

Betreft: Reactienota zienswijzen
Ontwerpbestemmingsplan Ter Coulsterlaan (gecoördineerde procedure)
Versiedatum: 30 januari 2024
PlanId: NL.IMRO.0399.BPTerCoulsterlaan-0301

Heiloo, 9 februari 2024

Geachte commissie,

Wij hebben het definitieve concept rapport ontvangen. U stelt ons in de gelegenheid om gebruik te maken van het inspraakrecht.

Gezien onze ervaringen met de gemeente en de woningbouwvereniging tot nu, hebben we geen enkel vertrouwen dat dit iets zal opleveren.

Elk bezwaar weerlegt u, zonder onderbouwing van data. Daarnaast neemt u nu een besluit op gegevens die niet up-to-date zijn, bijvoorbeeld het aantal bomen dat gekapt moet worden.

Wij blijven het onbegrijpelijk vinden dat ons plan om de bestaande 21 appartementen te vervangen door 36 nieuwe appartementen (een toename van 50%) op dezelfde plek zonder bomenkap niet realiseerbaar zou zijn! De toekomstige bewoners hadden er nu al kunnen wonen!

Wij willen u bij deze laten weten dat wij, indien u de kans krijgt om de plannen op deze wijze te realiseren, en onze bezwaren gegrond zijn, u hiervoor aansprakelijk te stellen.

Het is wederom een gemiste kans voor de gemeente om meteen in te stemmen met onze wensen om het nieuwe pand maximaal 3 woonlagen te geven. Wij vormen in Heiloo geen uitzondering op onze mening (zie de open brief in de Uitkijkpost van bezorgde inwoners van Heiloo d.d. 10 januari 2024).

Dit hele traject heeft daarom meer geld gekost dan nodig was en gaat waarschijnlijk nog langer duren als we naar de Raad van State gaan.

Namens de Bewonersvereniging De Rimboe,
E.H.M Meijs-Scheeren