

Besluit Hogere waarden Wet geluidhinder bestemmingsplan 'Landgoed Kruisheide'

Burgemeester en wethouders van Hilversum;

overwegende,

- dat uit het akoestisch onderzoek van Anteagroup (Woningbouw Larixlaan 5 te Hilversum) van 21 november 2018 met projectnummer 0420894.00, blijkt dat:
 - o de hoogste geluidbelasting op de 7 nieuwe bouwvlakken vanwege de Utrechtseweg 53 dB bedraagt, inclusief aftrek ex art. 110g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt daarmee overschreden;
 - o De maximale ontheffingswaarde van 63 dB (hogere waarde) wordt niet overschreden.
 - o De bouwvlakken zoals de onderstaande afbeelding zijn genummerd.



- dat gezien is of met maatregelen de geluidsbelasting doelmatig kan worden teruggedrongen:
 - o dat geconcludeerd is dat redelijkerwijs geen maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting te reduceren of dat maatregelen daartoe op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke, verkeerskundige of vervoerskundige aard stuiten;
 - o dat met het oog op het woon- en leefcomfort het in dit geval niet gewenst is dove gevels toe te passen op deze locatie.

- dat voor de in het bestemmingsplan Landgoed Kruisheide opgenomen bouwvlakken ten behoeve van de realisatie van nieuwe woningen hogere waarden verleend zouden moeten worden conform onderstaande tabel.

Bouwvlak	Gevel oriëntatie	Hoogte [m]	Hogere waarden Utrechtseweg [dB] incl. aftrek ex art 110g Wgh
Bouwvlak 01, 02 en 04	Oost	4,5 – 7,5	53
Bouwvlak 06 en 07	Oost	4,5 – 7,5	52
Bouwvlak 01, 02, 04, 06 en 07	Oost	1,5	52

- dat het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken waaronder het akoestisch rapport van vrijdag 8 maart 2019 tot en met donderdag 18 april 2019 (6 weken) ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende deze termijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarden zijn ingediend.

Gelet op artikel 110a van de Wet geluidhinder

b e s l u i t e n

- voor de in het bestemmingsplan Landgoed Kruisheide opgenomen bouwvlakken 01, 02, 04, 06 en 07 hogere waarden te verlenen vanwege de geluidsbelasting van het wegverkeer van de Utrechtseweg conform onderstaande tabel.

Bouwvlak	Gevel oriëntatie	Hoogte [m]	Hogere waarden Utrechtseweg [dB] incl. aftrek ex art 110g Wgh
Bouwvlak 01, 02 en 04	Oost	4,5 – 7,5	53
Bouwvlak 06 en 07	Oost	4,5 – 7,5	52
Bouwvlak 01, 02, 04, 06 en 07	Oost	1,5	52

- dat op grond van het Bouwbesluit 2012 een akoestische binnenwaarde van 33 dB bij nieuwe woningen ten gevolge van wegverkeerslawaai gegarandeerd dient te worden;
- dat bij het bepalen van de vereiste gevelgeluidwering rekening wordt gehouden met de berekende geluidbelasting op de gevels van de woningen vanuit het akoestisch onderzoek.

Hilversum, 14 mei 2019
burgemeester en wethouders van Hilversum,

de secretaris,
D. Emmer

burgemeester,
P.I. Broertjes