

VOORSTEL

zaaknummer: 553483
afdelingsnaam: Publiekszaken, Team A&O
steller: Sanae de Kroon & Matthijs Snel
onderwerp: VTH-uitvoeringsprogramma omgevingsrecht 2019-2020

Voorstel

1. Het 'VTH-uitvoeringsprogramma omgevingsrecht 2019-2020' inclusief bijlagen vast te stellen.
2. Het 'VTH-uitvoeringsprogramma omgevingsrecht 2017-2018' in te trekken en wel met ingang van 11 juli 2019.
3. Het 'VTH-uitvoeringsprogramma omgevingsrecht 2019-2020' inclusief bijlagen bekend te maken aan de raad met de bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Samenvatting

Voor u ligt het VTH-uitvoeringsprogramma omgevingsrecht voor de jaren 2019 en 2020. VTH staat voor Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving. Dit is een uitwerking van het 'VTH-beleid omgevingsrecht 2017-2020' (hierna VTH-beleid) en beschrijft de praktische uitvoering van de taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving op detailniveau. Op basis van de keuzes uit dit beleid wordt beschreven hoe Hilversum vergunningaanvragen toetst, toezicht houdt en hoe er wordt gehandhaafd bij overtredingen. Vaststelling van het VTH- uitvoeringsprogramma (hierna: uitvoeringsprogramma) is wettelijk verplicht.

Inleiding

Het voorliggende stuk is een herijking van het uitvoeringsprogramma van 2017-2018. Het stuk is wettelijk verplicht; het geeft invulling aan de kwaliteitscriteria die voortvloeien uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De focus ligt op de fysieke leefomgeving van de gemeente Hilversum. Daaronder vallen de activiteiten bouwen, gebruik van gronden en bouwwerken, milieu en brandveiligheid. Daarnaast is ook een aantal toezicht- en handhavingstaken opgenomen dat voortkomt uit de Algemene Plaatselijke Verordening. Complexe milieutaken, de zogenoemde basistaken, heeft Hilversum verplicht ondergebracht bij de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV).

De belangrijkste wijzigingen

- Het toezicht op evenementen is niet opgenomen in dit uitvoeringsprogramma. Eind 2019 volgt een separaat voorstel hiervoor. Qua planning kon dit nu niet samengaan. In het volgende uitvoeringsprogramma zal dit wel weer worden opgenomen (2021).
- Nieuw: aanpak fietsoverlast: deze is geïntensiveerd voor wat betreft het centrum.
- Nieuw: maatschappelijke opvang: BOA's houden toezicht bij De Cocon en Keerpunt Zuid.
- Nieuw: meervoudige bewoning: 50 adressen worden onderzocht.
- Nieuw: brandgevaarlijke gevels: de minister heeft de gemeente gevraagd om brandgevaarlijke gevels van onder andere zorginstellingen en hogere woongebouwen in kaart te brengen. Eigenaren hiervan worden aangeschreven om onderzoek te doen naar risico's en eventuele maatregelen te nemen.

- Nieuw: breedplaatvloeren: het ministerie vraagt onderzoek te doen naar de aanwezigheid van bepaalde breedplaatvloeren (vanwege incident parkeergarage Eindhoven). De focus ligt op dit moment op gebouwen met een hoge risicoklasse, zoals gebouwen met minder zelfredzame personen.
- Nieuw: Inspectieronde Egelshoek: twee keer in het jaar vindt dit plaats. Er wordt gecontroleerd op bouw-, milieu-en brandveiligheidseisen.
- Nieuw: Handhaving herplantplicht: in 25 zaken moet gehandhaafd worden omdat niet is voldaan aan de herplantplicht bij vellen.

Andere VTH-ontwikkelingen

De afgelopen tijd zijn diverse verbeteringen doorgevoerd. De afdeling Publiekszaken is begonnen met 'Puza-teams'. Deze teams werken wijkgericht en bevorderen integraal werken. Ook worden alle ingekomen omgevingsvergunningaanvragen bij binnenkomst besproken in een zogeheten 'octopusoverleg'. Dit overleg zorgt ervoor dat ingekomen aanvragen aan de voorkant van het proces worden geanalyseerd en verbindingen worden gemaakt. Ook wordt er in de toekomst gewerkt met de rol 'omgevingsregisseur'. Deze persoon is namens de gemeente Hilversum gastheer/vrouw voor ingekomen aanvragen. Dit alles heeft als doel om de dienstverlening en integraal werken te bevorderen. Tijdens de looptijd van dit uitvoeringsprogramma wordt het VTH-beleid 2017-2020 verder geëvalueerd.

Probleemstelling/doel

Het doel is om uitvoering te blijven geven aan het VTH-Beleid dat nog geldt tot en met 2020.

Argumenten

De vaststelling van dit programma draagt bij aan een positieve beoordeling door de provincie in het kader van interbestuurlijk toezicht.

Financiën

Het uitvoeringsprogramma laat zien dat er meer taken zijn dan er uren beschikbaar zijn. Naast het thematische toezicht en handhaving beschrijft het programma de kerntaken. Dit betekent dat de uren die voor dit jaar tekort zijn in beginsel in mindering komen op de "extra" taken (de thema's). Echter, aangezien er met het bestuur is afgesproken dat de thematische onderwerpen moeten worden opgepakt, wordt het tekort deels aangevuld vanuit de uren voor vergunninggericht bouwtoezicht, wijkgericht toezicht en deels vanuit het budget voor projecten. Dit betekent dat op basis van prioriteiten scherpere keuzes gemaakt worden in de reguliere werkzaamheden.

Uitvoering

Vervanging oud uitvoeringsprogramma

Door het vaststellen van dit uitvoeringsprogramma vervalt het uitvoeringsprogramma van 2017-2018. Zaken en procedures die zijn opgestart voor de vaststellingsdatum van dit uitvoeringsprogramma, worden afgehandeld onder de regels uit het vorige uitvoeringsprogramma.

Publicatie

Na vaststelling van het VTH- uitvoeringsprogramma wordt deze gepubliceerd op 11 juli 2019. Hiermee treedt het op 12 juli 2019 in werking.

Informeren raad

De Wabo schrijft voor dat het college de stukken aan de raad bekend maakt.

Bijlage(n)

1. Het 'VTH-uitvoeringsprogramma omgevingsrecht 2019-2020' inclusief bijlagen.
2. Raadsinformatiebrief.