

PREMARK ADVIES & ARCHITECTUUR	datum:	11-10-2018	obv kengetallen Budgetopstelling	
	project:	GPS		

het project, GPS Uitbreiding praktijkruimte horeca

omschrijving	11-10-2018	opmerkingen
overschrijding tov normkosten		111.273

Uitbreiding met praktijkrestaurant

omleggen gasleiding door Liander	28,00 m l	5.743	Liander
grondwerk tbv Liander + assistentie		2.622	Slokker
milieutechnisch onderzoek	1,0 pst	1.740	ook voor Liander
doorbraak naar bestaande gebouw (bij keuken)		4.434	Slokker
aanpassen podium en aluminium pui voor toegang tot school			
en om santiare ruimte te kunnen bereiken		9.110	slokker
aanpassen bestaande verwarmingsinstallatie en uitbreiden			
verdeelkast elektra		7.892	Bonarius
aanpassen bestaand ventilatiesysteem		1.815	ivm met onderdruk

bouwkosten volgen Gemeente Hilversum	131.329,00	
kosten per m2	2.020,45	
bouwkosten volgens BDB cijfers	2.433,48	
	20%	
indexering bouwkosten	18,8%	33.906

subtotaal	67.263	-
onvoorzien		inclusief
BTW	21,00%	14.125 - inclusief
legeskosten	3%+vv	inclusief
totaal	81.388	111.273
tekort		29.885

Premark advies & architectuur	email: info@premark.nl
Contactweg 133 2e	tel: 020-6387520
1014 Bj AMSTERDAM	fax: 020-6387530