

Aan de gemeenteraad
cc College van B&W
cc Pers

DATUM 10 juli 2019
ZAAKNUMMER 557541
BEHANDELD DOOR J.C. Volkers
TELEFOON (035) 629 2481
UW KENMERK -
BIJLAGEN -
BETREFT Natuurinclusief Bouwen

Geachte dames en heren,

Op 18 november 2017 is de motie Natuurinclusief Bouwen, M17/78, unaniem aangenomen door de gemeenteraad. Kort gezegd wordt verzocht om in overleg te treden met woningcorporaties en projectontwikkelaars om woningen standaard te voorzien van maatregelen die bijdragen aan soortenbescherming. Daarnaast wordt het college verzocht om te onderzoeken of natuur-inclusief bouwen opgenomen kan worden in het programma van eisen in grondexploitaties en in de bouwverordening en de onderzoeksresultaten te presenteren in de gemeenteraad.

In het collegeakkoord is een formatie van 1 Fte opgenomen voor een adviseur Natuur, Landschap en Ecologie om het ontbreken van deskundigheid op dit gebied op te lossen. Per 6 mei 2019 is deze nieuwe functie ingevuld en kan gevolg worden gegeven aan o.m. de bovengenoemde motie en de vigerende ambities op het gebied van natuur, landschap en ecologie.

In deze collegebrief wordt de aanpak van deze motie toegelicht en wordt het natuurinclusief bouwen in het bredere perspectief van de actualisatie van het Groenbeleidsplan geplaatst.

Natuurinclusief bouwen

Natuurinclusief bouwen is één van de pijlers voor het in stand houden en vergroten van de biodiversiteit in de bebouwde omgeving van Hilversum. De urgentie van de opgave is tweeledig. Ten eerste is er wereldwijd een alarmerende afname van de biodiversiteit. Het stoppen en ombuigen van deze afname is een universele opgave. Ten tweede is er de opgave van de energietransitie. De meest doeltreffende eerste stap is het terugdringen van het energiegebruik door betere isolatie van gebouwen. De isolatiemaatregelen raken direct met name diersoorten die voor hun huisvesting afhankelijk zijn van de gebouwde omgeving (bijv. de huismus en de vleermuis).

Een recent ontwikkelde en veel gebruikte manier om deze tweeledige opgave aan te pakken is het zogenaamde Soorten Managementplan (SMP). Op basis van een inventarisatie van gebouwbewonende soorten en de omgeving van de gebouwen wordt een set met maatregelen ("kookboek") opgesteld voor natuurinclusieve maatregelen voor zowel gebouw als omgeving. Door gebouw en omgeving te beoordelen op geschiktheid kunnen maatregelen worden voorgeschreven die daadwerkelijk effect hebben. Deze maatregelen kunnen vervolgens worden opgenomen in het programma van eisen in grondexploitaties en in het omgevingsplan (of tot vaststelling daarvan in een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte).

Plan van aanpak

Voor het opstellen van een plan van aanpak voor het soorten managementplan (SMP) is gekozen voor de expertise van een extern ingenieursbureau (Arcadis).

Dit bureau heeft het puntensysteem voor natuurinclusief bouwen in Den Haag bedacht (<http://www.nieuwestedelijkenatuur.nl/den-haag-slim-puntensysteem-voor-natuurinclusief-bouwen>) en voor de gehele bebouwde kom van de gemeente Apeldoorn heeft Arcadis een soorten managementplan opgesteld (<https://www.apeldoorn.nl/ter/zoeken2?onlycollection=&q=soortenmanagementplan&zoeken=Zoeken#>). Kosten voor het opstellen van het plan van aanpak bedragen maximaal € 10.000 (onder de aanbestedingsgrens).

Het plan van aanpak zal een aantal opties voor onderzoeken bevatten met de bijbehorende kosten. De keuze voor een van deze opties zal begin 2020 aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

In de tussentijd wordt een folder opgesteld met “no regret” maatregelen ter verbetering van de biodiversiteit (denk bv. aan bij-vriendelijke beplanting) in en rond bouwplannen en aanlegwerkzaamheden. De folder wordt als bijlage bij de omgevingsvergunning aangeboden.

Groenbeleidsplan en Hilversum Buiten

Het onderzoek en het opstellen van het SMP zal de rest van 2020 in beslag nemen. Het SMP wordt de basis voor het daarna op te stellen biodiversiteitsbeleid. Het biodiversiteitsbeleid en de maatregelen in het kader van klimaatadaptatie zijn onderdelen die aan het vigerende groenbeleidsplan en aan het beleid voor de openbare ruimte, Hilversum Buiten, moeten worden toegevoegd. Het proces voor deze twee beleidsonderdelen staat gepland voor 2021.

De actualisatie van het groenbeleidsplan (inclusief een nieuw uitvoeringsprogramma) en van Hilversum Buiten (visie en handboeken) vindt zijn beslag in de tweede helft van 2021.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris, i.s.

de burgemeester,

E. Westphal

P.I. Broertjes