

COMPENSATIEOVEREENKOMST

Overeenkomst op grond van artikel 5 van de Uitvoeringsregeling natuurcompensatie Noord-Holland waarmee partijen de compensatiemaatregelen van het project Reconstructie N417 zekerstellen.

Partijen

- I. De **GEMEENTE HILVERSUM** ten deze op grond van artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer Broertjes, burgemeester van de gemeente Hilversum, hierna te noemen “de Gemeente”
en
- II. De **PROVINCIE NOORD-HOLLAND**, vertegenwoordigd door de Commissaris van de koningin, die krachtens opdracht ex artikel 176, tweede lid, van de Provinciewet rechtsgeldig wordt vertegenwoordigd door de heer H. Schartman, hierna te noemen: “de Provincie”;

Hierna gezamenlijk te noemen: ‘Partijen’.

overwegende dat

- A. de Provincie bij de Gemeente een verzoek heeft ingediend om een planologische maatregel te nemen ten aanzien van het bestemmingsplan ‘Buitengebied 2013’, ten behoeve van de reconstructie van de Utrechtseweg (N417), de aanleg van een vrij liggend fietspad en faunavoorzieningen tussen de rotonde met de Noodweg en de bebouwde kom van Hilversum (Zuiderheideweg);
- B. de Gemeente zich zal inspannen om de planologische maatregel (het bestemmingsplan Reconstructie N417) vast te stellen;
- C. de Gemeente zal toestaan dat binnen haar grondgebied de in het kader van de reconstructie benodigde werkzaamheden plaats zullen vinden op gebied dat door de Provincie is aangewezen als Natuurnetwerk Nederland in de Provinciale Ruimtelijke Verordening¹ (hierna: PRV);
- D. het bestemmingsplan Reconstructie N417 voorziet in de reconstructie van de N417 in Natuurnetwerk Nederland en niet in strijd is met artikel 19 van de PRV, mits aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan. Er is sprake van een groot openbaar belang, er zijn geen andere reële mogelijkheden en de negatieve effecten worden beperkt en de resterende effecten worden gecompenseerd:

¹ In de Provinciale Ruimtelijke Verordening wordt nog gesproken over Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

apr-16

- Wat betreft het groot openbaar belang: de reconstructie van de N417 heeft tot doel de kwaliteit van de weg te verbeteren en de veiligheid van de fietsers en autoverkeer te waarborgen. Op dit moment grenst het fietspad grotendeels direct aan de weg, waardoor er een onveilige situatie ontstaat. Door het aanleggen van een vrij liggend fietspad wordt de veiligheid van de fietser en automobilist verbeterd. Tevens worden met de reconstructie maatregelen genomen ten behoeve van ecologische ontsnippering.
 - Wat betreft geen andere reële mogelijkheden: het traject is locatie specifiek, want het fietspad volgt het huidige tracé van de N417.
 - Wat betreft voorkomen en compenseren van effecten (zie ook het rapport *Toetsing Natuurbeschermingswet 1998 en EHS reconstructie N417 Hilversum* (2013 en aanvulling 2016)): bij de inrichting van het plan is er zo veel mogelijk naar gestreefd aanwezige waarden te sparen. De planning is afgestemd op de kwetsbare perioden van de soorten. Waar mogelijk is het fietspad om waardevolle bomen heen ontworpen. Aanwezige verlichting verstoort door bike-radar zo min mogelijk nachtdieren en door de timing van de maatregelen wordt het leefritme van de hazelworm en de levendbarende hagedis niet of nauwelijks verstoord. Bovendien wordt schade financieel gecompenseerd;
- E. voldoende financiële compensatie plaatsvindt, welke voorafgaand aan de ontwikkeling door de provincie Noord-Holland aan de provincie Noord-Holland ter beschikking wordt gesteld. Deze bijdrage wordt door de provincie gestort in de reserve groen ten behoeve van natuurcompensatiemaatregelen. Dit is beschreven in het rapport *Toetsing Natuurbeschermingswet 1998 en EHS Reconstructie N417 Hilversum* (2013 en aanvulling 2016) (hierna: het toetsrapport);
- F. in het toetsrapport dat bij deze overeenkomst is gevoegd, is aangegeven welke mitigerende maatregelen worden genomen en op basis waarvan de financiële compensatie is gebaseerd;
- G. in de Uitvoeringsregeling natuurcompensatie Noord-Holland (december 2014) nadere regels zijn gesteld over de borging en uitvoering van compensatiemaatregelen;
- H. het bestemmingsplan Reconstructie N417 op grond van artikel 5 van de Uitvoeringsregeling als bijlage bevat deze compensatieovereenkomst die is aangegaan tussen de gemeente Hilversum en de provincie Noord-Holland (zijnde initiatiefnemer);
- I. in deze overeenkomst is opgenomen op welke manier de compensatie zeker wordt gesteld;

verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1: Onderwerp van de overeenkomst

Onderwerp van deze overeenkomst is de financiële compensatie van het verlies van NNN-gebied in de gemeente Hilversum als gevolg van de reconstructie N417 op initiatief van de Provincie Noord-Holland. Aan de overeenkomst is het rapport *Toetsing Natuurbeschermingswet 1998 en EHS Reconstructie N417 Hilversum* (2013 en

apr-16

aanvulling 2016) als bijlage gehecht. Deze bijlage maakt onderdeel uit van de overeenkomst.

Artikel 2: Inspanningsverplichting Gemeente

- a. De reconstructie van de N417 wordt planologisch mogelijk gemaakt doordat de gemeente Hilversum zich inspant om het bestemmingsplan Reconstructie N417 vast te stellen.
- b. Deze overeenkomst laat de uitoefening van alle publiekrechtelijke bevoegdheden door de gemeente volledig onverlet. De gemeente behoudt haar bevoegdheid om bij nadere overweging, onder meer als gevolg van indiening van zienswijzen, wijzigingen aan te brengen in de planologische maatregel of alsnog te weigeren deze planologische maatregel te treffen.

Artikel 3: Verplichtingen Provincie

- a. De provincie draagt zorg voor de uitvoering van de compenserende maatregelen in het kader van het verlies aan NNN.
- b. Dit houdt in dat de provincie zich verbindt om:
 1. er op toe te zien dat de werkzaamheden ten behoeve van de reconstructie uitgevoerd worden conform het plan van de reconstructie N417;
 2. zorg te dragen voor het storten van een financiële compensatie in de 'reserve groen' ten behoeve van natuurcompensatiemaatregelen, waarvan de hoogte in onderstaande tabel is toegelicht;

	Kosten/ ha	1,1 ha
Grondvererving, bestaande uit:		€ 45.000,--
Grondprijs	€ 35.000,--	€ 38.500,-
Verwervingskosten		€ 6.500,-
Basisinrichting (afgraven bovenlaag en aanplanten)	€ 15.000,--	€ 16.500,--
Ontwikkelingsbeheer (10 jaar ivm bos) Conform Tarieven Natuurbeheer 2016	€ 1.173,--	€ 1.290,--
Overheadkosten (20%)		€ 11.258,--
Totaal		€ 74.048,--

Berekening van de financiële compensatie voor het oppervlakteverlies van de NNN, rekening houdend met de compensatieregels vanuit de Uitvoeringsregel natuurcompensatie provincie Noord-Holland (december, 2014). Het oppervlakteverlies en daarmee de hoogte van het bedrag wijkt af van wat in het toetsrapport uit 2013 is genoemd, aangezien het nieuwe ontwerp een groter ruimtebeslag laat zien.

3. de financiële compensatie voorafgaand aan de ontwikkeling ten behoeve van 1,1 ha oppervlakteverlies te storten in de 'reserve groen', op het algemene rekeningnummer van de provincie 24.22.63.240 ten name van de provincie Noord-Holland onder vermelding van ' 'financiële compensatie op basis van Uitvoeringsregeling natuurcompensatie d.d. december 2014 voor N417'.

Artikel 3: Rapportage

- a. De provincie meldt aan de gemeente wanneer de financiële compensatie in de 'reserve groen' is gestort.
- b. Via het Programma Groen zullen Gedeputeerde Staten rapporteren over de besteding van de compensatiemiddelen.

Artikel 4: Toepasselijk recht en geschillenregeling

Compensatieovereenkomst NNN t.b.v. N417
Provincie Noord-Holland – Gemeente Hilversum

apr-16

Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Indien op enig onderdeel van deze overeenkomst en/of enige activiteit als in de overeenkomst bedoeld tussen *Partijen* knelpunten optreden zullen *Partijen* onderling in overleg treden. Indien het overleg niet tot voor *Partijen* bevredigend resultaat leidt zal de meest gerede partij het geschil voorleggen aan de bevoegde rechter.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend

Provincie,
datum:
plaats:

.....
de heer H.J. Schartman
Provincie Noord-Holland

Initiatiefnemer,
datum:
plaats:

.....
de heer Broertjes,
Burgemeester gemeente
Hilversum

I. REGISTRATIEFORMULIER

Algemene informatie	
Naam van het project	Reconstructie N417
Initiatiefnemer	provincie Noord-Holland
Contactpersoon initiatiefnemer	Provincie Noord-Holland: Daniëlle Janmaat Gemeente Hilversum: Sonja Wiedemeijer
Omschrijving van het project	De N417 tussen Hollandsche Rading en Hilversum wordt gereconstrueerd. Deze reconstructie bestaat onder andere uit het vernieuwen van het wegdek, het aanleggen van een vrijliggend fietspad aan de westzijde van de N417, het aanleggen van vijf faunapassages voor dassen en reptielen en het aanbrengen van rasters langs het gehele tracé van de N417 tussen de Rotonde met de Noodweg en de bebouwde kom van de gemeente Hilversum (Zuiderheideweg). De N417 grenst aan weerszijden direct aan het Beschermd Natuurmonument Hoorneboegse Heide. Dit gebied is beschermd onder de Natuurbeschermingswet 1998.
Overeenkomst	Een compensatieovereenkomst NNN is opgesteld.
Financiële verankering	De financiële verantwoordelijkheid van het uitvoeren van het project en de compensatie NNN wordt volledig gedragen door de initiatiefnemer, de provincie Noord-Holland. Het project wordt uitgevoerd in het kader van het Provinciaal Meerjarenprogramma Infrastructuur.
Geplande omvang project	De reconstructie vindt plaats op de N417 Utrechtseweg tussen km 8,95 en km 10,85. Dit is het gedeelte van de N417 Utrechtseweg tussen de Noodweg en de bebouwde kom grens van de gemeente Hilversum.
Zijn Boswet, Natuurbeschermingswet of Flora- en Faunawet van Toepassing.	ja
Uitvoering project	
Geplande datum uitvoering	Tweede helft van 2016, de precieze datum is nog niet bekend
Type gebied	Aan weerszijden grenst de N417 aan bosgebied.
Activiteiten en type aantasting	Als gevolg van de werkzaamheden (vernieuwen wegdek, vervangen riolering, aanpassen

Compensatieovereenkomst NNN t.b.v. N417
Provincie Noord-Holland – Gemeente Hilversum

apr-16

	verlichting, aanleggen vrij fietspad, aanleg faunatunnels en –rasters, verwijderen fietspad) is er sprake van permanent ruimtebeslag. Hierdoor betreft de aantasting definitief oppervlakteverlies van NNN-gebied.
Aangetaste waarden	Permanent oppervlakteverlies dennen-, eiken- en beukenbos (beheertype N15.02).
Oppervlakte aantasting	Het ruimtebeslag NNN is 1,1 ha.
Locatie aantasting	Zie bijlage
Maatregelen	
Type maatregelen	Het oppervlakteverlies van het NNN gebied wordt volledig financieel gecompenseerd (€ 74.048,-), zie artikel 3 van deze overeenkomst (Compensatieovereenkomst NNN t.b.v. N417) en het rapport Toetsing Natuurbeschermingswet 1998 en EHS tbv reconstructie N417 (2013). Daarnaast worden mitigerende maatregelen genomen om effecten op vleermuizen, reptielen en vogels te voorkomen.
Oppervlakte maatregelen	Financiële compensatie: over 1,1 ha oppervlakteverlies bosgebied.
Geplande datum start uitvoering	De financiële compensatie wordt voorafgaand aan de ontwikkeling door de provincie Noord-Holland aan de provincie Noord-Holland ter beschikking gesteld. Deze bijdrage wordt door de provincie gestort in de reserve groen ten behoeve van natuurcompensatiemaatregelen.
Geplande datum afronding	nvt
Toekomstige eigenaar	nvt
Toekomstige beheerder	nvt
Planologische verankering	Bestemmingsplan Reconstructie N417

apr-16

II LOCATIE RUIMTEBESLAG NNN

