

Raadsinformatiebrief

Van	Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	525954
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2019-31
Portefeuillehouder	A.R.C. Scheepers	Datum	18 april 2019
Informatie bij	S. Wiedemeijer	Tel. nr.	(035) 629 2262

Onderwerp

Crailo - Kennisgeving MER en Uitgangspuntennotitie bestemmingsplan

Kernboodschap

Voor de herontwikkeling van Crailo wordt gewerkt aan de voorbereidingen van het stedenbouwkundig-, landschaps- en bestemmingsplan. Om het milieu een volwaardige plek te geven in te maken afwegingen is besloten een Milieueffectrapportage (MER) op te stellen. Hieruit moet blijken wat de milieugevolgen zijn van de herontwikkeling en welke maatregelen eventueel benodigd zijn om deze milieuaspecten te beschermen. Ter voorbereiding op het opstellen van het MER is nu een Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) opgesteld, waarin wordt aangegeven welke milieuaspecten zullen worden onderzocht.

Tevens is een Uitgangspuntennotitie opgesteld waarin de nu geldende uitgangspunten zijn samengebracht en daarmee een gezamenlijk vertrekpunt creëert en verduidelijkt welk proces gevolgd zal worden voor het op te stellen bestemmingsplan. De colleges van de drie gemeenten hebben op 16 april jl besloten dat beide notities ter inzage worden gelegd voor het indienen van zienswijzen op de NRD en inspraakreacties op de Uitgangspuntennotitie. Beide documenten zullen ook worden gebruikt voor het te voeren vooroverleg met de vooroverlegpartners. Tevens is er voor gekozen om op vrijwillige basis de onafhankelijke Commissie voor de milieueffectrapportage om advies te vragen over de NRD.

Aanleiding

De gemeenten Laren, Gooise Meren en Hilversum werken samen met de GEM Crailo B.V. aan de voorbereidingen van de ontwikkeling van buurtschap Crailo. De eerste producten die hiertoe zijn opgesteld zijn de voorliggende Notitie Reikwijdte en Detailniveau ten behoeve van de Milieueffectrapportage en de Uitgangspuntennotitie voor het opstellen van het bestemmingsplan.

Consequenties

Door het ter visie leggen van beide notities en het bieden van een reactiemogelijkheid heeft eenieder in een vroegtijdig stadium van het planproces de gelegenheid om te reageren, zodat dit in de verdere planvorming meegenomen kan worden. Op 9 mei 2019 tussen 19.00 uur en 21.00 uur vindt er een inloopbijeenkomst in de Groene Afslag (Amersfoortsestraatweg 111 te Laren) plaats, zodat geïnteresseerden zich kunnen laten informeren over de beschreven procedure en de inhoudelijke stukken. Voor de raadsleden vindt op 23 april 2019 van 19.00 uur tot 21.00 uur een informatiebijeenkomst plaats in de Groene Afslag. Raadsleden die dan verhinderd zijn kunnen ook gebruik maken van de inloopbijeenkomst op 9 mei.

Vervolgtraject

Beide documenten worden van 26 april tot en met 6 juni 2019 ter inzage gelegd ten behoeve van het indienen van reacties. Zowel de ingediende zienswijzen als de inspraakreacties zullen ter behandeling aan de colleges van de drie gemeenten worden voorgelegd.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Bijlage(n):

1. Notitie Reikwijdte en Detailniveau 'Ontwikkeling Buurtschap Crailo'
2. Uitgangspuntennotitie voor het bestemmingsplan verbrede reikwijdte Crailo.

Deze raadsinformatiebrief is digitaal beschikbaar op [internet](#) onder "Vergaderstukken", B&W-vergadering van 16 april 2019.