

RAADSBESLUIT Heiloo

De raad van de gemeente Heiloo:

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 26 september 2023;

gezien het advies van de raadscommissie d.d. 16 oktober 2023;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. De nota beantwoording zienswijzen behorende bij het bestemmingsplan Westerhoeve vast te stellen;
2. Het beeldkwaliteitsplan, versiedatum 31 augustus 2023 behorende bij het bestemmingsplan Westerhoeve, vast te stellen;
3. het bestemmingsplan 'Westerhoeve' Heiloo bestaande uit een toelichting, planregels en een verbeelding en geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in een GML-dataset met Planidentificatie NL.IMRO.0399.BPWesterhoeve-0401 met de daarbij behorende bijlagen gewijzigd vast te stellen;
4. op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) geen exploitatieplan vast te stellen ten behoeve van het bestemmingsplan 'Westerhoeve' Heiloo;
5. de voor herontwikkeling van het perceel 'Westerhoeve' benodigde begrotingswijziging vast te stellen;
6. dat voor de bepaling van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) met datum 2 maart 2023;
7. overeenkomstig artikel 3.8 Wro het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Westerhoeve' Heiloo te publiceren in de Uitspraakpost en het digitale Gemeenteblad van Heiloo en het bestemmingsplan 'Westerhoeve' voor een beroepstermijn van zes weken ter inzage te leggen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Heiloo in de openbare raadsvergadering van d.d. 30 oktober 2023

G. A. Beeksma
griffier

M. ten Bruggencate
voorzitter