

MEMO

Aan Van Raad College
onderwerp De Beun
Datum 20 oktober 2023
Bijlagen -

Aanleiding

Uw raad heeft het college in een motie verzocht om aan te geven wat er voor nodig is om te voorzien in de continuïteit van De Beun vanaf 1 januari 2024, wanneer de exploitatieovereenkomst met Social Leisure/Heiloo Actief BV afloopt, tot het einde van het theaterseizoen. Deze memo voorziet daarin en geeft tevens uitgangspunten, randvoorwaarden en de samenhang in de besluitvorming ter overweging aan de raad mee. De memo sluit af met een aantal overwegingen die uw raad kan betrekken bij uw besluit.

Samenhang met het Cultuurprofiel

In de bestuursopdracht die het college op 20 juni jl. heeft vast gesteld staat het volgende:

“In de bestuursopdracht wordt een onderzoek aangegeven, waarbij met de belangrijkste spelers in het veld wordt gesproken, waaronder het Cultuurplatform. Daarbij wordt ook het Cultureel Manifest betrokken. Het onderzoek leidt tot een inventarisatie van de sector, bepaling van het profiel en het onderscheidend vermogen van onze gemeente en daarmee het culturele DNA van Heiloo. Als deze bepaald is wordt onderzocht wat daarvoor nodig is en wat de gevolgen zijn voor aanpassing of constellatie van podia en de mogelijkheden voor externe financiering. Het onderzoek zal ook ingaan op De Beun, waar bij een overbruggingsvoorstel wordt gedaan en de rol van de gemeente bij de Witte Kerk”

De besluitvorming over het profiel staat gepland voor de raad van december.

NB: het concept cultuurprofiel moet nog wel met het Cultuurplatform besproken worden. Afhankelijk daarvan kan de besluitvorming doorschuiven naar januari.

Uitgangspunten

Voor hoe lang?

Het college gaat voor de uitvoering van de motie uit van een termijn tot de zomer 2024. Daarna zal het college op basis van de uitvoeringsparagraaf bij het cultuurprofiel de lange termijn koers borgen.

Voor wie?

Het college stelt voor om de Beun open te houden voor de filmvoorstellingen en de optredens van maatschappelijke en lokale organisaties. De andere programmering zal dan worden opgepakt bij de uitvoering van het cultuurprofiel, want dit brengt ook de meeste risico's voor een exploitatie. Ook zal de horeca gesloten zijn door afwezigheid van een exploitant.

Randvoorwaarden:

Praktisch:

Gebruikers dienen zelf zorg te dragen voor de kaartverkoop en de techniek. De gemeente zorgt voor een beheerder, die opent en sluit en faciliteert. In deze periode wordt er geen huur geïnd door de gemeente.

Kosten continuïteit 1^e helft 2024

Personeelskosten beheerder:	€ 25.000
Energie, telecommunicatie, klein onderhoud:	€ 30.000
Derving huurinkomsten 1 ^e helft 2024	<u>€ 25.000</u>
Totaal:	€ 80.000

Slot overwegingen:

Om de motie ter uitvoering te kunnen brengen wordt uw raad gevraagd een incidenteel bedrag beschikbaar te stellen van € 80.000 voor 2024 bij de begroting. We moeten dit nog met de gebruikers overleggen, op korte termijn is verdere uitwerking niet mogelijk. Het is niet wenselijk om de huidige exploitatie-overeenkomst te verlengen, omdat dit juridische consequenties heeft met grote financiële risico's.

Mocht u dit niet besluiten dan zal vanaf 1 januari 2024 de Beun sluiten. De eerst volgende keer wanneer u dan weer een afweging kunt maken, is bij de behandeling van het cultuurprofiel. Echter, ook al vindt dat mogelijk voor 1 januari plaats dan nog zal dit gaan over een lange termijn perspectief en zal de Beun niet op de korte termijn open blijven. Tot slot, in beide gevallen zal er derving van de huurinkomsten optreden.