

RAADSBESLUIT Heiloo

De raad van de gemeente Heiloo:

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 18 juli 2023;

gezien het advies van de raadscommissie d.d. 11 september 2023;

gelet op het bepaalde in artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening (Wro);

b e s l u i t:

1. De gemeentelijke Coördinatieregeling op grond van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening (Wro) toe te passen ten behoeve van de herontwikkeling van locatie 'Wasserij Hollands Roem' Kennemerstraatweg 436 - 436a in Heiloo kadastraal bekend, gemeente Heiloo, sectie B nummers 3010, 3024 en 3027 met vier vrije sector koopwoningen en vier sociale koopwoningen en bijbehorende parkeervoorzieningen;
2. De voornoemde locatie overeenkomstig artikel 3.30, lid 1 Wro aan te wijzen als een geval waarin de voorbereiding en bekendmaking van een bestemmingsplan wordt gecoördineerd met de voorbereiding en bekendmaking van de volgende besluiten:
 - de vaststelling van het bestemmingsplan ex artikel 3.1 Wro;
 - het verlenen van een omgevingsvergunning ex artikel 2.1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor het bouwen van een bouwwerk;
3. Het coördinatiebesluit te publiceren in het Gemeenteblad, waarna het in werking treedt op de eerste dag na de datum van bekendmaking.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Heiloo in de openbare raadsvergadering van 25 september 2023

Mevrouw G. A. Beeksma
griffier

Mevrouw M. ten Bruggencate
voorzitter