

Aan de gemeenteraad
c.c. college van B&W
c.c. pers

DATUM 24 september 2018
ZAAKNUMMER 471436
BEHANDELD Daniëlle Timmer
DOOR
TELEFOON (035) 629 2601
UW KENMERK
BIJLAGEN 1
BETREFT Modellen stedenbouwkundig plan en aanpassing proces
planning najaar 2018

Geachte dames en heren,

Op 17 juli heeft het college ingestemd met de participatie-aanpak voor het Stationsgebied in het najaar van 2018 en bent u hierover met een collegebrief geïnformeerd.

Het college heeft op 11 september besloten om een tweetal modellen voor het stedenbouwkundig plan Stationsgebied vrij te geven voor participatie en advies. De modellen geven uitvoering aan amendement A17-92, waarin de raad het college heeft verzocht om *“Een nadere uitwerking te doen van het terug brengen van tweerichtingsverkeer op de Schapenkamp en als verkeerskundige en stedenbouwkundige consequentie hiervan een tweerichtingsverbinding tussen het Stationsplein en de Vorstin”*.

Er zijn twee principe modellen opgesteld, die van elkaar verschillen in de manier waarop de openbare ruimte vorm krijgt en ervaren wordt (zie bijlage 2). De ruimtelijke kwaliteit en de wijze waarop het project het centrum van Hilversum kan versterken vormen de kern van de modellen. In de twee modellen zijn de conclusies meegenomen uit de aanvullende verkeersonderzoeken die in 2018 zijn uitgevoerd voor de centrumring en de Kleine Spoorbomen. Deze onderzoeken zullen ook op de website www.hilversum.nl/stationsgebied worden gepubliceerd.

Een wezenlijk verschil ten opzichte van de plannen uit december 2017 betreft de Schapenkamp. Afgelopen half jaar heeft de gemeente, naar aanleiding van de geuite zorgen van de gemeenteraad, onderzoek gedaan naar de meest optimale verkeersafwikkeling. Daarbij is gekeken naar de (toekomstige) verkeersdrukte op de centrumring en bij de Kleine Spoorbomen en de gevolgen voor de andere wegen waaronder de buitenring. Daarnaast is gekeken naar de mogelijkheden bij de Koninginneweg. De conclusie van dit onderzoek is dat één oplossing de meeste voordelen biedt. Deze oplossing bestaat uit:

- Doorgaand autoverkeer in één richting: van Beatrixtunnel richting Vorstin.
- Komend vanaf de Vorstin kan je niet doorrijden naar de Beatrixtunnel. Er is een knip ter hoogte van het station. Je kan met de auto wel bij het station en bij parkeergarage Markt komen.

De nieuwe centrumring ligt om het Marktplaatsplein en door de Koninginneweg, waardoor herontwikkeling van de Koninginneweg nodig is. Een weg langs het spoor leidt tot zo'n grote bundeling van infrastructuur dat dit geen kwaliteit oplevert. Bovendien worden Hilversum Oost en het centrum op het oog dan nog meer gescheiden. Daarom komt de nieuwe centrumring in beide modellen te liggen op het traject van de

Koninginneweg. De Stationsstraat wordt autoluw. De Koninginneweg wordt zo ingericht dat er ruimte is voor brede trottoirs, vrij liggende fietspaden en groen. Met nieuwbouw tussen de Koninginneweg en het spoor kan deze kwaliteit gerealiseerd worden.

De Kleine Spoorbomen kunnen op deze centrumring aansluiten, waarbij vrij liggende fietspaden en het openhouden van de overweg voor auto's, fietsers en voetgangers van Oost naar West en andersom uitgangspunten zijn. Twee van de drie inkomende richtingen naar het centrum zullen daarbij echter vervallen. Dit leidt tot twee mogelijke oplossingen, die onderwerp van gesprek zijn in de participatie en bij de besluitvorming over het integrale stedenbouwkundige plan Stationsgebied.

Inwoners, ondernemers, commissie *Ruimtelijke ordening en Wonen*, ARK, partners en belangengroepen worden respectievelijk geraadpleegd of om advies gevraagd over de modellen, waarbij ze ook zullen worden geïnformeerd over de resultaten van het verkeersonderzoek.

Als gevolg van een aangepaste commissie vergaderkalender, is de eerder gecommuniceerde proces planning van het Stationsgebied aangepast. Deze planning ziet er als volgt uit:

- 11 september 2018
Een collegebesluit over het delen van de dan voorliggende scenario's voor participatie en advies;
- 3 oktober 2018
BVS Stationsgebied (incl. Kleine Spoorbomen);
- 17 oktober 2018
Commissie Ruimtelijke Ordening en Wonen waarbij advies aan college wordt gevraagd over de scenario's;
- Oktober/november 2018
Een richtinggevend collegebesluit over het verder uit te werken scenario in het integrale stedenbouwkundig plan, gehoord hebbende de bewoners, ondernemers, commissie Ruimtelijke Ordening en Wonen, de ARK, samenwerkingspartners en belangengroepen. Het integrale plan wordt in het eerste kwartaal van 2019 aan de raad voorgelegd ter besluitvorming;
- 7 november 2018 (datum onder voorbehoud agenda)
BVS over het concept beeldkwaliteitplan
- Q1 2019
Een collegebesluit over het integraal stedenbouwkundig plan en het voorleggen ervan aan de raad in Q1 2019.

Een beknopt overzicht van de hierop aangepaste participatiemomenten treft u in de Infographic (bijlage 1) en uitgebreide informatie kunt u teruglezen in het collegevoorstel (gepubliceerd bij College van B&W d.d. 11 september 2018)

Vertrouwend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Bijlage 1 Aangepaste Infographic proces Stationsgebied najaar 2018