

het projekt, GPS Uitbreiding praktijkruimte horeca

omschrijving	20-3-2018	opmerkingen
Normkosten bouw HVP 2018	131.329,00	
Normkosten inrichting HVP 2018	49.024,00	

Uitbreiding met praktijkrestaurant

omleggen gasleiding door Liander	28,00 m l	5.743	opgave Liander
inschrijving Slokker	1,0 pst	157.537	
stelposten			
bouwkundige voorzieningen install.		1.000	
constructief podium		1.000	
niet nader vernoemd H&S		500	vaste bar / uitgiftebalie
aanpassen vliesgevel		1.000	
niet nader vernoemd schilderwerk		1.000	
barmeubel		5.000	
uitgiftebalie		5.000	
inrichting		5.000	
niet nader vernoemde vloerafwerking		1.000	
onvoorzien bij aannemer		5.000	
installaties	65,00 m2	8.125	raming Premark

bouwkosten	196.905
bijkomende kosten	
architectenkosten	8.060
project- en bouwmanagement	5.289
aanpassen gebruiksvergunning	
milieutechnisch onderzoek	1,0 pst 1.740
konstruktief en funderingsadvies	1,0 pst 1.750
adviseur installaties	1,0 pst 950
bijkomende kosten	17.790

subtotaal	214.695	144.507
onvoorzien		
BTW	21,00%	45.086 30.346
legeskosten	3%+vv	7.691 5.500
totaal	267.471	180.353
tekort		87.118

Premark advies & architectuur	email: info@premark.nl
-------------------------------	------------------------

Contactweg 133 2e

tel: 020-6387520

1014 BJ AMSTERDAM

fax: 020-6387530