

1.4 AMENDEMENT Verlengde reikwijdte

NUMMER:

De raad van de gemeente Hilversum ter vergadering bijeen op 18 december 2017,
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders tot vaststelling van Aankoop Grond Crailo
Noord en Zuid d.d. 31 oktober 2017

overwegende dat

- de Pijlers uit het Ambitiedocument Buurtschap Crailo (pagina's 22 t/m 77) getuigen van hoge ambities op het vlak van duurzaamheid, ecologie en natuur;
- de verzamelde raden van de gemeenten Hilversum, Gooise Meren en Laren deze ambities waarderen en onderschrijven;
- ambities welke uitstijgen boven de regels van het bouwbesluit niet juridisch afdwingbaar zijn in procedures ter verkrijging van een omgevingsvergunning;
- ontwikkelaars hierdoor kunnen afwijken van het door de raden gewenste ambitieniveau en dat dit onwenselijk is;
- het bestaande beleid op tal van ruimtelijke thema's onvoldoende integraal is en het vastgestelde beleid in de verschillende gemeenten niet congruent aan elkaar zal zijn;
- naar verwachting de nieuwe omgevingswet nog niet van toepassing zal zijn ten tijde van het opstellen van de bestemmingsplannen;
- de wetgever onder de crisis en herstelwet de mogelijkheid biedt tot het opstellen van bestemmingsplannen met verbrede reikwijdte;
- dat een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte de mogelijkheid biedt om de huidige gemeentelijke kaders op elkaar af te stemmen en daarmee de mogelijkheid biedt tot het stellen van integrale kaders voor gebiedsontwikkeling;
- de kaders van een bestemmingsplan wel juridisch afdwingbaar zijn;

BESLUIT:

- dat aan het onder punt 1 van het voorgestelde besluit zal worden toegevoegd: 'en daarbij te onderzoeken of, en ter zekerstelling van de ambities op het gebied van duurzaamheid, ecologie en natuur (zoals benoemd in het hoofdstuk Pijlers uit het Ambitiedocument op de pagina's 22 t/m 77), de benodigde bestemmingsplannen kunnen worden opgesteld met een verbrede reikwijdte zoals bedoeld in de Inspiratiegids van het Ministerie van I&M (zie bijlage).

E. Göbbels (D66), H. Poort van de Linde (VVD), J. Kastje (GroenLinks), K. Walters (Hart voor Hilversum), D.E.O. Streutker (CDA), P.H.J.R. van Rooden (SP), M. Kooloos (Leefbaar Hilversum), J. Tammer (Hilversum 1).

Inspiratiegids Bestemmingsplan Verbrede reikwijdte:

http://www.rho.nl/uploads/documents/IenM_Inspiratiegids.pdf