

PREADVIES AMENDEMENT < ONDERWERP >

aan de gemeenteraad
van Het college van B&W

onderwerp Pre-advies van het college bij amendement

datum 13 april 2023

Aanleiding

Op 13 april heeft de fractie van Heiloo 2000 een amendement ingediend over Adviesrecht, participatie en delegatie Omgevingswet.

Het amendement houdt in:

1. Toe te voegen aan het voorliggende besluit van de gemeenteraad na de huidige besluitnummers 1a en 2a, de extra besluiten:
 - a. Het realiseren van meer dan 3 bouwlagen;
 - b. Het realiseren van een bouwhoogte meer dan 10 meter, inclusief de 10% vrijstellingsruimte;
 - c. Het te bebouwen oppervlak meer dan 1000 m2 betreft;

Toelichting op de beantwoording

Het college geeft uw raad graag de volgende overwegingen mee:

Het college steunt het amendement omdat het een voortzetting is van een categorie waarover de raad van Heiloo in maart 2014 al een besluit heeft genomen. De categorie bestaat uit duidelijk meetbare kaders waardoor deze goed werkbaar zijn voor de ambtelijke organisatie en niet zullen leiden tot onduidelijkheid of de raad wel of niet om advies betrokken moet worden.