

Raadsinformatiebrief 2017-78

Van	: Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	422265
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2017 - 78
Portefeuillehouder	F.G.J. Voorink	Datum	3 november 2017
Informatie bij	Mevr. I. Tibosch	Tel. nr.	629 2326

Onderwerp

Grondtransacties Gemeente Hilversum - Provincie Noord-Holland t.b.v. HOV in 't Gooi.

Kernboodschap

Voor de uitvoering van het HOV-project zijn diverse grondtransacties nodig tussen de gemeente Hilversum en de provincie Noord-Holland. Het college heeft besloten tot het aangaan van een ruilvereenkomst, bruikleenovereenkomst en opstalrechtovereenkomst.

Aanleiding

De provincie Noord-Holland en de gemeenten Hilversum, Huizen, Eemnes en Laren werken samen aan het project HOV in 't Gooi. In dat kader hebben de partijen in 2014 de samenwerkingsovereenkomst HOV in 't Gooi getekend. Voor de realisatie van de deelprojecten in Hilversum hebben de provincie, ProRail en de gemeente eind 2016 een projectovereenkomst gesloten.

Consequenties

De grondtransacties hebben geen nadere (financiële) consequenties voor de gemeente. De (financiële) gevolgen voor de gemeente beperken zich tot de afspraken in de eerder genoemde samenwerkingsovereenkomst en projectovereenkomst.

Vervolgtraject

De ondertekening van de drie overeenkomsten zal naar verwachting eind oktober 2017 plaatsvinden.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Raadsinformatiebrief 2017-79

Van	: Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	425484
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2017 - 79
Portefeuillehouder	E.G.J. van der Want	Datum	8 november 2017
Informatie bij	A. Simon	Tel. nr.	(035) 629 2354

Onderwerp

Tijdelijke voorziening De Lelie

Kernboodschap

Burgemeester en wethouders hebben besloten om een Huis van de Buurt te faciliteren, als tijdelijke voorziening vanwege het afbranden van wijkcentrum De Lelie.

Aanleiding

Uit de buurtconsultatie, na het afbranden van De Lelie, kwam naar voren dat er in de buurt en bij de vrijwilligers grote behoefte is aan een tijdelijke voorziening in afwachting van de herbouw. In de raadsvergadering van 12 juli 2017 is deze vraag ook gesteld, waarop door ons positief is gereageerd.

Consequenties

In het Huis van de Buurt kunnen de vrijwilligers en de betrokken uit de buurt elkaar blijven ontmoeten. Het biedt onderdak aan een aantal buurtactiviteiten en aan het onlangs gestarte Wijkinformatiepunt Zuid. In het Wijkinformatiepunt Zuid houden de samenwerkende instellingen uit het zorgnetwerk wekelijks een gezamenlijk spreekuur.

De kosten, geraamd op € 36.000 per jaar, worden ten laste gebracht van het budget sociaal-cultureel werk, taak buurthuizen.

Vervolgtraject

Wij gaan in overleg met eigenaar van het pand over de huurovereenkomst en over het treffen van de benodigde bouwkundige aanpassingen om het geschikt te maken als Huis van de Buurt. Tevens zal een omgevingsvergunning worden aangevraagd voor een tijdelijke ontheffing ten behoeve van het gebruik voor maatschappelijke doeleinden.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Raadsinformatiebrief 2017-80

Van	Burgemeester en Wethouders	Zaak nr.	426454
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2017 - 80
Portefeuillehouder	W. Jaeger	Datum	8 november 2017
Informatie bij	H. Kukler	Tel. nr.	(035) 629 2047

Onderwerp

Intergemeentelijk subsidiebureau.

Inleiding

In de loop van 2016 zijn in gemeenteraden in Gooi en Vechtstreek moties van dezelfde strekking aangenomen, waarin werd opgeroepen om het initiatief te nemen tot het oprichten van een intergemeentelijk subsidiebureau. In Hilversum betreft het motie 16/50.

Motie **M16/50** van de fracties van CDA, VVD, D66, SP, LH, GrL en CU wordt **unaniem aangenomen** (36 voor/0 tegen). In de motie wordt het college opgedragen: *1. in het verband van de Regio Gooi en Vechtstreek het initiatief te nemen om te komen tot de oprichting van een Intergemeentelijk Subsidiebureau Gooi en Vechtstreek; 2. de dekking voor de extra personeelskosten van deze taak te vinden binnen de gelden die beschikbaar zijn gesteld voor de uitvoering van de Regionale Samenwerkings Agenda (RSA); 3. de raad hierover (zo nodig voorlopig) te rapporteren bij de behandeling van de begroting 2017 in de commissievergadering van 26 oktober 2016.*

Om de motie te beantwoorden is de afgelopen maanden verkend in hoeverre versterkte samenwerking op het gebied van subsidies mogelijk en wenselijk is, en op welke wijze dit vorm zou moeten krijgen. Op basis van de verkenning besluit het college niet over te gaan tot het inrichten van een intergemeentelijk subsidiebureau.

Looptijd van de verkenning

Subsidies hebben verschillende looptijden, werkwijze en administratieve last. Om de situatie goed in beeld te krijgen en aanbevelingen te doen over de gewenste inrichting, is geruime tijd uitgetrokken voor dit onderzoek. De verkenning heeft geresulteerd in drie scenario's, met ieder een andere scope, welke oplopen in benodigde financiering. Scenario 1, de structurele subsidiescan, past het best bij de gestelde randvoorwaarden en het resultaat van de verkenning.

Scope van het onderzoek

De Regio heeft zich bij de verkenning naar een intergemeentelijk subsidiebureau gericht op de werkzaamheden die plaatsvinden in de context van de Regionale Samenwerking Agenda (RSA) en het Uitvoeringsprogramma 2017-2018. Er is geen verkenning gedaan naar de subsidieverwerving bij de individuele gemeentes.

Optimale benutting van subsidies en fondsen

Uit het onderzoek blijkt dat de Regio het goed doet met de huidige ad hoc inzet. In veel gevallen maakt Regio Gooi en Vechtstreek optimaal gebruik van bestaande subsidiemogelijkheden. De begroting van het Uitvoeringsprogramma 2017-2018 bestaat voor ongeveer 50% uit gemeentelijke financiering en 50% uit financiering vanuit externe partijen (subsidies en fondsen). Meer subsidie is mogelijk, maar de daarbij behorende personele en financiële lasten wegen niet op tegen de baten. Zo moeten projecten op een andere manier worden vormgegeven, dient er meer capaciteit te worden vrijgemaakt, neemt de administratieve lasten toe en is er meer geld nodig als cofinanciering.

Subsidiescan

Het college zet in op scenario 1, waarbij de RSA en het uitvoeringsprogramma wordt onderworpen aan een structurele subsidiescan. De scan houdt in dat structureel en met gebruik van eigen inzet en expertise van de regio grondig wordt gekeken naar subsidiemogelijkheden. Dit sluit aan op de huidige werkwijze van het meer ad hoc zoeken van de regionale organisatie naar subsidiemogelijkheden. Het onderzoek naar versterkte inzet op subsidies laat zien dat Gooi en Vechtstreek haar weg weet te vinden in de wereld van subsidies en fondsen. De verantwoordelijke coördinatoren en projectleiders zijn zich bewust van de mogelijkheden, en andersom is de regio ook vindbaar als pilot gebied. Het netwerk en kennisniveau is dus goed op orde. Meer subsidie is mogelijk, maar vergt een andere werkwijze, meer cofinanciering en meer personele inzet. De uitvoerige verkenning, waarbij expertise is ingeschakeld en naar voorbeelden in andere steden is gekeken, maakt duidelijk de extra kosten van scenario 2 en 3, zowel capaciteit en financiën, op dit moment niet opwegen tegen de baten. De kosten voor de voorgestelde scan bedragen € 6.750,- te dekken uit de RSA gelden voor de looptijd van de huidige RSA.

Hiermee is motie 16/50 formeel afgedaan.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Bijlage

Memo Verkenning beter benutten subsidies en fondsen

Raadsinformatiebrief 2017-81

Van	: Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	425795
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2017-81
Portefeuillehouder	F.G.J. Voorink	Datum	9 november 2017
Informatie bij	R. Sprik	Tel. nr.	(035) 629 2586

Onderwerp

Ontwerpbestemmingsplan 'Vreelandseweg - gasleiding Diependaalselaan 2017'

Kernboodschap

De Gasunie heeft planologische medewerking verzocht ten behoeve van het leggen van een nieuwe gasleiding tussen het gasontvangststation aan de Diependaalselaan en de rotonde Kerkelandenlaan – Diependaalselaan. Het verzoek past niet in het geldende bestemmingsplan 'Vreelandseweg'. Direct omwonenden zijn in september geïnformeerd over het voornemen.

Er is een partiele herziening van het bestemmingsplan voorbereid. Dit ontwerpbestemmingsplan kan nu ter inzage worden gelegd ten behoeve van het indienen van zienswijzen. Hiermee start de formele procedure.

Aanleiding

In het kader van een grootschalig netwerk investerings- en vervangingsprogramma wil de Gasunie haar netwerk renoveren en vervangen. Dit met het oog op het verbeteren van het netwerk en het versterken van de betrouwbaarheid (ononderbroken gastransport) daarvan. Tevens is de leiding toegankelijk om eenvoudig aan de binnenzijde te kunnen inspecteren. Om deze redenen is medewerking verzocht aan het leggen van een nieuwe gasleiding in de ventweg langs de Diependaalselaan tussen het bestaande gasontvangststation en de rotonde Kerkelandenlaan – Diependaalselaan. Vanwege de omvang van de leiding (ongeveer 300 mm) is het verplicht deze in het bestemmingsplan op te nemen. Aangezien het geldende bestemmingsplan hierin niet voorziet is een partiele herziening noodzakelijk.

Consequenties

De bestaande gasleiding (ongeveer 150 mm) tussen het verdeelstation en de rotonde Kerkelandenlaan – Diependaalselaan, gelegen aan de rand van het 'Circusterrein', blijft vooralsnog liggen. Nu verplaatsen betekent dat de kosten hiervan voor rekening van de gemeente komen in verband met het gasleveringscontract dat de gemeente heeft met de Gasunie. De Gasunie kan op grond hiervan alleen de leiding verplaatsen als er concrete plannen zijn voor het 'Circusterrein'.

In de ventweg is er ook ruimte om deze bestaande leiding hier in de toekomst naar toe te verplaatsen. Voor dit tracé is een wijzigingsbevoegdheid in de partiële herziening opgenomen. Zodra er concrete plannen zijn voor het 'Circusterrein' waarvoor verplaatsing van de leiding noodzakelijk is, kan de wijzigingsbevoegdheid worden geëffectueerd.

Vervolgtraject

Het ontwerpbestemmingsplan wordt 6 weken ter inzage gelegd ten behoeve van het indienen van zienswijzen in het kader van de wettelijk verplichte inspraak. De bekendmaking hiervan vindt op de gebruikelijk manier plaats in de Gooi- en Eembode, Staatscourant en de gemeentelijke website. Tijdens deze periode heeft iedereen de gelegenheid om te reageren op het ontwerpbestemmingsplan (trede 5, raadplegen, van de participatieladder). Na de inzage periode worden de ingekomen reacties samengevat in een zienswijzennota, waarna het college een besluit dient te nemen over de beantwoording. Hierna kan het bestemmingsplan ter vaststelling aan de raad worden voorgelegd. Naar verwachting kan de gemeenteraad het bestemmingsplan begin 2018 vaststellen.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

De stukken liggen, samen met de raadsinformatiebrief, ter inzage en zijn tevens digitaal beschikbaar op internet onder “Vergaderstukken”, B & W-vergadering van 7 november 2017.

Raadsinformatiebrief 2017-82

Van	: Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	425055
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2017 - 82
Portefeuillehouder	J.N. van Vroonhoven-Kok	Datum	9 november 2017
Informatie bij	Joost de Koning	Tel. nr.	06-47136628

Onderwerp

Ondertekenen Gebiedsakkoord Oostelijke Vechtplassen

Kernboodschap

De gemeente Hilversum is voornemens om op 6 december het Gebiedsakkoord Oostelijke Vechtplassen te ondertekenen. Dit akkoord, met bijbehorend uitvoeringsprogramma, heeft als doel om samen met alle mede-ondertekenaars te werken aan een duurzame gebiedsontwikkeling in het Oostelijke Vechtplassengebied.

Met ondertekening van dit akkoord spreekt de gemeente Hilversum de intentie uit om - vóór de start van de uitvoering - een bijdrage van € 250.000,- beschikbaar te stellen voor het project vaarverbinding 's-Gravelandse Vaart (start uitvoering beoogd in 2020/2021). In het (concept) investeringsprogramma bij de begroting 2018 en in 2019 zijn de gelden hiervoor gereserveerd, met voorbehoud van autorisatie door de raad voor het vrijgeven van deze gelden. Een afzonderlijk raadsvoorstel voor deze kredietverlening volgt nog.

Aanleiding

In 2016 zijn op uitnodiging van de provincie Noord-Holland besprekingen gestart die geleid hebben tot de thans voorliggende tekst van het Gebiedsakkoord Oostelijke Vechtplassen gericht op een duurzame gebiedsontwikkeling van het Oostelijke Vechtplassengebied¹.

Bij de voorbereiding van dit akkoord zijn alle overheidspartijen betrokken die te maken hebben met de belangen van waterkwaliteit, natuurwaarden en recreatie in het gebied van de Oostelijke Vechtplassen. Tevens zijn particuliere organisaties die belang hebben bij het onderwerp aan tafel gekomen. Zo hebben Natuurmonumenten, vertegenwoordigers van de watersport en de verblijfsrecreatie en diverse belangenverenigingen van bewoners deelgenomen aan het overleg in de zogenaamde 'integratiesessies' die in dit kader zijn belegd.

De totale aanpak van de Oostelijke Vechtplassen vergt circa 77 miljoen euro aan investeringen. De bijdrage van de gemeente Hilversum is bedoeld voor de aanpak van de sluizen in de 's Gravelandse Vaart en betreft flankerende maatregelen voor het opwaarderen van het gebied rondom de vaart.

Met dit Gebiedsakkoord committeren partijen zich aan de gezamenlijke ambities en doelen voor het gebied Oostelijke Vechtplassen voor de lange termijn (2027) en leggen ze afspraken vast over de wijze waarop partijen deze ambities en doelen de komende tien jaar gestalte gaan geven.

¹ Er is hierover een filmpje gemaakt: <https://youtu.be/SnneEdaLxes>

Ook de andere bestuurlijke partijen die deelnemen in het Gebiedsakkoord plegen thans of binnenkort besluitvorming over de inhoud. Het betreft de provincies Noord-Holland en Utrecht, de gemeenten Stichtse Vecht en Wijdmeren, Waternet namens de gemeente Amsterdam, het Waterschap Amstel Gooi en Vecht, het Plassenschap Loosdrecht en omstreken en de Regio Gooi en Vechtstreek. Ook de private partijen die het akkoord zullen ondertekenen (zie hiervoor het akkoord zelf) plegen momenteel intern overleg. Het Gebiedsakkoord is een uitwerking van het Gebiedsprogramma Gooi en Vechtstreek 2016-2020.

Consequenties

In een gebiedsproces als dit is er geen sprake van meerdere varianten, maar van gezamenlijk toewerken naar een set maatregelen waar elke partij zich in kan vinden. Het nu voorliggende pakket is het resultaat van dit proces, waarin de Gemeente Hilversum heeft deelgenomen.

De Gemeente Hilversum committeert zich met de ondertekening aan een inspanningsverplichting om 250duizend euro beschikbaar te stellen voor dit project. Als dit niet lukt, zal het project evengoed doorgang vinden, maar is het bestuurlijk gezien een slecht signaal, ook met het oog op de bijdrage die de gemeente Wijdmeren levert aan het project en het belang van de aanpak van het plasseengebied voor Wijdmeren.

Deelname aan het akkoord is, vanuit Hilversums perspectief, onder andere goed voor:

- Het versterken van de toeristische infrastructuur in de regio, waar ook Hilversum van profiteert
- Het draagt bij aan een duurzame gebiedsontwikkeling onder andere door het tegengaan van het inklinken van de veengebieden
- Het verbeteren van de ecologische waarden in de Oostelijke Vechtplassen en omgeving
- Het weer bevaarbaar maken van de 's-Gravelandse Vaart (incl. aanpak Zuidersluis, Noordersluis, Corversbrug, oeverbescherming en KRW-compensatie)
- De bestuurlijke verstandhouding met Wijdmeren en alle andere stakeholders in dit Gebiedsakkoord waaronder Regio Gooi en Vechtstreek en de Provincie Noord-Holland

Vervolgtraject

Op 6 december zullen alle partijen (naar verwachting) het Gebiedsakkoord Oostelijke Vechtplassen ondertekenen.

Voor de implementatie van de doelstellingen van het Gebiedsakkoord waaronder de uitvoering van het Uitvoeringsprogramma, zal een bestuurlijke stuurgroep Oostelijke Vechtplassen en een regiegroep Oostelijke Vechtplassen in het leven worden geroepen. Zie bijlagen voor meer informatie hierover. De gemeente Hilversum is in beide groepen vertegenwoordigd.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Bijlage: -Gebiedsakkoord Oostelijke Vechtplassen
-Definitief uitvoeringsplan Oostelijke Vechtplassen

Deze stukken liggen, samen met de raadsinformatiebrief, ter inzage en zijn tevens digitaal beschikbaar op internet onder "Vergaderstukken", B & W-vergadering van 7 november 2017.

Raadsinformatiebrief 2017-83

Van	: Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	425808
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2017 - 83
Portefeuillehouder	J.N. van Vroonhoven-Kok	Datum	7 november 2017
Informatie bij	Hans van Roekel	Tel. nr.	035-629 2658

Onderwerp

Gebiedsgericht Grondwater Beheer

Kernboodschap

Kennis nemen van het resultaat van de onderhandelingen met de provincie Noord-Holland over de afkoop van de grondwaterverontreiniging en de financiële gevolgen daarvan.

Met de provincie Noord-Holland is ambtelijk overeenstemming bereikt over een samenhangend pakket afspraken voor de afkoop van de grondwaterverontreiniging in het kader van het Gebiedsgericht Grondwater Beheer in het Gooi, waarin de gemeente Hilversum de grondwaterverontreiniging van diverse locaties afkoopt voor een bedrag van € 1.191.750,--.

Aanleiding

Bij wethoudersbrief van 31 mei 2017 bent u geïnformeerd over de stand van zaken betreffende de onderhandelingen met de provincie Noord-Holland over het Gebiedsgericht Grondwater beheer. Daarin is aangegeven dat bestuurlijke behandeling van de overeenkomst over de afkoop van de grondwaterverontreiniging voorzien was in uw raad van oktober 2017. De juridische toets van de overeenkomst heeft echter meer tijd geveerd dan gepland, 18 oktober jl. is er ambtelijk overeenstemming bereikt over de concept-tekst van de overeenkomst. Middels deze raadsinformatiebrief, waarbij we de toezeggingen van wethouder Van Vroonhoven (T16/270 en T17/231) nakomen, informeren wij u over het bereikte onderhandelingsresultaat en de gewijzigde planning van de bestuurlijke besluitvorming.

Achtergrondinformatie.

Hilversum neemt deel aan een constructieve samenwerking in de regio om het kwaliteitsbeheer van het diepere grondwater in het Gooi op te pakken. Kenmerkend hiervan is een kosteneffectieve gebiedsgerichte aanpak i.p.v. een aanpak per locatie. Probleembezitters van locaties met een grote grondwaterverontreiniging worden actief aangespoord hun locaties af te kopen onder dit convenant, waarbij de provincie Noord-Holland 'eeuwigdurend' de verantwoordelijkheid voor de afgekochte grondwaterverontreiniging overneemt. Kwetsbare objecten, zoals drinkwaterwinningen en natuurgebieden, worden zo effectiever beschermd.

Hilversum draagt jaarlijks € 107.600,-- bij gedurende de looptijd van het convenant (2011-2021). Naast die vaste, jaarlijkse bijdragen van convenantpartners, bestaan de inkomsten van het convenant uit de afkoop van locaties door de convenantpartners en derden.

De afspraken voor de afkoop betreffen een zo breed mogelijk pakket, waarin, naast een tiental locaties waar de gemeente Hilversum verantwoordelijk voor is, ook andere locaties en zaken begrepen zijn.

Consequenties

De overeenkomst met de provincie Noord-Holland over de afkoop van de grondwaterverontreiniging in het kader van het Gebiedsgericht Grondwater Beheer in het Gooi betreft een pakket aan afspraken over :

- een aantal (10 stuks) bekende locaties (Minckelersstraat/Stort Anna's Hoeve, Herenstraat 11-21, Zuiderweg 1/Larenseweg 22-24, Larenseweg 127-133, 1ste Nieuwstraat 30b, Groest 116 e.o., Liebergerweg Industrieriool, Van Leeuwenhoekstraat e.o., RWZI-Oost/Anna's Hoeve en Herenstraat nabij nr. 47).
- eventuele overige locaties, waarbij in juridische zin niet eenduidig een probleemeigenaar aan te wijzen is;
- een tweetal andere Hilversumse locaties, te weten Wateren II/Laarderwaschmeren en Jan van der Heijdenstraat 41-43 (Philips A-complex).

Tevens zijn afspraken gemaakt over een privaatrechtelijke vrijwaring.

In de begroting is in de risicoparagraaf een pm-post opgenomen voor de afkoop van de grondwaterverontreiniging. Nu er overeenstemming is over de packagedeal en het definitieve bedrag bekend is, is feitelijk niet langer sprake van een risico. De kosten ad € 1,2 mio kunnen ten laste van de begroting 2017 worden gebracht. Deze begrotingswijziging wordt meegenomen in de slotwijziging van de begroting 2017, die 6 december 2017 in uw raad ter besluitvorming wordt voorgelegd.

Vervolgtraject

Begin november 2017 is met de provincie Noord-Holland ambtelijk overeenstemming bereikt over de definitieve tekst van overeenkomst.

Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland en het college van burgemeester en wethouders zullen eind november/begin december 2017 een besluit nemen over de overeenkomst. Het college zal de overeenkomst middels een RIB ter informatie aan u doen toekomen.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Raadsinformatiebrief 2017-84

Van	Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	426475
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2017-84
Portefeuillehouder	J.N. van Vroonhoven-Kok	Datum	7 november 2017
Informatie bij	Joram Grünfeld	Tel. nr.	035-629 2878

Onderwerp

Uitvoering A17-11 (m.b.t. het op te richten regionale vereveningsfonds)

Kernboodschap

Tijdens de behandeling van de Regionale Woonvisie is een amendement (A17-11) aangenomen. Dit amendement spreekt uit dat Hilversum niet deel zal nemen aan een eventueel op te richten regionaal vereveningsfonds en roept op de tekst van de regionale woonvisie op dat punt aan te passen.

In het eerste bestuurlijk overleg na afloop van de raadsbehandeling is dit Hilversumse standpunt teruggekoppeld naar de andere regiogemeenten. In praktische zin is het echter niet zo dat nu ook de tekst van de regionale woonvisie is veranderd, dus in formele zin is het college niet in staat het amendement uit te voeren. Wel is duidelijk gemaakt dat mocht het vereveningsfonds, als voorbeeld genoemd in de regionale woonvisie, ooit verder worden uitgewerkt Hilversum daaraan niet zal meedoen.

Aanleiding

Dit voorjaar is de regionale woonvisie door de gemeenteraad van Hilversum vastgesteld, inclusief een aangenomen amendement (A17-11). Dit amendement bekrachtigt dat Hilversum geen heil ziet in het opstellen van een regionaal vereveningsfonds.

Tijdens de commissiebehandeling van de regionale woonvisie zijn al opmerkingen gemaakt over het vereveningsfonds. De raad van Hilversum vindt het ongewenst als gemeenten het niet bouwen van sociale huurwoningen kunnen 'afkopen', waardoor in andere gemeenten onevenredig veel druk komt op het realiseren van sociale huurwoningen. Door de portefeuillehouder zijn deze opmerkingen ingebracht in het regionale overleg. Op basis daarvan is de tekst van de regionale woonvisie aangepast. In de aangepaste versie die aan de raden is aangeboden is het zogenoemde vereveningsfonds nog slechts als een voorbeeld opgenomen en niet meer als een voornemen.

De raad heeft bij het vaststellen van de regionale woonvisie ook een amendement aangenomen (A17/11). Dit amendement spreekt uit dat Hilversum pertinent niet zal deelnemen aan een vereveningsfonds en roept op het ook als voorbeeld te schrappen uit de regionale woonvisie.

Het amendement is direct daarna in de eerstvolgende stuurgroep door de Portefeuillehouder ingebracht en met de regiogemeenten besproken. Omdat het voorstel in de overige raden is aangenomen zonder amendering, kan er voor Hilversum geen aanpassing in de tekst worden opgenomen. Wel is iedereen op de hoogte van het feit dat, mocht het genoemde voorbeeld daadwerkelijk worden uitgewerkt, Hilversum daar niet aan zal deelnemen of meewerken.

Het amendement Hilversum is daarmee onderdeel van het dossier.

Hoewel inhoudelijk dus alles is gedaan om aan de verzoeken van de raad tegemoet te komen, zijn deze stappen en de uitkomsten ervan niet eerder teruggekoppeld aan de raad.

Tijdens de behandeling van regionale woonvisie is tevens A17/18 aangenomen. Dit amendement roept op eerst nader onderzoek te laten doen naar de effecten van een verlaging van sociale koopgrens van 210.000 naar 180.000 voordat de raad hierover besluit. Dit onderzoek is ondertussen uitgezet en wij verwachten u eind dit jaar u hierover te kunnen informeren.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Raadsinformatiebrief 2017-85

Van	Burgemeester en Wethouders	Zaak nr.	426007
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2017 - 85
Portefeuillehouder	F.G.J. Voorink	Datum	23 november 2017
Informatie bij	Maarten van Loenen	Tel. nr.	035-629 2608

Onderwerp

Afhandeling Motie 15/60

Kernboodschap

Met deze RIB wordt aangegeven hoe Motie 15/60 is afgehandeld.

Aanleiding

De parkeerdruk in de omgeving van parkeergarage Goudriaan is vrij hoog. De stallingsgarage (parkeren voor bewoners) heeft nog ruimte voor geparkeerde voertuigen. In 2015 is een motie aangenomen om te bekijken of tarieven naar beneden konden, zodat er meer gebruik gemaakt kan worden van de parkeergarage.

Consequenties

Al voordat de motie werd aangenomen, was er een mogelijkheid om op het nabijgelegen Lemet-terrein te parkeren voor €5,- per maand. Ondanks de zeer hoge parkeerdruk in de Geuzenweg e.o. werd hier nauwelijks gebruik van gemaakt. Gebleken is dat bewoners liever op zoek gaan naar de laatste vrije gratis parkeerplaats dan te betalen voor parkeren. Het tarief voor garage Goudriaan is €40,- per maand en is daarmee al behoorlijk lager dan wat gebruikelijk is voor stallingsgarages (bijv. De Melkfabriek waar Dudok Wonen €80,- per maand vraagt). Zolang het alternatief op straat gratis is, zullen bewoners kiezen voor het zoeken naar een parkeerplaats op straat, ook als een grotere afstand overbrugd moet worden van parkeerplaats naar woning. Gelet op bovenstaande zijn we niet voornemens om de tarieven verder te verlagen.

In het kader van de nieuwbouw van de Sterrenschool op de hoek van de Huygensstraat en de Van Leeuwenhoekstraat heeft de gemeente wel afgesproken om personeelsparkeren (tegen betaling) te faciliteren in de garage Goudriaan. De parkeerplaatsen rondom de school blijven daardoor vrij voor de bewoners en bezoekers van de buurt en voor ouders van schoolgaande kinderen.

Tot slot dient nog te worden opgemerkt dat het aantal abonnementen is gestegen, waardoor de beschikbare capaciteit is afgenomen.

Vervolgtraject

Conclusie is dat een eventuele verlaging van tarieven geen effect heeft op de bereidheid om in de parkeergarage te parkeren. Er wordt geen verdere actie ondernomen.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes