

## Reactie college op vragen over overzicht aangenomen moties uit de raad van 30 mei

### Vragen mevrouw Nierop:

- **Motie 18, over opkoopbescherming.** Er staat niets bij de stand van zaken en het is inmiddels bijna juni. Aan de opdracht is dus niet voldaan. Graag informatie over de voortgang.  
Antwoord: De nieuwe raad zal geïnformeerd worden over de invoering van opkoopbescherming in de huisvestingsverordening. In deze brief krijgt u, naast een voorstel over de mogelijkheid om woningen in het goedkope en middel dure segment te beschermen, ook een overzicht van mogelijk andere onderwerpen die uw raad kan opnemen in de nieuwe huisvestingsverordening.
- **Motie 12, over energiearmoede.** Er wordt gesteld dat plan wordt uitgewerkt. Wanneer kunnen we dat verwachten?  
Antwoord: We zijn bezig om een plan uit te werken om de SPUK-gelden te kunnen besteden. Hiervoor zijn we in gesprek met verschillende partijen om uit te zoeken welke maatregelen geschikt zijn en hoe we deze zo eenvoudig en snel mogelijk kunnen inzetten. Zo is er het gesprek met Kennemer Wonen over het optimaliseren van verwarmingsinstallaties, zijn we in gesprek met partijen (waaronder Heiloo Energie) die adviesgesprekken kunnen aanbieden, inclusief het aanbrengen van energiebesparende maatregelen voor onder andere ook huurders en beoordelen we een mogelijk platform waar verschillende diensten aangeboden kunnen worden. Na het zomerreces zal een concreet plan worden gepresenteerd, zodat de communicatie naar de doelgroep in samenwerking met sociaal domein vorm krijgt.”
- **Motie over de hangplek voor Jongeren van november 2020:** tijdens vorige raadsvergadering heeft PvdA aangegeven deze niet afgevoerd te willen hebben. Wethouder zou erop terugkomen en er zou een gesprek worden gevoerd met de jongerenwerker. (gevraagde memo is inmiddels nogmaals verstuurd naar de PvdA op 30 mei). Motie dient terug te worden gezet in de lijst.  
Antwoord: De motie is niet meer actueel. Op dit moment is er geen groep jongeren bekend die behoefte heeft aan een hangplek. Het college staat in nauw contact met het jongerenwerk. De motie kan worden afgevoerd, omdat het jongerenwerk zich direct bij het college meldt zodra een nieuwe groep jongeren zich aandient. Het onderwerp blijft dus zowel bij het jongerenwerk als bij het college onder de aandacht.

### Mevrouw De Jong:

- **Motie 1, schone lucht akkoord.** Wat is status?  
Antwoord: De raad wordt voor 1 oktober geïnformeerd.
- **Motie 4, houtwallen.** Gevraagd is beter toe te zien op handhaving regels. Afgelopen tijd zijn toch weer wallen gekapt. Ligt nu dwangsom van de Omgevingsdienst. Reactie gevraagd van wethouder van deze actualiteiten.  
Antwoord: De ODNHN ziet namens de provincie NH op de handhaving van de regels m.b.t. de verleende ontheffingen Wet natuurbescherming (Wnb). In dat kader is inderdaad een last onder dwangsom opgelegd aan Kuin Vastgoedontwikkeling BV in het kader van de ontwikkeling van de locatie Liguster Zuid (tussen Krommelaan en Vennewatersweg, en tussen Hoogeweg en Veldbies). Dwangsom van €10.000,- is verschuldigd (door Kuin aan de provincie NH) als herstelwerkzaamheden niet volledig of niet tijdig worden doorgevoerd, danwel niet behouden blijven. Herstelwerkzaamheden luiden als volgt: ‘Het herstellen van de cultuurhistorische haag door tussen half november 2022 en half maart 2023, mits het niet vriest, een elzensingel bestaande uit zwarte elzen, aan te planten ter plaatse van de gekapte houtwal langs de noordzijde van percelen met de kadastrale nummers E3416 en E3216 te Heiloo en in stand te houden. Voor de aanplant dient u een bewortelde stek van een els met de maat 200-250 cm

hoogte vanaf de wortelhals te kiezen en dienen de elzen op een onderlinge afstand van 1 meter in een onbewerkte bodem te worden geplant (een boompaal is niet nodig). De plantgaten dienen zo ruim te zijn dat het wortelgestel er goed in past, een plantgat van ongeveer 40x40 cm. Om het aanslaan van de elzen te bevorderen moeten deze, indien nodig, bewaterd worden. Geplante elzen die niet aanslaan moeten worden vervangen.' Herstelwerkzaamheden staan (door Kuin Vastgoedontwikkeling BV) ingepland voor begin 2023. De kap van deze bomen is overigens van begin vorig jaar. Recenter zijn houtwalleen doorbroken t.b.v. aanleg van hoofdinfrastructuur In Zuiderloo in de lijn van de Liguster. Voor wat dit betreft wordt verwezen naar de memo van het college d.d. 9 maart 2022.

- **Motie 7, Zandzoom. Wat is de planning?**

Antwoord:

#### **Mevrouw Veerbeek.**

- **Motie 14, behoud bomen, punt 2. Vraag over antwoord bij de voortgang van de uitvoering van de motie. Hoe wordt dit behoud nu geborgd?**

Antwoord: De verschillende medewerkers binnen de BUCH die betrokken zijn bij de ontwikkeling van de locaties zijn op de hoogte van de inhoud van deze motie. Zij nemen dit ook mee in de gesprekken die gevoerd worden met de ontwikkelende partijen. Daarin zullen zij het belang van het behoud van deze bomen voor de gemeente Heiloo benadrukken. Het blijft echter voorbehouden aan de eigenaar van het terrein om de bomen al dan niet aan te melden voor de monumentale bomenlijst. De gemeente heeft geen juridische mogelijkheden om dit af te dwingen.

#### **De heer Van Dokkum**

- **Motie 15, onafhankelijk onderzoek BUCH ICT. Is er al een statusupdate?**

Antwoord: