



MOTIE

Motie bij:
(in te vullen door griffie)

Vreemd aan de agenda

Onderwerp

Permanente bewoning recreatiewoning

Aanhef

De raad van de gemeente Heiloo in vergadering bijeen op
30 mei 2022

Inhoud

De raad,
Gehoord de beraadslagingen,
Overwegende dat:

- Permanente bewoning van recreatie/vakantiewoningen en zomerhuizen in Heiloo niet is toegestaan;
 - De provincie Noord Holland het onder bepaalde voorwaarden mogelijk maakt voor gemeenten om vakantieparken om te zetten naar tijdelijke of permanente woongebieden;
 - De gemeenten het zelf ook onder bepaalde voorwaarden mogelijk kunnen/mogen maken om tijdelijke of permanente bewoning van recreatie/vakantiewoningen mogelijk te maken (via een persoons- en/of objectgebonden gedoogsbeschikking);
-

-
- Ook andere gemeenten (Bergen, Koggenland) momenteel de mogelijkheden onderzoeken om onder strikte voorwaarden bewoning van recreatie/vakantiewoningen toe te staan;

En:

- Veel mensen door de huidige woningnood geen andere optie hebben dan het wonen in een recreatie/vakantie woning;
 - Deze bewoners niet kunnen worden ingeschreven in de gemeentelijke basisadministratie van Heiloo omdat een recreatie/vakantiewoning geen zelfstandige woonruimte is;
 - Deze bewoners derhalve geen vaste verblijfplaats hebben en daardoor bijvoorbeeld ook geen uitkering/huursubsidie/ alleenstaanden AOW kunnen ontvangen;
 - Dit veel kwetsbare bewoners zijn die zo tussen wal en schip geraken;
 - Veel verhuurders de tijdelijke/permanente bewoning van van recreatie/vakantiewoningen gedogen en daar zelf mee de wet overtreden;
-

Conclusie

De raad verzoekt het college:

1. onderzoek te doen naar de mogelijkheid om voor de komende 5 jaar tijdelijke en/of permanente bewoning van recreatie/vakantiewoningen in Heiloo toe te staan;
2. onderzoek te doen naar de mogelijkheid om de betreffende bewoners dan ook in te schrijven in de gemeentelijke basisadministratie
3. om voor eind 2022 te komen met een voorstel aan de raad waarin deze mogelijkheden inclusief voorwaarden en planning ter besluitvorming worden voorgelegd.

en gaat over tot de orde van de dag.

Indieners (fractie en naam)

Gemeentebelangen Heiloo

Fractie	zetels	V00R	TEGEN
Heiloo2000	5		
PvdA	3		
VVD	3		
D66	3		
GBH	2		

CDA	2		
Heiloo Lokaal	1		
TOTAAL	19		

Ondertekend door de volgende fracties:

VVD		CDA	
GBH		PvdA	
Heiloo-2000		Heiloo Lokaal	
D66			