

Aan de leden van de gemeenteraad en commissieleden  
cc. college van B&W  
cc. pers

DATUM 9 oktober 2019  
ONS KENMERK 458995  
BEHANDELD DOOR M. Jabri  
TELEFOON (035) 629 2800  
BIJLAGEN  
BETREFT Kwartaalrapportage Q3 2019 'Herstructurering Egelshoek 3.0'

Geachte dames en heren,

Op 26 september 2018 heeft u besloten tot de herstructurering van het laatste gedeelte van woonwagencentrum De Egelshoek en de daarbij behorende grondexploitatie vastgesteld. Tijdens de behandeling van het hiertoe gedane raadsvoorstel heeft de portefeuillehouder u toegezegd per kwartaal verslag uit te brengen over de voortgang van de werkzaamheden binnen het project. In deze collegebrief doen wij u dit verslag toekomen.

### **Uitvoering Q3 + afronding in Q4 2019**

In Q3 en Q4 2019 is de volgende planning/afronding van toepassing:

- |                                               |          |
|-----------------------------------------------|----------|
| - Volledige oplevering fase 1                 | Afgerond |
| - Bodemsanering fase 2                        | Afgerond |
| - Asbestsanering fase 2                       | Afgerond |
| - Aanleg kavels fase 2                        | Afgerond |
| - Aanleg nutsvoorzieningen fase 2             | Actueel  |
| - Oplevering fase 2 (incl. afronding project) | Q1 2020  |

### **Financiën**

De raad heeft op 26 september 2018 – voor het project 'Herstructurering Egelshoek 3.0' – besloten om ten laste van de begroting de 'Voorziening Planexploitatie' te verhogen met € 2.843.596,-. De geactualiseerde grondexploitatie Egelshoek voor 2019 is op 29 mei 2019 in de gemeenteraad vastgesteld.

Op het onderdeel 'bodem- en asbestsaneringen' is er sprake van financiële overschrijding ten opzichte van de raming voorafgaand aan het project. Daarentegen zijn op een aantal andere onderdelen van de grondexploitatie enige besparingen behaald. De huidige verwachting is dat de projectfinanciën per saldo binnen de kaders van de grondexploitatie blijft. Omdat er nog een aantal werkzaamheden in Q4 2019 zal plaatsvinden, kan het eindsaldo vanaf januari 2020 worden vastgesteld en aan u worden gemeld.

**Interactie met bewoners**

De samenwerking met de in het project betrokken bewoners verloopt goed. Zij komen tot nog toe alle gemaakte afspraken goed na en stellen zich constructief op richting de projectleiding en – uitvoerders.

**Feestelijke afsluiting**

Ter viering van de oplevering van het project wordt een feestelijke afsluiting gepland. Dit zal naar verwachting in de maand januari (2020) plaatsvinden. U wordt vooraf geïnformeerd over datum, tijdstip en locatie.

**Tot slot**

Ter impressie van de stand van zaken is voor u een foto als bijlage bij deze brief gevoegd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,  
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

## Huidig beeld Egelshoek fase 1

