

## Aan de gemeenteraad

|                |                                                                        |              |   |                                        |
|----------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|---|----------------------------------------|
| Domein         | : Ruimtelijke Ontwikkeling                                             | Zaaknummer   | : | 1: Beleidsvisie 2019 - 2022            |
| Team           | : Team Toezicht en Handhaving en Veiligheid (THV) en team Vergunningen | Bijlage(n)   | : | 2: Uitvoeringsprogramma<br>3: Addendum |
| Contactpersoon | : Rob Groot                                                            | Verzenddatum | : | 19 dec 2023                            |

**Onderwerp** : **Uitvoeringsprogramma VTH 2021 en de beleidsvisie VTH 2019-2022 voor 2024**

Geachte leden van de raad,

Op 27 september 2022 heeft het college besloten de beleidsvisie VTH 2019-2021 en het uitvoeringsprogramma VTH 2021 met een jaar te verlengen om de werkorganisatie de mogelijkheid te geven een nieuw beleidsdocument op te stellen dat aansluit bij de Omgevingswet (hierna: Ow) en Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (hierna: Wkb).

De ambtelijke organisatie heeft het afgelopen jaar hard gewerkt om zich voor te bereiden op de komst van de Ow en Wkb. Daarnaast stappen we over op een nieuw zaaksysteem waarmee we leren werken. De organisatie is voorbereid op de inwerkingtreding van beide wetten, hiervoor zijn de benodigde implementatieprojecten geweest en zijn betrokken collega's getraind. Door deze ambtelijke en organisatorische voorbereiding op de Ow en de Wkb, en in combinatie met een hoge werkdruk door onderbezetting en het moeizaam vervullen van openstaande vacatures, is het helaas niet gelukt om dit jaar een geheel nieuw beleidsplan en uitvoeringsprogramma op te stellen dat aansluit op deze nieuwe wetgeving. Er is door ons gekozen om de prioriteit te leggen bij het VTH jaarverslag 2022, het implementatieproject voor de Ow en Wkb en de Wkb beleidsregels die als addendum zijn toegevoegd.

Vanwege de wettelijke verplichting dat VTH de beschikking moet hebben over vastgesteld beleid en een uitvoeringsprogramma, heeft het college de huidige beleidsvisie VTH 2019 – 2022 en het uitvoeringsprogramma VTH 2021 nogmaals verlengd, en wel tot 1 juli 2024. Op die manier voldoet de organisatie aan haar wettelijke verplichtingen en kan zij bouwen aan een nieuw beleidsdocument. Onder de Ow zal dit beleidsdocument de Uitvoerings- en

Handhavingsstrategie gaan heten (de U&H-strategie). Het programma Uitvoering en Handhaving 2024-2025 (nieuwe benaming voor het uitvoeringsprogramma VTH) zal op de strategie zijn gebaseerd. Om toch aansluiting te vinden met beide wetten is als addendum op de beleidsnota VTH 2019-2022 aanvullend beleid gericht op de Wkb toegevoegd evenals een begrippenlijst met wijzigingen onder de Ow en Wkb.

Op dit moment is er capaciteit om dit vorm te geven. De eerste zes maanden van 2024 zullen gebruikt worden om een nieuw 'Omgevingswet-proof' beleidsdocument op te stellen, waarin is opgenomen: een goede evaluatie van het vorige beleid, een gedegen omgevingsanalyse en concrete en meetbare doelen voor de toekomst.

### **VTH-beleid**

In het beleid worden op basis van risico's en analyses strategieën ontwikkeld die richting geven aan het realiseren van meerjarige doelen. Op dit beleid is het uitvoeringsprogramma gebaseerd.

### **Uitvoeringsprogramma**

Het uitvoeringsprogramma maakt duidelijk hoeveel capaciteit er voor dat jaar beschikbaar is, hoe deze capaciteit wordt ingezet en welke doelstellingen hiermee worden nagestreefd.

### **Vervolgstappen**

Met het verlengen van de beleidsvisie en het vaststellen van het uitvoeringsprogramma 2023 zijn de kaders voor de VTH beleidscyclus voor 2023 compleet. Van 2023 volgt een jaarverslag en momenteel bereiden we de nieuwe beleidscyclus voor.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van de gemeente Heiloo



F.H.W. de Jong  
gemeentesecretaris



M. ten Bruggencate  
burgemeester