

VOORSTEL

zaaknummer: 338768
afdelingsnaam: BU-Projecten
steller: Rik Duijn
onderwerp: Aanvullende maatregelen Herinrichting Marktpluin

Voorstel

1. Akkoord te gaan met de te nemen maatregelen voor de herinrichting van het marktpluin, aanvullend op het bestaande definitief ontwerp.
2. De kosten ad € 460.000 worden voor € 142.000 gedekt vanuit de beschikbare rioleringsgelden (GRP) conform deerschikking Berlagevijver (Jaarstukken 2015). Voor het overige deel van € 318.000 wordt voorgesteld een krediet beschikbaar te stellen.
3. De uit het krediet voorkomende kapitaallasten te dekken uit het exploitatieresultaat en deze op te nemen in de begroting, het jaar na investeren.

Samenvatting

Op het bestaande definitief ontwerp (DO) voor de herinrichting marktpluin is een aantal aanvullende maatregelen te nemen. Deze maatregelen leiden tot aanvullende kosten van €460.000 en wordt voor € 142.000 gedekt vanuit de rioleringsgelden (GRP), conform deerschikking Berlagevijver (Jaarstukken 2015). Voor het overige deel van € 318.000 wordt een aanvullend krediet voorgesteld.

Inleiding

Op 1 juli 2015 heeft de raad het DO voor de herinrichting van het marktpluin goedgekeurd en een bijbehorend krediet van € 3.630.000 verleend. Bij de behandeling heeft de raad een aantal aanpassingen per raadsamendement en per motie van dit DO gevraagd en die zijn overgenomen in de besluitvorming. Ook heeft de portefeuillehouder een verandering, in casu de ‘mediabanken’, van het DO toegezegd. Deze aanpassingen leiden tot aanvullende kosten ter grootte van € 460.000. Binnen het bestaande krediet is geen ruimte om de benodigde aanpassingen te bekostigen. Voor € 142.000 is dekking aanwezig binnen de rioleringsgelden (GRP), conform deerschikking Berlagevijver (Jaarstukken 2015). Voor het overige deel van € 318.000 wordt een aanvullend krediet voorgesteld.

Doel

Aanleiding voor het verzoek om aanvullend krediet te verlenen zijn aanpassingen van het ontwerp na het moment van vaststelling van het definitief ontwerp. Deze aanpassingen zijn:

1. Extra groen en aangepaste bestrating conform amendement 'Groen Langgewenst (nr. 15/19). Dit betreft o.a. extra bomen rond het plein en getrommelde klinkers op het plein.
2. Gewijzigde bouwfaserings op verzoek van en als toezegging aan de marktcommissie. Door deze wijziging kan naar verwachting de markt beter presteren gedurende de bouwperiode. Door deze wijziging worden meerkosten gemaakt vooral voor tijdelijke voorzieningen in de ondergrondse infrastructuur.
3. De aanleg van een voorbereidingsconstructie ten behoeve van een eventueel toekomstig kunstwerk op het plein. De technische inpassing van deze constructie op een later moment (als de betreffende fase gereed is) is technisch gezien veel ingewikkelder en dus riskanter. De kosten van een latere aanleg zullen, naar verwachting, hoger zijn.
4. De aanschaf van 'mediabanken' in plaats van standaard banken als toezegging van de portefeuillehouder aan de Raad. Het verzoek betreft meer gepersonaliseerd straatmeubilair gericht op het mediastad karakter van Hilversum.

Argumenten

1. Er wordt voldaan aan het amendement 'Groen Langgewenst (nr. 15/19).
2. Met de gewijzigde marktopstelling wordt tegemoet gekomen aan de wens van en de toezegging aan de marktcommissie.
3. Door het nu aanleggen van een voorbereidingsconstructie worden technische problemen en hogere meerkosten op een later moment voorkomen.
4. Met het plaatsen van 'mediabanken' wordt voldaan aan de wens van de raad voor gepersonaliseerd straatmeubilair.

Kanttekeningen

De gewijzigde marktopstelling is een verzoek van de marktcommissie. Met de marktcommissie wordt nog gesproken over een bijdrage vanuit de markt als dekking voor (een deel) van de aanvullende kosten.

Financiën

De kosten voor de maatregelen bedragen € 390.000 (exclusief VAT). Vanuit de rioleringsgelden (GRP) is € 142.000 beschikbaar ter dekking van een deel van de kosten voor de gewijzigde bouwfaserings (conform de beschikking Berlagevijver bij de Jaarstukken 2015). Het overige deel van de kosten (inclusief VAT) bedraagt € 318.000.

Raadsamendement 'Groen Langgewenst (nr. 15/19)'	€ 55.000
Gewijzigde bouwfaserings	€ 300.000
Aanleg van een voorbereidingsconstructie kunstwerk	€ 30.000
Personaliseren straatmeubilair (mediabankjes)	€ 5.000
	€ 390.000
Dekking vanuit rioleringsgelden (GRP)	€ 142.000
	€ 248.000
VAT-kosten	€ 70.000
Totaal te dekken d.m.v. een krediet	€ 318.000

Uitvoering

Na het besluit worden de maatregelen uitgevoerd.

Bijlage(n)

N.v.t.