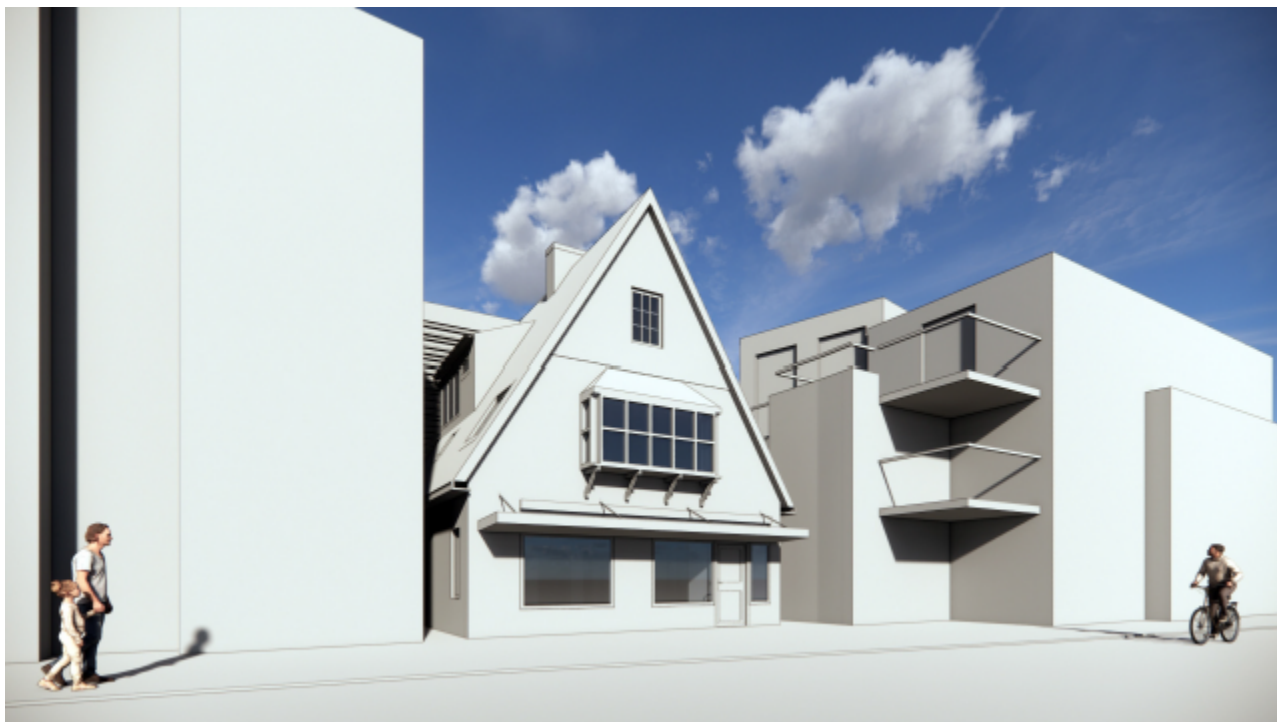

Eindadvies Heerenweg 201



ADVIESCOMMISSIE WONEN
Heiloo

WAT IS EEN ADVIESCOMMISSIE WONEN?

De Adviescommissie Wonen Heiloo is een onafhankelijke woonconsumentenorganisatie op lokaal niveau, die de belangen behartigt van de woonconsument.

De leden zijn actief vanuit een sterke betrokkenheid bij zowel de kwaliteit van de gebouwde omgeving, als bij de toekomstige bewoners en gebruikers.

UITGANGSPUNTEN EN WERKWIJZE

Vanuit een integrale visie op woonkwaliteit en vanuit het perspectief van bewoners en gebruikers worden woningbouw- en woonomgevingsplannen beoordeeld en advies uitgebracht aan gemeente, opdrachtgever en architect. Hierbij wordt als uitgangspunt gehanteerd, dat woningen geschikt te maken zijn voor een ieder met zijn of haar mogelijkheden en beperkingen ongeacht leeftijd en huishoudsamenstelling.

De leden van de Adviescommissie doen dit advieswerk in alle sectoren van de volkshuisvesting: sociale huur- en koopwoningen, vrije sectorwoningen, renovatie en utiliteitsbouw.

Door vaak jarenlange ervaring en intensieve scholing zijn zij in staat hun werk te verrichten en een professioneel advies uit te brengen.

Bij de beoordeling van woningbouw- en woonomgevingsplannen wordt gebruik gemaakt van de Kwaliteitstoets Woningbouw Heiloo.

TOELICHTING ADVIES

1. Uit de Kwaliteitstoets worden alleen de voor het project relevante punten in het advies opgenomen, dientengevolge is de nummering niet doorlopend.
2. Wij verzoeken u om uw reactie op het digitaal toegestuurd advies, *in cursief* weer te geven onder elk adviespunt, voorzien van een korte motivatie.
3. Wilt u eventuele onjuistheden op het formulier projectgegevens corrigeren?
4. De aanwezige kolommen (ja-nee-conclusie) hoeft u niet in te vullen.
5. Uw reactie graag digitaal, binnen twee weken na ontvangst terugzenden.
6. Na ontvangst van de digitale reactie maken wij met u een afspraak voor een overleg.

Projectgegevens			
Ontvangst tekeningen	18 januari 2022	29 december 2023	
Projectplaats	Heiloo		
Bouwlocatie	Heerenweg 201		
Projectnaam	Heerenweg 201		
Projectnummer / werknr.	18962		
Nieuwbouw / renovatie	Aanbouw en renovatie		
Projectleider gemeente	J. Hopman	Selver Sarikaya-Dogan	
Opdrachtgever	Organisatie	Langedijk Vastgoed	
	Contactpersoon	D. Langedijk	
	Adres	Hekelstraat 35A	
	Postcode	1811 BL	
	Plaats	Alkmaar	
	Telefoon	06-47018855	
	E-mail	dennis@langedijkvastgoed.nl	
	Internet	http://langedijkvastgoed.nl	
Architectenbureau	Architectenbureau	Kerssens de Ruiter	
	Adres	Luttik Oudorp 81	
	Postcode	1811 MV	
	Plaats	Alkmaar	
	Telefoon	072-5115311	
	E-mail	info@kdra.nl	
	Internet	www.kdra.nl	
Adviescommissie Wonen	Contactpersonen	F.C.M. van der Veer	A.R.C. Kämink
	Telefoon	06-52472694	
E-mail Adviescommissie	woneninheiloo@gmail.com		

Complex/ Bouwplan	
Woningtypologie	Appartementen
Aantal woningen	3
Aantal bouwlagen woning	1/2
Aantal woningtypen	3
Doelgroep	Starters
Huur/ koop	?
Gebruiksoppervlak Woningen	Tussen de 42 en 58 m2
Planfase project	VO DO
Procedure	
Datum tekeningen	15 oktober 2021 21 december 2023
Beoordeling bouwplan	24 januari 2022
Aanwezige leden	2
Verzending advies digitaal aan afd. VTH	26 januari 2022
Ontvangst reactie	29 december 2023
Verzending eindconclusie aan afd. VTH	3 januari 2024
Advies gemaild naar griffie@heiloo.nl	3 januari 2024
Declaratie gemaild naar crediteurenheiloo@debuch.nl	3 januari 2024
Algemene opmerkingen	

Adviescommissie Wonen Heiloo



Secretariaat: Gerda Gerritsen-Doorenspleet
Middelhof 19
1851 BV Heiloo
tel. 072 533 73 57
e-mail: woneninheiloo@gmail.com

Inschrijfnummer Kamer van Koophandel 41.24.13.81
Rekeningnummer NL71RABO032.70.56.975
Aangesloten bij de landelijke organisatie Stichting VACPunt Wonen, Utrecht