	2		
D66	1		
CDA	2		
PvdA	1		
Heiloo Lokaal	2		
TOTAAL	14		

--

Ondertekend door de volgende fracties:

VVD		CDA	
GBH		PvdA	
Heiloo-2000		Heiloo Lokaal	
D66			