

Bijlage 1 Vastgoedoverzicht - gemeente Hilversum, d.d. 27 maart 2017*

Naam object	Type object	Bron	in BAG?*	onderhoudsplan?*	(huur)contract?*	WOZ-waarde (€)**	WOZ-waarde peildatum**
Eigen huisvesting							
Oude Enghweg 21	Eigen huisvesting	Planon	ja	ja	nee	465.000	2015
Oude Enghweg 23 (Stadskantoor)	Eigen huisvesting	Planon	ja	ja	nee	10.000.000	2015
Dudokpark 1	Eigen huisvesting	Planon	ja	ja	nee	8.487.000	2016
1e Loswal 24	Eigen huisvesting	Planon	ja	nee	nee	1.472.000	2016
Maatschappelijk vastgoed - WELZIJN en CULTUUR							
Augustinushof 63	Welzijn en cultuur	Planon	ja	ja	ja	790.000	2016
Badhuislaan 10b	Welzijn en cultuur	Planon	ja	nee	ja (4 huurcontracten op 10b)	213.000	2015
De Meent 5	Welzijn en cultuur	Planon	ja	ja	ja	200.000	2016
Edisonstraat 47	Welzijn en cultuur	Planon	ja	ja	ja	487.000	2015
Eemnesserweg 7a	Welzijn en cultuur	Planon	ja	ja	nee	671.000	2016
Geuzenweg 84	Welzijn en cultuur	Planon	ja	ja	ja	588.000	2016
Kapittelweg 399A De Koepel	Welzijn en cultuur	Planon	ja	nee	ja	434.000	2015
Kerkbrink 6	Welzijn en cultuur	Planon	ja	ja	ja	1.850.000	2016
Kloosterlaan 5	Welzijn en cultuur	Planon	ja	ja	ja	127.000	2016
Kolhornseweg 9	Welzijn en cultuur	Planon	ja	nee	ja	91.000	2016
Koninginneweg 44	Welzijn en cultuur	Planon	ja	ja	ja	5.361.000	2015
Noorderweg 96	Welzijn en cultuur	Planon	nee	ja	meerdere huurcontracten op nr. 96	1 woz-waarde (wel voor 96A, B en C)	
Zoutmanlaan 3	Welzijn en cultuur	Planon	ja	ja	ja	226.000	2016
Vaartweg 63a (spelewaard)	Welzijn en cultuur	Planon	ja	ja	ja	308.000	2016
Badhuislaan 10-2	Welzijn en cultuur	Planon	ja	nee	ja	63.000	2015
De Meent 4 B	Welzijn en cultuur	Planon	ja	nee	nee	161.000	2016
Noorderweg 96A Tomingroep	Welzijn en cultuur	Planon	ja	nee	ja	952.000	2016
Egelantierstraat 117	Welzijn en cultuur	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Consultatie bureaus	Welzijn en cultuur	Planon	nee	nee	ja (consultatiebureau GGD/JGZ)	geen woz-waarde	
Van Musschenbroekstraat 31A (Arie Loomanhuys)	Welzijn en cultuur	Planon	ja	nee	nee	92.000	2016
Noorderweg 96 Stichting Amerpoort	Welzijn en cultuur	Planon	nee (wel nr. 96B in BAG)	nee	ja	geen woz-waarde	
Noorderweg 96 Stichting Magdalena	Welzijn en cultuur	Planon	nee (wel nr. 96B in BAG)	nee	meerdere huurcontracten op nr. 96	geen woz-waarde	
Noorderweg 96 C Intransistor	Welzijn en cultuur	Planon	ja	nee	ja	438.000	2016
Diependaalselaan 351		ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Jan van der Heijdenstraat 168 b		ambt reactie	ja	nee		319.000	2016
Jan van der Heijdenstraat 176		ambt reactie	ja	nee		280.000	2016
Kininelaantje 10		ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Maatschappelijk vastgoed - SPORT							
Lopes Diaslaan 85 (Gymzaal)	Gymzaal	Planon	ja	nee	nee	431.000	2016
Violenstraat 1 (Gymzaal)	Gymzaal	Planon	ja	ja	nee	geen woz-waarde	
Vaartweg 54 (Gymzaal)	Gymzaal	Planon	ja	nee	nee	7.431.000	2016
Rembrandtlaan 30	Gymzaal	Planon	ja	ja	ja	1.482.000	2016
Naarderstraat 100	Gymzaal	Planon	ja	ja	nee	geen woz-waarde	
Fabritiuslaan 52	Gymzaal	Planon	ja	ja	nee	1.654.000	2016
Buisweg 9	Gymzaal	Planon	ja	ja	nee	1.544.000	2016
v. Hogendorpstraat 1a	Gymzaal	Planon	ja	ja	nee	212.000	2016
Schuttersweg 36	Gymzaal	Planon	ja	ja	nee	835.000	2016
Mozartlaan 31	Gymzaal	Planon	ja	ja	nee	1.396.000	2016
Arena 101 (tribune)	Sport	Planon	ja	ja	ja	560.000	2016
Arena 101 (Nike)	Sport	Planon	nee (wel nr. 101 tribune in BAG)	nee	ja	geen woz-waarde	
Jan van der Heijdenstraat 170 (zwembad)	Sport	Planon	ja	nee	nee	3.856.000	2016
Vreelandseweg 54 toiletgebouw	Sport	Planon	nee (wel nr. 76 in BAG)	ja	nee	geen woz-waarde	
Arena 303 Dudok Arena	Sporthal	Planon	ja	ja	ja	4.263.000	2015
De Meent 6 (sporthal)	Sporthal	Planon	ja	ja	ja	607.000	2016
Franciscusweg 6a (sporthal)	Sporthal	Planon	ja	ja	ja	2.026.000	2015
Jan van der Heijdenstraat 172 (sporthal)	Sporthal	Planon	ja	ja	nee	3.086.000	2015

Naam object	Type object	Bron	in BAG?*	onderhoudsplan?*	(huur)contract?*	WOZ-waarde (€)**	WOZ-waarde peildatum**
Maatschappelijk vastgoed - ONDERWIJS & KDO							
Badhuislaan 10A		ambt reactie	ja	nee		1.621.000	2016
Egelantierstraat 115		ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
J.P. Coenstraat 41		ambt reactie	ja	nee		2.018.000	2016
Kloosterlaan 11		ambt reactie	ja	nee		1.179.000	2016
Lopes Diaslaan 85A		ambt reactie	ja	nee		687.000	2016
s-Gravelandelaan 15		ambt reactie	ja	nee		465.000	2016
s-Gravelandelaan 17		ambt reactie	ja	nee		225.000	2016
Van 't Hoffplein 2		ambt reactie	ja	nee		596.000	2016
Vuurvlindermeent 54		ambt reactie	ja	nee		906.000	2016
Vuurvlindermeent 56		ambt reactie	ja	nee		729.000	2016
Vuurvlindermeent 60		ambt reactie	ja	nee		720.000	2016
Kleedkamergebouwtje Schuttersweg (bij nr. 36)	School	Planon	ja	nee	nee	geen woz-waarde	
Prins Bernhardstraat 160	School	Planon	nee	nee	nee	geen woz-waarde	
Jan Blankenlaan 10	School	Planon	nee (wel nr. 8 in BAG)	nee	nee	geen woz-waarde	
Ontwikkelingsvastgoed							
-							
Commercieel vastgoed							
Orchideestraat 8	Kinderopvang	Planon	ja	ja	ja	440.000	2015
Orchideestraat 10a	Kinderopvang	Planon	nee (wel nr. 10 in BAG)	nee	ja	geen woz-waarde	
Orchideestraat 10-2	Kinderopvang	Planon	ja (maar geen officieel adres)	nee	ja	geen woz-waarde	
Augustinushof 61	Kinderopvang	ambt reactie	ja	nee		473.000	2016
Augustinushof 61A	Kinderopvang	Planon	ja	ja	ja	72.000	2016
Goudenregenlaan 3	Kinderopvang	Planon	ja	ja	ja	273.000	2016
Hoflaan 18	Kinderopvang	Planon	ja	ja	ja	644.000	2016
Koninginneweg 51	Kinderopvang	Planon	ja	ja	ja	688.000	2016
Rigelstraat 53	Kinderopvang	Planon	ja	ja	ja	205.000	2015
Badhuislaan 10-1	Kinderopvang	Planon	ja	ja	ja	511.000	2015
Van Hogendorplaan 1b	Kinderopvang	Planon	ja	ja	ja	208.000	2016
Van Hogendorplaan 1c	Kinderopvang	Planon	ja	ja	ja	337.000	2016
Kamerlingh Onnesweg 2	Kinderopvang	Planon	ja	ja	nee	701.000	2016
Eikbosserweg 166	Kinderopvang	Planon	ja	ja	ja	1.445.000	2016
Vuurvlindermeent 58	Kinderopvang	Planon	ja	nee	ja	118.000	2016
De Meent 4A	Kinderopvang	Planon	ja	ja	nee	164.000	2016
Orchideestraat 10	Kinderopvang	Planon	ja	ja	nee	817.000	2015
Badhuislaan 10 (2)	Kinderopvang	Planon	nee	nee	nee	geen woz-waarde	
Rembrandtlaan 30a		ambt reactie	ja	nee (wel nr. 30)		geen woz-waarde	
Larenseweg 277a	Winkel	Planon	ja	ja	ja	64.000	2015
Herenstraat 22a	Winkel	Planon	ja	ja	ja	145.000	2016
Kininelantje 5	Woning	Planon	ja	ja	ja	226.000	2016
Diependaalselaan 349	Woning	Planon	ja	ja	ja	402.000	2015
Erfgooiersstraat 636	Woning	Planon	ja	ja	ja	545.000	2016
'sGravelandseweg 182	Woning	Planon	ja	ja	ja	276.000	2015
Anton Philipsweg 2	Woning	Planon	ja	ja	ja	439.000	2016
Anton Philipsweg 4	Woning	Planon	ja	ja	nee	419.000	2016
Anton Philipsweg 4b	Woning	Planon	ja	ja	ja	245.000	2016
Herenstraat 22b	Woning	Planon	ja	ja	ja	159.000	2016
Herenstraat 67a	Woning	Planon	ja	ja	ja	101.000	2016
Herenstraat 69	Woning	Planon	ja	ja	ja	128.000	2016
Herenstraat 69a	Woning	Planon	ja	ja	ja	105.000	2016
Herenstraat 69b	Woning	Planon	ja	ja	ja	112.000	2016
Zuiderweg 15	Woning	Planon	ja	ja	ja	278.000	2015
Vaartweg 65a	Woning	Planon	ja	ja	ja	153.000	2015
Vaartweg 65b	Woning	Planon	ja	nee	ja	142.000	2015
Vaartweg 65c	Woning	Planon	ja	nee	ja	147.000	2015
Rembrandtlaan 32	Woning	Planon	ja	ja	ja	394.000	2016

Naam object	Type object	Bron	in BAG?*	onderhoudsplan?*	(huur)contract?*	WOZ-waarde (€)**	WOZ-waarde peildatum**
Sterrelaan 35	Woning	Planon	ja	ja	ja	580.000	2015
Diependaalselaan 341	Woning	Planon	ja	ja	ja	265.000	2015
Diependaalselaan 343	Woning	Planon	ja	ja	ja	265.000	2015
Bosdrift 12a	Woning	ambt reactie	ja	nee (wel nr. 12)		geen woz-waarde	
1e Nieuwstraat 58 G6	Garage	Planon	ja	ja	ja	20.000	2015
Janseniushof 29A ketelhuis	Garage	Planon	ja	nee	nee	64.000	2016
Menno Simonszshof 29A	Garage	Planon	ja	nee	nee	47.000	2015
Calvijnhof 29a	Garage	Planon	ja	nee	nee	60.000	2016
Parkeergarage Gooiland (Koningshof 1 P1)	Parkeergarage	Planon	ja	ja	nee	6.406.000	2015
Brinkweg 1 (Gooische Brink)	Parkeergarage	Planon	ja	ja	nee	8.134.000	2015
Overig vastgoed							
Laan 1940-1945	Begraafplaats	Planon	ja	ja	nee	432.000	2016
Kolhornseweg 13	Begraafplaats	Planon	ja	ja	nee	1.151.000	2016
Kolhornseweg 15		ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Kolhornseweg 17		ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Kolhornseweg 19	Begraafplaats	Planon	ja	nee	nee	272.000	2015
Neuweg 243a (lijkenhuisje)	Niet-woning	Planon	nee	ja	nee	geen woz-waarde	
Orchideestraat 8 ged	Niet-woning	Planon	nee	nee	ja	geen woz-waarde	
Vaartweg 43d	Niet-woning	Planon	ja	nee	ja	31.000	2015
Vaartweg 43b	Niet-woning	Planon	ja	nee	ja	58.000	2015
Vaartweg 43c	Niet-woning	Planon	ja	nee	ja	70.000	2015
Vaartweg 36a	Niet-woning	Planon	ja	nee	ja	139.000	2015
Bosdrift 12	Niet-woning	Planon	ja	ja	nee	175.000	2015
Badhuislaan 10-3	Niet-woning	Planon	ja	ja	ja	117.000	2015
Mierenmeent 122	Niet-woning	Planon	ja	ja	ja	283.000	2016
Noodweg 51	Niet-woning	Planon	ja	ja	ja	327.000	2015
Noodweg 53	Niet-woning	Planon	ja	ja	ja	146.000	2015
Kerkbrink 29	Niet-woning	Planon	ja	ja	ja	279.000	2015
Oude Torenstraat 2	Niet-woning	Planon	ja	ja	ja	1.000	2015
's-Gravesandelaan 13	Niet-woning	Planon	ja (nr. 13 l)	ja	nee	74.000	2016
Goudriaan Leeuwenhoekgarage	Parkeergarage	Planon	ja	ja	nee	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-28	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-29	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-30	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-33	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-34	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-39	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-40	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-45	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-46	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-51	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-7	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-14	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-38	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-13	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-23	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-10	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Egelshoek 8-10A		ambt reactie	ja	nee		45.000	2016
Egelshoek 8-5		ambt reactie	ja	nee		22.000	2016
Egelshoek 8-9A		ambt reactie	ja	nee		22.000	2016
Egelshoek 8-11A		ambt reactie	ja	nee		45.000	2016
Egelshoek 8 - 13A		ambt reactie	ja	nee		22.000	2016
Egelshoek 8-15		ambt reactie	ja	nee		75.000	2016
Egelshoek 8 -21A		ambt reactie	ja	nee		22.000	2016
Egelshoek 8-24		ambt reactie	ja	nee		74.000	2016
Egelshoek 8-40A		ambt reactie	ja	nee		22.000	2016

Naam object	Type object	Bron	in BAG?*	onderhoudsplan?*	(huur)contract?*	WOZ-waarde (€)**	WOZ-waarde peildatum**
Egelshoek 8-71A		ambt reactie	ja	nee		48.000	2016
Egelshoek 8-89		ambt reactie	ja	nee		45.000	2016
Egelshoek 8-92		ambt reactie	ja	nee		22.000	2016
Egelshoek 8-93		ambt reactie	ja	nee		22.000	2016
Egelshoek 8-94		ambt reactie	ja	nee		22.000	2016
Egelshoek 8-32		ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Egelshoek 8-11	Standplaats	Planon	ja	nee	ja	geen woz-waarde	
Anthony Fokkerweg 103	Gemaal	ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Havenkwartier	Gemaal	ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Kerkelanden I	Gemaal	ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Kerkelanden II	Gemaal	ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Kerkelanden III	Gemaal	ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Van Riebeeckweg 141 N1	Gemaal	ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Zuidermeent 54 N2	Gemaal	ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Koninginneweg 70 N1		ambt reactie	nee	nee		geen woz-waarde	
Koninginneweg 127		ambt reactie	nee	nee		geen woz-waarde	
Menno Simonszof 29		ambt reactie	nee	nee		geen woz-waarde	
Noorderweg 96 B		ambt reactie	ja	nee		239.000	2016
Noodweg 37		ambt reactie	nee	nee		geen woz-waarde	
Stationsplein 25		ambt reactie	ja	nee		4.496.000	2016
Vreelandseweg 76		ambt reactie	ja	nee		geen woz-waarde	
Minckelersstraat 173 A		ambt reactie	nee	nee		geen woz-waarde	
Totaal aantal objecten: 178							

* Het vastgoedoverzicht is een rubricering van de aangeleverde documenten door de gemeente Hilversum. Het vastgoedoverzicht is onlosmakelijk verbonden met bijlage 1 van de rapportage 'Rekenkameronderzoek Vastgoedbeheer, Rekenkamer Hilversum, d.d. 27 februari 2017.

Zie ook deze bijlage 1 voor de verantwoording van de totstandkoming van dit Vastgoedoverzicht.

** Deze gegevens zijn afkomstig uit apart aangeleverde documenten (excel documenten) en samengevoegd in dit vastgoedoverzicht.