

	Categorie		Onderwerp	Raadskeuze	Fractiestandpunt EENS	Fractiestandpunt ONEENS	Opmerkingen facties	Hamerstuk raad 3 maart	Bespreekstuk raad 3 maart
1	Wonen	1.1	Vaststellen woonbehoefte (kwantitatief en kwalitatief)	1.1.1 Om als Heiloo een aantrekkelijk dorp met 23 tot 25.000 inwoners te blijven, is de realisatie van woningen in de bestaande ontwikkelingsgebieden Zuiderloo en Zandzoom noodzakelijk. Nieuwe uitleg-gebieden zijn niet nodig en niet gewenst.	VVD, PvdA, DGL, LGR, Heiloo2000	CDA, NCPN	Opmerking DGL: noodzakelijk vervangen door passend NCPN voor alle keuzepunten geldt: besluitvorming over de verkiezing heen tillen.	EENS: 15 ONEENS: 4	nvt
				1.1.2 Heiloo streeft naar een evenwichtige bevolkingssamenstelling (1/3, 1/3, 1/3) door potentiële inwoners in de gewenste groep te prikkelen zich in Heiloo te vestigen. Dat kan door bij nieuwbouw woningen te bouwen die aansluiten bij hun behoefte en het behoud c.q. faciliteren van voorzieningen.	CDA, DGL, PvdA, LGR, Heiloo2000	VVD, NCPN		EENS: 14 ONEENS: 5	nvt
		1.2	Hanteren woningcategorieën	1.2.1 Heiloo is bereid de lokaal (per locatie) vastgestelde woningverdeling 40-30-30 los te laten, mits er nieuwe afspraken gemaakt worden hoe op regionaal (gemeentelijk) niveau tot een goede balans tussen sociale woningbouw, midden-segment en dure woningen te komen.	DGL met opmerking, VVD, LGR	CDA, PvdA, Heiloo2000, NCPN	Opmerking PvdA: vastgestelde woningverdeling niet loslaten. Opmerking DGL: lokaal vervangen door per bouwlocatie, regionaal vervangen door gemeentelijk niveau	EENS: 9 ONEENS: 10	nvt
		1.2	Hanteren woningcategorieën	1.2.2 Heiloo bevordert de realisatie van sociale woningbouw, waarbij de verdeling van de sociale woningvoorraad over de gemeente wordt afgestemd met de regionaal vastgelegde afspraken. Doel is dat de afgesproken aantallen in de verschillende categorieën worden gebouwd maar dat hoeft niet op één bouwlocatie of in dezelfde tijdspanne te gebeuren.	DGL, CDA, PvdA	VVD, Heiloo2000, NCPN	LGR zet vraagteken	EENS: 9 ONEENS: 9 ?: 1	nvt
		1.4	Duurzaam Bouwen en Leven	1.4.1 Heiloo gaat in voorbeeldgedrag en voorlichting een stapje verder in de vastgestelde ambitie van de duurzaamheidsagenda en blijft daarmee voor op het Rijksbeleid (o.a. Bouwbesluit).	DGL, CDA, PvdA, LGR	VVD, Heiloo2000, NCPN		EENS: 10 ONEENS: 9	nvt
		1.4	Duurzaam Bouwen en Leven	1.4.2. Om DUBO bij nieuwbouw en renovatie te stimuleren, wordt jaarlijks een stimuleringssubsidie vastgesteld.	VVD, DGL met opmerking, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	NCPN	Opmerking DGL: Gezien aanscherping van afspraken, normen, voortschrijdende techniek en voordelen van duurzame bouw zal in de nieuwbouw subsidie binnenkort niet of nauwelijks nodig zijn. In bestaande bouw zijn er grotere uitdagingen. Dus jaarlijks een eventuele stimuleringssubsidie voor renovatie bekijken/herijken.	EENS: 18 ONEENS: 1	nvt
		1.6	Bouwen op inbreilocaties	1.6.1 Beleid ontwikkelen onder welke voorwaarden op inbreilocaties en achter de linten woningen of andere voorzieningen kunnen worden gerealiseerd.	VVD, DGL, CDA, PvdA, Heiloo2000	NCPN	LGR zet vraagteken. Heiloo2000 is het hier mee eens mits achter de linten wordt geschrapt	EENS: 17 ONEENS: 1 ?: 1	nvt
2	Economie	2.1	Positionering (winkel)centrumgebieden	2.1.1 Heiloo is bereid het Looplein autovrij te maken, als uit onderzoek en marktconsultatie blijkt dat hierdoor meer mogelijkheden ontstaan de omgeving van 't Loo levendiger te maken en de verkeersstromen goed te reguleren.	VVD, DGL, PvdA, LGR, Heiloo2000	CDA, NCPN		EENS: 15 ONEENS: 4	nvt

	Categorie		Onderwerp	Raadskeuze	Fractiestandpunt EENS	Fractiestandpunt ONEENS	Opmerkingen facties	Hamerstuk raad 3 maart	Besprekstuk raad 3 maart
				2.1.2 Er wordt onderzoek gedaan naar de mogelijkheden voor en de consequenties van verruiming van bestemming en bedrijfsactiviteiten in Stationsgebied oost en west.	VVD, DGL, CDA, PvdA, Heiloo2000	LGR met vraagteken, NCPN		EENS: 17 ONEENS: 2	nvt
				2.1.4 Het Distributie Planologisch Onderzoek (DPO) wordt geactualiseerd.	VVD, DGL, PvdA, LGR, Heiloo2000	CDA, NCPN		EENS: 15 ONEENS: 4	nvt
		2.3	Werken aan huis	2.3.1 Bij nieuwe bestemmingsplannen en bij de herziening van vigerende bestemmingsplannen vindt herijking plaats van de gebruiksregels bij erfbouw voor 'aan-huis-gebonden beroepen'.	VVD, DGL, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	NCPN	CDA zet hier een vraagteken bij herijking: Toelichting Ph tijdens cie OR van 19 februari was voldoende, CDA is akkoord.	EENS: 18 ONEENS: 1	nvt
				2.3.2 Er wordt een Masterplan ontwikkeld waarin transformatie van de Oosterzij van bedrijventerrein naar wonen/werken wordt uitgewerkt.	VVD, DGL, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	NCPN		EENS: 18 ONEENS: 1	nvt
		2.4	Positionering bedrijventerreinen	2.4.3 (Oosterzij) zie 2.3.2 Vooralsnog wordt het bestaande beleid gecontinueerd	VVD, DGL, CDA, PvdA	LGR met vraagteken, NCPN	CDA zet hier een vraagteken bij. Heiloo2000 vraagt of dit niet tegenstrijdig is met 2.3.2. Heiloo2000 is voor wonen met/gecombineerd 'schoon' werk, geen loodgieter, wel verz., adv., massage (geen thaise)	EENS: 13 ONEENS: 2 ?: 4	nvt
3	Openbare ruimte en infra-structuur	3.1	Criteria gestapelde bouw	3.1.1 Heiloo is bereid om hoger bouwen dan drie lagen mogelijk te maken, indien na studie blijkt dat de aangegeven locaties hiervoor geschikt zijn en waarvoor vervolgens kaders, voorwaarden en criteria worden vastgesteld.		VVD, DGL, CDA, PvdA, Heiloo2000, NCPN	Opmerking DGL: In Heiloo is bij nieuwbouw 3 woonlagen het maximum, tenzij er goede argumenten zijn 4 hoog te bouwen. D66GL wil dit echter niet helemaal dichttimmeren. LGR zet vraagteken	EENS: 0 ONEENS: 18 ?: 1	nvt
		3.2	Parkeren in winkel- en woongebieden	3.2.1 Bij nieuwbouwprojecten voor appartementen is (half)ondergronds parkeren het uitgangspunt, waarvoor vooraf voorwaarden en criteria vastgesteld worden.	VVD, DGL, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	NCPN	Heiloo2000: eens onder voorwaarde (half) schrappen	EENS: 18 ONEENS: 1	nvt
				3.2.2 Bij nieuwbouwprojecten voor woonbuurten en -wijken met eengezinswoningen moet parkeren zoveel mogelijk buiten het straatbeeld blijven. Voorafgaand aan de ontwikkeling worden voorwaarden en criteria vastgesteld voor toepassing van parkeerkoffers, -schuren en dergelijke.	DGL, CDA, PvdA, LGR	VVD, Heiloo2000, NCPN	DGL tijdens cie OR 19 februari: zet vraagteken bij 'buiten het straatbeeld'.	EENS: 10 ONEENS: 9	nvt
				3.2.3. Bij (her)ontwikkeling van winkelgebieden is (half)ondergronds parkeren het uitgangspunt. Voorafgaand aan de ontwikkeling worden voorwaarden en criteria vastgesteld over de parkeervoorzieningen.	VVD, DGL, CDA, Heiloo2000	PvdA, LGR, NCPN	Heiloo2000: eens onder voorwaarde (half) schrappen PvdA tijdens cie OR van 19 februari: als niet op kosten van gemeente, maar op kosten van ontwikkelaar, dan akkoord.	EENS: 15 ONEENS: 4	nvt
		3.3	Bereikbaarheid over het spoor en over de weg	3.3.1 Onderzoek doen naar de toegankelijkheid van en parkeren bij NS-station en de langzaamverkeersverbinding over de Stationsweg	VVD, DGL, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	NCPN		EENS: 18 ONEENS: 1	nvt

	Categorie		Onderwerp	Raadskeuze	Fractiestandpunt EENS	Fractiestandpunt ONEENS	Opmerkingen facties	Hamerstuk raad 3 maart	Besprekstuk raad 3 maart
		3.5	(Grootschalige) duurzaamheidsstructuren: zonneweiden, windmolens, collectieve aardwarmte	3.5.1 Heiloo is bereid medewerking te verlenen aan initiatieven voor (tijdelijke) grootschalige duurzaamheidsstructuren, als na onderzoek blijkt dat hiervoor geschikte locaties aanwezig zijn.	VVD, DGL, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	NCPN	VVD is het hiermee eens maar is tegen windmolens!	EENS: 18 ONEENS: 1	nvt
		3.7	Klimaatadaptatie	3.7.1 Onderzoek doen naar de noodzaak voor adaptatie op excessive neerslag en vervolgens zo nodig het maken van een plan van aanpak voor de aanpassing van de openbare ruimte.	PvdA, DGL, CDA, Heiloo2000, VVD, LGR	NCPN	VVD met opmerking: 1. oplossingsrichting kan zijn bij nieuwe ontwikkelingen bouwen op ruime kavels; 2. bij toepassing van wadi's, deze niet 'midden' in een gazon plaatsen, maar langs de randen.	EENS: 18 ONEENS: 1	nvt
4	Cultuur en sport	4.1	(her)bestemming en/of(het)gebruik (vrijkomend) vastgoed en terrein	4.1.1.1 Cultuur In Heiloo is een ruim voldoende aanbod aan accommodaties voor culturele activiteiten. Door samenvoegen kan de beschikbare ruimte efficiënter worden gebruikt. Er is geen aanleiding om meer of andere locaties te reserveren voor cultuuraccommodaties.	VVD, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	DGL, NCPN	Opmerking DGL: Laatste zin oneens. DGL wil in ieder geval de mogelijkheid hebben om bijv de grote hal van Campina voor cultuur etc te behouden. Heiloo2000 met de aantekening: betere spreiding over de wijken, bevorderen particulier initiatief, bevorderen multifunctionaliteit	EENS: 14 ONEENS: 5	nvt
				4.1.1.2. Sport In Heiloo is ruim voldoende aanbod aan sportaccommodaties zowel outdoor als indoor. Er is geen aanleiding voor het uitbreiden van buitensportaccommodaties of het verplaatsen van buitensport-accommodaties waardoor de gronden beschikbaar komen voor andere functies (bijvoorbeeld wonen).	DGL, CDA, PvdA, LGR	VVD, Heiloo2000, NCPN	Heiloo2000 met de aantekening: meer binnenaccommodaties goed verspreid over de wijken	EENS: 10 ONEENS: 9	nvt
				4.1.2 Bij het tijdelijk of permanent transformeren van maatschappelijk vastgoed met nadruk de mogelijkheden van het gebruik als (woon-), praktijk-, kantoor of bedrijfsruimte onderzoeken	VVD, DGL, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	NCPN	Heiloo2000: onder de voorwaarden dat wonen toegevoegd wordt	EENS: 18 ONEENS: 1	nvt
		4.2	Toekomst cultuur- en sportaccommodaties	4.2.1 Heiloo kiest voor het stimuleren en faciliteren van de multifunctionaliteit en andere/aanvullende bestemmingen voor cultuur- en sportaccommodaties, al dan niet op tijdelijke basis en afstoten van de accommodaties exclusief de grond. (zie ook 4.1).	VVD, DGL, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	NCPN	Opmerking DGL: laatste deel zin anders formuleren	EENS: 18 ONEENS: 1	nvt

	Categorie		Onderwerp	Raadskeuze	Fractiestandpunt EENS	Fractiestandpunt ONEENS	Opmerkingen facties	Hamerstuk raad 3 maart	Besprekstuk raad 3 maart
5	Onderwijs en zorg	5.1	(het)bestemming / (her)gebruik (vrijkomend) vastgoed	5.1.1 De locaties voor basisonderwijs zijn evenwichtig verspreid over het dorp. Er is geen aanleiding terreinen te reserveren voor nieuwe schoolgebouwen. De huidige spreiding wordt gehandhaafd en zo mogelijk worden de schoollocaties versterkt met kinderopvang en een sportzaal. Dat kan wel betekenen dat door een verminderd leerlingenaanbod een aantal scholen permanent of tijdelijk sluit .	DGL, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	VVD, NCPN	Opmerking VVD: wordt de school in Zandzoom / Zuiderloo geschrapt? Opmerking tijdens cie OR 19 februari: optie ZL/ZZ wel voor de toekomst openhouden. Heiloo2000: moet wel beter worden geformuleerd maar de intentie is goed. Opmerking tijdens cie OR 19 februari: wellicht in de toekomst in BUCH verband in ZL/ZZ?	EENS: 14 ONEENS: 5	nvt
				5.1.2 Bij het tijdelijk of permanent transformeren van scholen en ander maatschappelijk vastgoed met nadruk de mogelijkheden van het gebruik als praktijk-, kantoor of bedrijfsruimte onderzoeken.	VVD, DGL, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	NCPN	Opmerking DGL: vergeet ook hier niet het wijkgericht werken. Heiloo2000 onder voorwaarde dat wonen toegevoegd wordt	EENS: 18 ONEENS: 1	nvt
6	Natuur en landschap	6.3	Toerismeontwikkeling in Heiloo	6.3.1 Er wordt een Nota Toerisme en Recreatie Heiloo ontwikkeld.	VVD, DGL, CDA, PvdA, LGR, Heiloo2000	NCPN	Heiloo2000: met de nadruk op snel	EENS: 18 ONEENS: 1	nvt
		6.5	Versterking ecologische (hoofd)structuur	6.5.1 Een landschapsplan ontwikkelen, waarbij de ruimtelijke inpassings-mogelijkheden van ecologische structuren nader worden onderzocht, zodat initiatieven kunnen worden gefaciliteerd.	VVD, CDA, PvdA, DGL, LGR, Heiloo2000	NCPN	Opmerking DGL: Hierbij worden naast de ecologische waarden ook de sociale en de economische waarden in kaart gebracht.	EENS: 18 ONEENS: 1	nvt