

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Hilversum,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 december 2017;

besluit:

Voor wat betreft de Structuurvisie:

1. Om direct voorafgaand aan de vestiging de structuurvisie, voor zover het betreft het gebied gelegen tussen Koninginneweg, Stationsstraat, spoorlijn en de Schoolstraat de functie(s)/aanduidingen: 'werklocaties, bebouwing gericht op het spoor en de aanduiding dynamisch gebied', in te trekken.
2. De inspraak voor dit besluit achterwege te laten en (voor zover noodzakelijk) dit besluit te bekrachtigen.

Voor wat betreft de vestiging:

1. Kennis te nemen van het besluit van het college van B&W van 5 december 2017 tot het toepassen van de Wet voorkeursrecht gemeenten (ex artikel 6 Wvg).
2. Te concluderen dat er thans geen planologische grondslag (structuurvisie of bestemmingsplan) aanwezig is op basis waarvan het voorkeursrecht kan worden gevestigd, om die reden het voorkeursrecht op grond van artikel 5 Wvg wordt gevestigd en te concluderen dat als eerstvolgende planologische grondslag wordt overgegaan tot het vaststellen van een bestemmingsplan.
3. Aan te wijzen op basis van artikel 5 lid 1 van de Wvg voor de duur van drie jaren als percelen, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn, de percelen, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer TK-30408874-02 en perceelslijst, waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en van de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 28 november 2017.
4. Te concluderen dat deze percelen niet eerder in een aanwijzing op grond van de Wvg betrokken zijn geweest.
5. Te concluderen dat het onderhavige besluit van rechtswege vervalt na drie jaar na dagtekening van dat besluit, tenzij voor dit tijdstip een bestemmingsplan is vastgesteld.
6. Dit besluit te publiceren in de Staatscourant en het ter plaatse verschijnende blad De Gooi en Eemboode, opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid Wvg ontstaat.
7. Te concluderen dat er geen zienswijzen zijn ingediend en er geen aanleiding bestaat om het raadsvoorstel en/of -besluit aan te passen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 31 januari 2018.

de griffier,

de burgemeester,

P.M.H. van Ruitenbeek

P.I. Broertjes