

Aan de slag!

We zijn flink op stoom met de aanpak van de Spoorzone. Afgelopen maanden hebben we binnen het postcodegebied 1221 letterlijk een hoop stappen gezet. We zijn op stap geweest met de bewoners in 3 buurtschouwen. Met pandeigenaren, vastgoedontwikkelaars, ondernemers, woningbouwcorporaties en maatschappelijke instellingen zijn vele gesprekken gevoerd. En tijdens de gebiedstafel in de Melkfabriek hebben we gesproken met ruim 70 mensen, die vanuit allerlei achtergronden 'iets' hebben met het gebied. Samen hebben we gedroomd over een duurzame, groene en levendige wijk. Waar gezond geleefd kan worden, gewerkt, en gewoond. Maar werden ook zorgen geuit. Recent gingen we op de fiets met gemeenteraadsleden langs plekken en gebouwen waar de komende tijd wat gaat gebeuren. En alhoewel ik zelf jaren in Oost heb gewoond en via de Spoorzone naar station of werk fietste, heb ik het gebied de afgelopen maanden pas echt goed leren kennen.

De plek verdient het en het is broodnodig

Een aantal dingen valt mij op. Allereerst de enorme betrokkenheid van iedereen met het gebied. Mensen voelen zich echt thuis, kennen elkaar en komen met mooie en soms minder mooie verhalen en anekdotes. Daarnaast kent het gebied tal van prachtige plekjes en gebouwen. Plekken en gebouwen die nu, soms een beetje verstopt, staan te wachten om een nieuw leven tegemoet te gaan. Er zijn ook problemen. Verkeer, parkeren, verrommeling en verloedering. Veel vrachtverkeer door krappe straatjes. Weinig groen en weinig plek om te spelen en elkaar te ontmoeten. Je merkt bij sommigen het gevoel een beetje afgesloten te zijn van de rest van Hilversum. En dat allemaal op loopafstand van het station. Het bevestigt het beeld dat het goed is dat we hard aan de slag zijn. De plek verdient het en het is broodnodig.

Wensen en ambities

Net als andere partijen heeft ook de gemeente haar wensen en ambities voor de Spoorzone. Hilversum heeft dringend behoefte aan nieuwe woningen, met name in het betaalbare segment (sociaal en middeldure huur), die gasloos en duurzaam zijn. We willen veel meer groen. We willen dat de openbare ruimte verbetert en uitnodigt om meer te bewegen. Het regenwater willen we graag de ruimte geven. Het Oosterspoorplein kan zoveel mooier, spannender, veiliger en groener. Het gebied is van oudsher ook een plek waar hard gewerkt wordt. Een fors aantal van de fabrieken die er ooit stonden staat nu leeg. Ze getuigen van de rijke geschiedenis van het gebied. Die fabrieken zorgden voor banen. Banen die we kwijt zijn of op de tocht staan. Banen die broodnodig zijn in Hilversum. Niet alleen creatieve hippe banen, maar ook eerlijk werk in bijvoorbeeld de schone industrie, ambachten en zorg.

Met elkaar de schouders eronder

Natuurlijk kijken we als gemeente voor die banen en woningen niet alleen naar dit gebied. Op tal van plekken in Hilversum wordt gebouwd aan een nieuwe toekomst. Als gemeente zijn we zuinig op bos en heide. We kunnen en willen niet verder naar buiten groeien. Dus moeten we die ambities binnenstedelijk verwezenlijken. De beschikbare ruimte beter benutten. De ruimte is er. De tijd is er rijp voor. Iedereen staat te popelen om aan de slag te gaan. Geen van de partijen kan dit alleen oplossen. Dus zetten we met elkaar de schouders eronder. Bestaande problemen oplossen en nieuwe ideeën verzinnen. Ik heb er ongelooflijk veel zin in. Aan de slag!

Floris Voorink

26 september 2018