

PREADVIES MOTIE < Bestemmingsplan Hoogeweg 72 >

aan de gemeenteraad
van Het college van B&W

onderwerp Preadvies van het college bij de motie **Bestemmingsplan Hoogeweg 72**

datum 13 december 2021

Aanleiding

Op 6 december 2021 heeft de fractie van CDA een motie ingediend over de oproep om voorrang te geven aan inwoners van Heiloo en Limmen bij de ontwikkeling van woningbouw aan de Hoogeweg 72.

Toelichting op de beantwoording

Het college werkt momenteel aan het verzoek van de raad om toewijzing van woningen aan eigen bewoners te onderzoeken. Het college ontraadt de motie omdat de nieuwe wetgeving voorlopig nog niet van kracht is. Het kabinet wil dat gemeenten de mogelijkheid krijgen eigen inwoners voorrang te geven bij het kopen van een nieuwbouwwoning. Hiertoe moet de Huisvestingswet worden gewijzigd. Deze ligt momenteel ter consultatie voor. Als gemeenten hier ook gebruik van willen maken zal ook de Huisvestingsverordening moeten worden gewijzigd.