

Commissie Ruimtelijke Ordening en Wonen

Besluitenlijst

12 juni 2019

	Agendapunt	Advies van de commissie
1.	Vaststellen agenda	De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
2.	Mededelingen van de voorzitter	De voorzitter deelt mee dat de fractie van Leefbaar Hilversum verhinderd is. Zij wijst er op dat het een drukke vergadering is met 10 insprekers. De voorzitter verzoekt de deelnemers aan de vergadering én de publieke tribune om mee te werken aan een efficiënt en geordend verloop van de vergadering.
Portefeuilles beheer Openbare Ruimte en Begraafplaatsen wethouder dhr. A. Scheepers.		
3.	Mededelingen van en vragen aan wethouder Scheepers	Wethouder Scheepers verklaart dat het hem niet duidelijk was dat de SP verzocht heeft met de steller van de bij de raad ingekomen brief bomen Marktpluin (Ingekomen stukken rubriek III nr. 4 in de raadsvergadering d.d. 16 april 2019) in gesprek te gaan en daarover terugkoppeling te geven. De SP verzoekt om dit alsnog te doen. Wethouder Scheepers beantwoordt de vragen van de fractie van GroenLinks (dhr. Kool) Scheepers inzake het herplanten van bomen Voor de beantwoording van de vragen wordt hier verwezen naar het schriftelijk verslag van de vergadering.
4.	Vooruit- en terugblik regionale aangelegenheden	Geen mededelingen.
5.	Stedenbouwkundig Plan Stationsgebied; Concept opdracht Onderzoek Verbinding Oost/Centrum	Advies aan college Ingesproken wordt door: 1. Mevrouw J. van Oostveen namens haarzelf; 2. De heer P. Weening namens OSP 3. De heer M. Triebels namens bewonersgroep Liebergerweg; 4. De heer R. van de Woude namens bewoners omgeving Johannes Geradtsweg. Voor de inhoud van de bijdragen van de insprekers, de raads- en commissieleden en de reactie van wethouder Scheepers wordt hier verwezen naar het schriftelijk verslag van de vergadering. <u>Advisering</u> De commissie adviseert het college inhoudelijk over de concept opdracht zoals die is verwoord in de collegebrief van 11 juni 2019.
Portefeuilles Ruimtelijke Ordening, Omgevingswet en projecten Philipsterrein, Circusterrein wethouder dhr. F.G.J. Voorink		
6.	Verplaatsing Hoogvliet supermarkt naar Bosdrift	Advies aan college Ingesproken wordt door

Deze besluitenlijst wordt na de vergadering door de griffie verzorgd en bevat de politieke conclusies en toezeggingen van de vergadering, voor wat betreft de punten die op de agenda stonden. Deze besluitenlijst wordt verspreid onder de raadsleden, commissieleden, de leden van het college van burgemeester en wethouders en andere belangstellenden binnen de organisatie. Voor deze agendapunten wordt, naast de besluitenlijst, ook een verslag gemaakt. Nadere inlichtingen kunnen worden ingewonnen bij de griffie, tel. 6292479 en email griffie@hilversum.nl

		1. De heer W. Vennik namens VvE Admiraal de Ruyter; 2. De heer J. Jongerius namens Jan Jongerius Verssupermarkt; 3. Mevrouw L. van der Speld (buurtbewoner); 4. De heer R. Kouwer namens Hoogvliet beheer; 5. De heer Van Straten namens de Regenboogschool. De commissie wordt gevraagd het college te adviseren om een positieve grondhouding voor de verplaatsing in te nemen onder de voorwaarden dat: - de initiatiefnemer kan komen tot een parkeeroplossing; - er wordt voldaan aan de geldende milieu wet- en regelgeving; - bindende afspraken met begraafplaats worden gemaakt over de tijden van het laden en lossen (inmiddels aan voldaan); - er sprake zal zijn van een veilige verkeerssituatie met extra aandacht voor schoolgaande kinderen; - er geen knelpunten ontstaan op het omliggende wegennet en kruispunten; - er een concrete invulling is gevonden voor Chatham. Voor de inhoud van de bijdragen van de sprekers, de raads- en commissieleden en de reactie van wethouder Voorink wordt hier verwezen naar het schriftelijk verslag van de vergadering. Wethouder Voorink zegt toe voor het zomerreces van 2019 een tussenbericht te sturen over de voortgang van de besluitvorming rond het verzoek van de Hoogvliet om te verplaatsen van de vestiging aan de Admiraal de Ruyterlaan naar de Bosdrift (Stamgarage). (T19/86) <u>Advisering:</u> De fracties van de SP, D66, Groenlinks, CDA, PvdA, Hilversum Belang, CU, Hart voor Hilversum adviseren het college negatief over de voorgestelde positieve grondhouding.
Portefeuilles Wonen, Monumentenzorg wethouder dhr. J. Kastje		
7.	Mededelingen van en vragen aan wethouder Kastje	Geen mededelingen.
8.	Vooruit- en terugblik regionale aangelegenheden	Wethouder Kastje deelt mee dat: - op 16 mei is in de regio gesproken over het biedboek middenhuur. Op 4 juli vindt het vervolgesprek daarover plaats. De casus voor een aparte doelgroepenverordening lijkt hem steeds sterker worden; - de eerste verkennende gesprekken in de regio zijn gevoerd om te kijken of op basis van de regionale woonvisie met de woningbouwcorporaties regionale prestatie- of samenwerkingsafspraken kunnen worden gemaakt.
9.	Regionale Huisvestingsverordening 2019	Advies aan de raad De heer J. Pater spreekt in.

Deze besluitenlijst wordt na de vergadering door de griffie verzorgd en bevat de politieke conclusies en toezeggingen van de vergadering, voor wat betreft de punten die op de agenda stonden. Deze besluitenlijst wordt verspreid onder de raadsleden, commissieleden, de leden van het college van burgemeester en wethouders en andere belangstellenden binnen de organisatie. Voor deze agendapunten wordt, naast de besluitenlijst, ook een verslag gemaakt. Nadere inlichtingen kunnen worden ingewonnen bij de griffie, tel. 6292479 en email griffie@hilversum.nl

	Wethouder Kastje beantwoordt de vragen van D66 (dhr Göbbels) over de Regionale Huisvestingsverordening. De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren om de regionale Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2019 vast te stellen. Wethouder Kastje zegt toe: • in het overleg komende week met de directeurs van de woningbouwcorporaties de zorgen over de communicatie rond de spoedzoekregeling over te zullen brengen en de raad daar schriftelijk over te berichten (T19/87); • de raad voor de vergadering van 26 juni 2019 een brief te sturen waarin hij: - ingaat op het verschil in de gehanteerde inkomensgrens in Hilversum en Amsterdam; - uitleg geeft over de mogelijkheden tot behoud van de zoekwaarde in geval van een scheiding; - ingaat op de vraag of een arbeidscontract voor 19 uur per week voor de economische binding niet te laag is; - ingaat op de mogelijkheden om lokaal af te wijken van de Regionale Huisvestingsverordening (T19/88); • in september de raad een brief te sturen: - over de uitkomsten van het regionaal overleg hoe om te gaan met het STEC-rapport waarin de mogelijkheid voor bindingseisen en de (on)mogelijkheden voor regulering van de particuliere huursector en de daaraan verbonden consequenties worden onderzocht; - welke mogelijkheden er zijn om de verordening een kortere levensduur dan vier jaar te geven (T19/89). Voor de inhoud van de beantwoording van de vragen door wethouder Kastje alsmede de bijdragen van de spreker, de raads- en commissieleden en de reactie van wethouder Kastje wordt hier verwezen naar het schriftelijk verslag van de vergadering. <u>Advisering:</u> De commissie acht het voorstel voor de regionale Huisvestingsverordening rijp voor behandeling in de raad. Alle fracties maken, gelet op de kritische kanttekeningen die zij bij de behandeling in de commissie hebben gemaakt, een voorbehoud bij dit voorstel en verzoeken om behandeling met debat.
--	--