

Besluiten College van B&W

Datum 05-12-2017

Kenmerk	Omschrijving
---------	--------------

1	Intentieovereenkomst Beeld en Geluid (429525)
---	--

De gemeente Hilversum en het Nederlands Instituut voor Beeld en Geluid (hierna Beeld en Geluid) werken sinds enkele jaren intensief samen. Er is behoefte aan het beter omschrijven van de lopende samenwerking zodat er een gezamenlijke koers wordt ingezet, en inspanningen beter kunnen worden afgestemd en gebundeld. Daartoe ligt nu een Intentieovereenkomst voor met een looptijd van drie jaar (2018–2020).

Voorbeelden van projecten/thema's waar samengewerkt wordt zijn het oprichten van de Hilversum Media Campus, doorontwikkeling iMMovator, gezamenlijke activiteiten bij Beeld en Geluid waaronder een Fieldlab, betrokkenheid bij cultuur en evenementen als de Dutch Media Week.

Besluit

1. Instemmen met het vastleggen van de intentie een meerjaren samenwerking aan te gaan met het Nederlands Instituut voor Beeld en Geluid ter versterking van de economische dynamiek en de zichtbaarheid van Hilversum als Mediastad.
2. Instemmen met het ondertekenen van de Intentieovereenkomst Hilversum – Beeld en Geluid de portefeuillehouder media en cultuur hiertoe te machtigen

Toelichting

Akkoord.

2	Begrotingswijziging parkeren (428770)
---	--

Voorstel aangaande het overhevelen van het 'pakket straatparkeren' van P1 naar CPS en de financiële gevolgen die dat met zich meebrengt, plus de financiële gevolgen van het nieuwe Verdienmodel van CPS. Het betreffen vertrouwelijke stukken.

Na behandeling in B&W zijn er slechts twee dagen voor aanlevering aan Griffie. Eventuele wijzigingen dienen dus snel verwerkt te worden.

Besluit

- I. Het pakket straatparkeren met ingang van 1 maart 2018 te gunnen aan de Coöperatie ParkeerService op basis van quasi-inbesteding (onder voorwaarde van instemming met de onderstaande beslispunten door de raad);

II. De beslispunten:

- 1. Voor deze gunning voor het jaar 2018 een bedrag van € 229.000 te dekken door dit voor zover mogelijk te onttrekken aan het Mobiliteitsfonds en voor het overige uit het begrotingssaldo;
- 2. De voor deze gunning noodzakelijke begrotingswijzigingen 2019 tot en met 2022 te verwerken in de meerjarenbegroting 2019-2022 ter besluitvorming voor te leggen aan de raad.

III. Het voorstel ter advisering aan de raad agenderen voor de commissie Verkeer & Beheer

Toelichting

Gewijzigd akkoord. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

3 Reglement voorbedrukte verkiezingsborden 2017 (425117)

Uit de evaluatie van de verkiezingen voor de leden van de Tweede Kamer 2017, is naar voren gekomen dat er een wens is om twee verkiezingsborden te verplaatsen:

Het verkiezingsbord:

- in plantsoen tegenover de grote vijver bij het raadhuis te wijzigen in: hoek Oude Enghweg/Dudokpark;
- Eikbosserweg hoek Diependaalselaan te wijzigen in: Pieter de Hooghlaan hoek Diependaalselaan

Het Reglement voorbedrukte verkiezingsborden 2016 moest hiervoor worden gewijzigd.

Besluit

1. In te trekken het "reglement voorbedrukte verkiezingsborden 2016"
2. Vast te stellen het "reglement voorbedrukte verkiezingsborden 2017"

Toelichting

Akkoord.

4 Opstart Verkenning Spoorzone (429767)

In 2018 wordt een visie c.q. ontwikkelkader op de Spoorzone opgesteld. Eerste fase is het opstellen van een verkenning en plan van aanpak voor het gebied Spoorzone. Verkenning en plan van aanpak worden naar verwachting in januari 2018 afgerond. Tot dat moment worden omgevingsvergunningaanvragen die niet direct passen binnen de geldende kaders (lees het bestemmingsplan) geweigerd. Initiatieven (zogenoemde vooroverlegplannen) die niet in overeenstemming zijn met het bestemmingsplan worden in deze periode niet in behandeling genomen. Alleen voor locaties waar zich nu kansen voordoen en straks mogelijk niet meer, kan een uitzondering worden gemaakt.

Besluit

1. Vaststellen van het gebied dat in de verkenning Spoorzone wordt betrokken
2. Ondersteunen van de nadere uitwerking van mogelijke plannen voor Venetapark en HKU

Toelichting

Akkoord.

5 P&C kalender 2018 (430599)

Voor u ligt het voorstel ter vaststelling van de planning en control kalender 2018 (P&C kalender). De P&C kalender bevat het tijdschema voor het vaststellen van de P&C producten in 2018, te weten de jaarstukken 2017, de begroting 2019 en de twee tussenrapportages (turap). Hiermee stelt u de raad in de gelegenheid om zijn kaderstellende en controlerende rol uit te oefenen via de vaststelling van deze P&C producten.

Besluit

1. De planning en control kalender 2018 vast te stellen;
2. De planning en control kalender 2018 te agenderen ter bespreking in het eerstvolgende presidium;
3. Het presidium voor te stellen in 2018 het coalitieakkoord als kadernota vast te stellen;
4. De raad vervolgens via bijgaande RIB over de planning en control kalender 2018 te informeren.

Toelichting

Akkoord.

6 Aanpassing spelregel 1 van de spelregels aan- en verkoop vastgoed (429453)

Het college heeft op twee momenten spelregels vastgesteld inzake de verkoop van het gemeentelijk vastgoed. Eén van die spelregels vraagt om nuancering en aanpassing. Voorgesteld wordt deze spelregel aan te passen en 1 integrale set spelregels vast te stellen waarover de raad een rib krijgt. In die zelfde rib staat ook hoe het college de aanbevelingen van de rekenkamer inzake het vastgoedbeheer implementeert (via het project basis op orde) en wat daarvan de huidige stand van zaken is. Hiermee voldoet het college aan toezegging T17/121.

Besluit

1. In te stemmen met de aanpassing van spelregel 1 (nadere duiding van de term opbrengstmaximalisatie) van de door het college van B&W vastgestelde spelregels aan- en verkoop vastgoed van 1 november 2016.
2. Bijgaande raadsinformatiebrief, met daarin aangegeven hoe de aanbevelingen uit het rekenkameronderzoek zijn opgepakt (toezegging T17/121) waar de spelregels aan- en verkoop vastgoed onderdeel van zijn, aan de raad te versturen;

Toelichting

Akkoord.

7 Sloop voormalig GAK-gebouw (427499)

In het stationsgebied ligt het voormalig GAK-gebouw op een cruciale plek voor de herontwikkeling van dit gebied.

Het pand is in december 2016 door de gemeente aangekocht om de regie voor de herontwikkeling van dit gebied volledig in eigen hand te krijgen. Er wordt voorgesteld in het eerste kwartaal van 2018 het voormalig GAK-gebouw te slopen en de ruimte voor herinrichting voor te bereiden, zulks onder de voorwaarde dat de raad het benodigde krediet vrijgeeft. Het voor de sloop benodigde bedrag is reeds in het investeringsprogramma 2018 opgenomen. De raad is in een apart voorstel gevraagd om vrijgave van het krediet. De commissie is gevraagd de raad hierop positief te adviseren.

Besluit

1. Het voormalig GAK-gebouw te slopen en daarmee in het eerste kwartaal van 2018 te starten;
2. De parkeerkelder onder het voormalig GAK-gebouw te behouden, indien technisch mogelijk.

Toelichting

Akkoord.

8 Verlenen achtervang aan Stichting de Alliantie (429576)

Stichting de Alliantie verzoekt de gemeente Hilversum een achtervangpositie in te nemen voor een lening opdat Garantstelling door het Waarborgfonds Sociale Woningbouw kan plaatsvinden.

Het gaat om een lening van € 7,5 miljoen die aangetrokken wordt ter financiering van de transformatie van een kantoorgebouw naar woningbouw aan de Jan van der Heijdenstraat te Hilversum.

Er zijn 95 sociale woningen gerealiseerd, waarvan 75 woningen voor starters en jongeren en 20 woningen voor mensen die begeleid worden in het zelfstandig wonen.

Daarnaast is het gebouw duurzaam gerealiseerd.

Besluit

Achtervangpositie in te nemen met betrekking tot de door de stichting de Alliantie aangetrokken lening 1-29607, groot 7,5 miljoen, opdat garantstelling door het Waarborgfonds Sociale Woningbouw kan plaatsvinden.

Toelichting

Akkoord.

9 Overeenkomst Gebiedsgericht Beheer het Gooi (429237)

Met de provincie Noord-Holland is overeenstemming bereikt over een samenhangend pakket aan maatregelen voor de afkoop van de grondwaterverontreiniging in het kader van het Gebiedsgericht grondwaterbeheer in het Gooi. De afspraken zijn vastgelegd in voorliggende overeenkomst, waarbij Hilversum de grondwaterverontreiniging van diverse locaties afkoopt voor een bedrag van € 1.191.750,--.

Besluit

1. Te besluiten tot het aangaan van de Overeenkomst Gebiedsgericht Beheer het Gooi met de provincie Noord-Holland.
2. De gemeenteraad te informeren middels het versturen van bijgaande Raadsinformatiebrief

Toelichting

Akkoord.

10 Mandaatbesluiten eigen bijdrage opvang (430501)

Dit voorstel maakt het mogelijk dat zowel de Blijfgroep als Kwintes/RIBW namens het college de eigen bijdrage kunnen innen met betrekking tot de opvang die deze organisaties aanbieden. Dit is al de bestaande situatie. De huidige Verordening vervalt echter per 1-1-2018. Daar de nieuwe verordening, die op 1-1-2018 in werking treedt, een andere opbouw en artikelnummering heeft is het noodzakelijk dat er nieuwe mandaat- en machtigingsbesluiten worden genomen.

Besluit

1. Mandaat respectievelijk machtiging te verlenen aan de raad van bestuur van Stichting Blijfgroep te Amsterdam de eigen bijdrage voor de betreffende opvang te innen onder de genoemde voorwaarden in het mandaat- en machtigingsbesluit;
2. Mandaat respectievelijk machtiging te verlenen aan de raad van bestuur van Kwintes/RIBW te Huizen de eigen bijdrage voor de betreffende opvang te innen onder de genoemde voorwaarden in het mandaat- en machtigingsbesluit;

Toelichting

Conform.

11 Aandachtspunten jaarstukken 2017 (429152)

Het opstellen van de jaarstukken is een langdurig, complex, proces waar veel partijen gelijktijdig, dan wel volgtijdelijk, hun bijdrage moeten leveren. Het doel is om de jaarstukken 2017 met een accountantsverklaring op 4 juli aan de raad ter vaststelling voor te leggen.

De verwachting is dat de Regio (evenals vorig jaar) haar verantwoording voor het sociaal domein rond 1 mei zal aanleveren bij de deelnemende gemeenten. Dit legt een druk op de verdere planning voor het opstellen van de jaarstukken. Voor de opstelling van de jaarstukken 2017 willen we een aantal aandachts- en vraagpunten onder uw aandacht brengen.

Besluit

1. De jaarstukken 3 keer in het college te behandelen;
2. Geen algemene beschouwingen op te nemen in de jaarstukken;
3. De overhevelingen (vooruitlopend op de formele besluitvorming door de raad) al door het college te laten vrijgeven voor uitgaven.

Toelichting

Conform.

12 Eerste begrotingswijzigingen begroting 2018 Regio (429791)

De Regio Gooi en Vechtstreek heeft recent naar de deelnemende gemeenten 4 concept-wijzigingen van de begroting 2018 gestuurd.

In het bijgaande raadsvoorstel wordt aan de raad voorgesteld in te stemmen met de begrotingswijzigingen aangezien wij deze ontwikkelingen onderschrijven. Middels de zienswijze wordt de Regio Gooi en Vechtstreek geïnformeerd van het besluit van de raad tot instemming. Dekking is voorzien binnen de begroting 2018 van de gemeente Hilversum.

Besluit

1. De raad voorstellen in te stemmen met de begrotingswijzigingen Regio Gooi en Vechtstreek 2018:
 - 2018-1: Werkgeversdienstverlening
 - 2018-2: Consultatie en advies
 - 2018-3: Bescherming en Opvang
 - 2018-4: Digitale media en innovatie
2. De raad voorstellen bijgaande zienswijze te versturen naar de Regio Gooi en Vechtstreek.
3. Het onderwerp ter advisering aan de raad aanmelden voor behandeling in de commissie Economie en Bestuur van 17 januari 2018

Toelichting

Conform.

13 Wijzigingsovereenkomst bij Samenwerkingsovereenkomst HOV in 't Gooi (429020)

Tussen de provincie Noord-Holland en de gemeenten Huizen en Blaricum is overeenstemming bereikt over het HOV-tracé in die gemeenten ('Meerijden via de Meent' in plaats van een vrije busbaan). Het college wordt voorgesteld in te stemmen met de wijzigingsovereenkomst bij de Samenwerkingsovereenkomst HOV in 't Gooi, waarmee deze wijziging wordt vastgelegd en tevens Blaricum toetreedt tot het HOV-project.

Besluit

1. Besluiten tot het aangaan van de bijgaande Wijzigingsovereenkomst bij de "Samenwerkingsovereenkomst HOV in 't Gooi d.d. 17 januari 2014".
2. De portefeuillehouder machtigen in te stemmen met eventuele door derden aangebrachte redactionele wijzigingen in de wijzigingsovereenkomst voor zover daar geen gevolgen aan verbonden zijn voor de gemeente Hilversum.
3. De raad door middel van de bijgaande raadsinformatiebrief informeren.

Toelichting

Conform.

14 Fusie streekarchief Hilversum en Gooise Meren (429567)

In de regio Gooi en de Vechtstreek zijn nu twee archiefdiensten. Uit onderzoek blijkt dat een voorgenomen fusie van beide diensten goed is voor de kwaliteit van de uitvoering van de wettelijke archieftaken, het beperken van noodzakelijke meerkosten, en het verminderen van kwetsbaarheid. Een nieuwe samengevoegde archiefdienst heeft de volgende drie belangrijkste ontwikkelopgaven; (1) voldoen aan de minimale wettelijke taken, (2) verbetering van de digitale dienstverlening, en (3) de transitie naar duurzaam digitaal archiefbeheer, o.a. door middel van een e-depot. Eén archief kan beter invulling geven aan de unieke mogelijkheid de geschiedenis van de regio Gooi en Vechtstreek te ontsluiten, reconstrueren en uit te dragen.

Besluit

I. De raad voor te stellen:

1. Kennis te nemen van het onderzoek naar de fusie van de twee archiefdiensten in de Regio Gooi en Vechtstreek.
 2. Akkoord te gaan met het samengaan van beide archiefdiensten.
 3. Akkoord te gaan met het voornemen om de archieftaken uit te voeren onder de bevoegdheid van Hilversum als centrumgemeente per 1 januari 2019. Er wordt een begeleidingscommissie ingesteld waarin alle deelnemers zitting hebben, onder voorzitterschap van de gemeente Gooise Meren. Een verzoek tot toestemming als bedoeld in art 1 lid 2 van de Wgr van het college, voor een met de colleges van de deelnemende gemeenten overeen te komen gemeenschappelijke regeling, af te wachten.
 4. Akkoord te gaan met het besluit om het monumentale pand aan de Cattenhagestraat te Naarden (Gooise Meren) definitief en blijvend aan te wijzen als primaire bezoek- en dienstverleningslocatie.
 5. De financiële gevolgen van de noodzakelijke doorontwikkeling van de archiefdienst mee te nemen in het opstellen van de begroting 2019.
 6. Voor de vorming van de nieuwe archiefdienst een incidenteel budget in 2018 beschikbaar te stellen van €60.000,- ten laste van de algemene middelen.
 7. Een bedrag van €45.000 te reserveren voor eventuele frictiekosten die kunnen ontstaan door de (personele) gevolgen van de fusie, en dit te dekken uit de algemene middelen.
- II. Het voorstel ter advisering aan de raad te agenderen voor behandeling in de commissie Economie & Bestuur.

Toelichting

Akkoord.

15 Wet Voorkeursrecht Gemeenten Stationsgebied Hilversum (430660)

Om te voorkomen dat de gronden binnen het vestigingsgebied worden vervreemd en als gevolg daarvan de gemeente mogelijk grip een (gedeeltelijke) herontwikkeling van de locatie verliest, is het nodig een gemeentelijk voorkeursrecht te vestigen. Dit wordt nu voorgesteld.

Besluit

Voor wat betreft de Structuurvisie:

1. De raad voor te stellen, om direct voorafgaand aan de vestiging de structuurvisie, voor zover het betreft het gebied gelegen tussen Koninginneweg, Stationsstraat, spoorlijn en de Schoolstraat de functie(s)/aanduidingen: 'werklocaties, bebouwing gericht op het spoor en de aanduiding dynamisch gebied', in te trekken.
2. De inspraak voor dit besluit achterwege te laten en de raad (voor zover noodzakelijk) dit besluit te laten bekrachtigen.

Voor wat betreft de vestiging:

1. In te stemmen met het toepassen van de Wet voorkeursrecht gemeenten (WVG) op de locatie Stationsgebied Hilversum: zodat de gemeente een centrale regierol kan uitoefenen bij de ontwikkeling van plannen.
2. Aan te wijzen op basis van artikel 6 lid 1 van de WVG als percelen, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de WVG van toepassing zijn, de percelen, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer TK-30408874-01 en perceelslijst, waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en van de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 28 november 2017. Deze percelen zijn niet eerder in een aanwijzing op grond van de WVG betrokken geweest.
3. Kennis te nemen van het feit dat het onderhavige besluit van rechtswege vervalt drie maanden na dagtekening van dit besluit, tenzij voor dit tijdstip door de gemeenteraad een besluit ex artikel 5 WVG is genomen.
4. Dit besluit te publiceren in de Staatscourant van 6 december 2017 en het ter plaatse verschijnende blad De Gooi en Eembode van 14 december 2017, opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid WVG ontstaat.
5. In het gemeentelijk beperkingenregister als bedoeld in de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken ('WKPB') aan te tekenen dat op genoemde percelen het gemeentelijk voorkeursrecht van toepassing is, alsmede de eigenaren en beperkt gerechtigden van de procedurele en materiële rechtsgevolgen van dit besluit in kennis te stellen.
6. Geheimhouding op te leggen tot 7 december 2017 op dit voorstel en de bijlagen bij dit voorstel op grond van artikel 55, lid 1 Gemeentewet in combinatie met art. 10 WOB, lid 2 sub b om de financiële en economische belangen van de gemeente veilig te stellen.
7. De gemeenteraad voor te stellen om het voorkeursrecht ex artikel 5 WVG te bestendigen en akkoord te gaan met bijgevoegd ontwerp-raadsvoorstel.

Toelichting

Conform.