

Oproep aan alle gemeenteraadsleden in de gemeenteraad Heiloo

De Bewonersstichting Leefbaarheid Ypestein (hierna de stichting) heeft kennisgenomen van het ontwerpbestemmingsplan Zandzoom.

Mijn naam is Rennie ten Dam. Vanavond spreek ik in namens de Bewonersstichting Leefbaarheid Ypestein. Deze stichting hebben we in 2023 opgericht om de leefbaarheid en de verkeersveiligheid in de wijk Ypestein te waarborgen en te verbeteren.

U vergadert deze avond over het ontwerpbestemmingsplan waarmee woningbouw in de Zandzoom mogelijk wordt gemaakt. Allereerst willen wij benadrukken dat we niet tegen het bouwen van woningen in Zandzoom zijn. We zien de noodzaak tot het creëren van huisvesting voor alle lagen van de bevolking van Heiloo.

Ook benadruk ik dat we niet staan te springen om een zienswijze in te dienen of met betrekking tot dit bestemmingsplan naar de Raad van State te gaan. Daarom vragen we u met klem om het ontwerpbestemmingsplan aan te passen, alvorens deze ter inzage wordt gelegd.

We hebben namelijk het ontwerpbestemmingsplan bestudeerd, met name de verkeerskundige bijlage. Die bijlage hebben we naast het Verkeersbeleid 2018-2030 en de daaruit voortvloeiende afspraken gelegd. Het Verkeersbeleid 2018-2030 is op 5 maart 2018 door de gemeenteraad vastgesteld. Op dat moment was er nog geen besluit genomen over een maatregelenpakket om de veranderende en toenemende verkeersstromen in goede banen te kunnen leiden. De gemeenteraad heeft op 28 november 2022 voor een maatregelenpakket gekozen, waarbij onder meer een knip wordt aangebracht in de Kanaalweg. Daarbij is expliciet afgesproken dat de maatregelen gelijktijdig met de realisatie van de aansluiting A9 worden gerealiseerd.

Bij het vergelijken van de verkeerskundige bijlage bij het ontwerpbestemmingsplan en het vastgestelde maatregelenpakket vanuit het verkeersbeleid, is ons opgevallen dat nergens expliciet in de stukken van het ontwerp bestemmingsplan een koppeling wordt gemaakt tussen de eventuele komst van de afslag A9 en de knip op de Kanaalweg. Er wordt in het bestemmingsplan gesproken over het treffen van mitigerende verkeerskundige maatregelen, waarvan de knip in de Kanaalweg er één is, ook zonder de afslag A9. Dit gaat in tegen het vastgestelde Verkeersbeleid 2018-2030. In het verkeersbeleid is een duidelijke koppeling gemaakt tussen de realisatie afslag A9 en de realisatie van de knip in de Kanaalweg.

Namens de stichting wil ik vooropstellen dat we van meet af aan tegen de komst van deze knip zijn. Er leeft nog steeds een groot onbegrip onder de bewoners in de wijk en de stichting over het niet als wijk gericht gekend zijn in deze op handen zijnde maatregel. Wij vragen ons na het lezen van het bestemmingsplan het volgende af:

- Wat is de intentie van het college met betrekking tot de knip in de Kanaalweg in relatie tot de afslag A9? Kortom, is dit per abuis zo in de verkeersbijlage terecht gekomen, of staat het college nog achter het vastgestelde raadsbesluit met een duidelijke koppeling tussen de aanleg van de afslag en de knip.

Mocht deze koppeling opzettelijk zijn losgelaten:

- Wat is een raadsbesluit over een maatregelenpakket waard als er binnen een jaar van wordt afgeweken? Hoe hard zijn de destijds gedane beloftes dat de knip er alleen komt als ook de afslag A9 is gerealiseerd? Oftewel, hoe solide is het beleid van de gemeente Heiloo?

Voor de bewoners van Ypestein is het daarom belangrijk dat de rechtstreekse koppeling tussen de komst van de afslag A9 en de knip ook in het ontwerpbestemmingsplan opgenomen wordt. We doen een oproep aan alle partijen in deze gemeenteraad om een amendement in dienen en te steunen om het bestemmingsplan aan te passen, zodat de koppeling tussen de realisatie van de afslag A9 en de realisatie van de “knip” in de Kanaalweg wordt opgenomen.

Tot slot wil ik benadrukken dat wij als stichting altijd openstaan voor een gesprek of om mee te denken met de gemeente wanneer nieuwe ontwikkelingen zich voordoen of nieuw beleid nodig is, als dat invloed heeft op de wijk Ypestein. Helaas merken wij dat wij als bewoners, maar ook als stichting, hier zelden, of eigenlijk nooit, door de gemeente voor worden uitgenodigd. Voorbeelden zijn de ontwikkeling op het GGZ-terrein, aanpassing rotonde Kennemerstraatweg-Vennewatersweg-Ypesteinerlaan en de nu ook weer het bestemmingsplan Zandzoom. Wij betreuren dit ten eerste.

Bedankt voor uw aandacht.

Heiloo, 11 december 2023,

Namens het bestuur van bewonersstichting Leefbaarheid Ypestein,

R.M. ten Dam, voorzitter