

Aan leden van de gemeenteraad en commissieleden  
cc. college van B&W  
cc. pers

DATUM 25 maart 2019  
ZAAKNUMMER 426849  
BEHANDELD DOOR E. Heerschop  
TELEFOON (035) 629 2782  
UW KENMERK  
BIJLAGEN  
BETREFT Behandeling stedenbouwkundig plan Stationsgebied in raad van mei 2019

Geachte dames en heren,

Op 14 maart 2019 is in de commissie Ruimtelijk Ordening en Wonen het integrale stedenbouwkundig plan van het stationsgebied besproken. Door de commissieleden en door 11 insprekers is een aantal onderdelen die direct of indirect invloed hebben op het plan benoemd.

Wethouder Scheepers heeft in de commissie toegezegd (T19/40) het plan terug te nemen en aan te passen op de volgende onderdelen:

- Aanpassing van de accenten van de 7e bouwlaag.
- Aanpassing van de bouwhoogtes aan de spoorzijde Koninginneweg-oost.
- In die korrelgrootte en tekeningen komt plaats voor kappen.
- Er komen heldere verbeeldingen van dit stuk van het plan.
- De aanleg van een wandelpad in de groenstrook langs het spoor te onderzoeken waarbij aandacht is voor de sociale veiligheid.
- De parkeergarage te laten zakken zodat deze half boven de grond zit en er over de geluidswand kan worden gekeken voor om de verbinding met oost goed te houden.

Het aanpassen van de bouwhoogtes heeft consequenties voor het aantal woningen en daarmee met de financiën van het project. Deze consequenties worden u tegelijk met de gewijzigde plannen voorgelegd.

Toegezegd is om in de commissie en raad van april een gewijzigd plan aan u voor te leggen. De tijd tussen de behandeling in de commissie en aanleveren bij de griffie is dusdanig kort dat het serieus onderzoeken van de meegegeven punten niet mogelijk is.

Om de zorgvuldigheid te borgen is daarom besloten het gewijzigd plan voor de raadsclusus van mei te agenderen. Dit betekent dat een tweede behandeling plaatsvindt in de commissie van 15 mei en besluitvorming voorzien is in de raad van 29 mei 2019.

Het gevolg van dit uitstel is dat het ontwerp bestemmingsplan later gereed komt dan gepland.

Vertrouwend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,  
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes