

Raadsinformatiebrief

Van	: Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	440022
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2018 - 5
Portefeuillehouder	F.G.J. Voorink	Datum	15 februari 2018
Informatie bij	R. Sprik	Tel. nr.	(035) 629 2586

Onderwerp

Ontwerpbestemmingsplan 'Herziening Noordwestelijk Villagebied – parkeernormen 2018'

Kernboodschap

Ons College heeft besloten het ontwerpbestemmingsplan 'Herziening Noordwestelijk Villagebied – parkeernormen 2018' ter visie te leggen voor het indienen van zienswijzen.

Aanleiding

Vanaf 1 juli 2018 mag de parkeerbehoefte van bouwplannen niet meer worden bepaald via de Bouwverordening als een (parkeer)regeling in het bestemmingsplan hiervoor ontbreekt. Alleen het bestemmingsplan 'Herziening Noordwestelijk Villagebied' bevat nog geen bepalingen met betrekking tot het opleggen van parkeereisen. Om parkeernormen ook na 1 juli 2018 in dit plangebied te laten gelden is het nodig het plan op dit punt te herzien. Het betreft een juridisch-technische wijziging, zonder inhoudelijke gevolgen.

Consequenties

Ingeval van nieuwe omgevingsvergunningaanvragen biedt het nieuwe bestemmingsplan het planologisch-juridisch kader om de parkeerbehoefte op eigen terrein te realiseren.

Vervolgtraject

Het ontwerpbestemmingsplan wordt ter inzage gelegd ten behoeve van het indienen van zienswijzen in het kader van de wettelijk verplichte inspraak. De bekendmaking hiervan vindt op de gebruikelijke manier plaats in o.a. de Gooi- en Eembode en de gemeentelijke website. Tijdens deze periode heeft iedereen de gelegenheid om te reageren op het ontwerpplan (trede 5, raadplegen, van de participatieladder). Na de inzage periode worden de ingekomen reacties samengevat in een zienswijzennota, waarna het bestemmingsplan aan uw raad ter besluitvorming kan worden voorgelegd.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes