

Uitvoeringsovereenkomst Stadsfonds Hilversum 2020

Ondergetekenden,

de gemeente Hilversum, vertegenwoordigd door wethouder Wimar Jaeger, daartoe gemachtigd door de burgemeester van Hilversum bij zijn besluit van 15 oktober 2019, ter uitvoering van het besluit van burgemeester en wethouders van Hilversum van 15 oktober 2019, hierna te noemen "de Gemeente"

en

de stichting Stadsfonds Hilversum, vertegenwoordigd door voorzitter Maarten Pel, hierna te noemen "de Stichting",

Overwegende dat:

- het Stadsfonds in 2015 op initiatief van ondernemers, culturele en maatschappelijke organisaties in Hilversum is opgericht met als doel het stimuleren van Hilversumse ondernemers, culturele en maatschappelijke organisaties om gemeentebrede, gebiedsgerichte of sectorgerichte collectieve initiatieven te realiseren;
- de gemeente sinds belastingjaar 2015 de OZB voor niet-woningen met een opslag van 10,25% verhoogt ten behoeve van het Stadsfonds;
- de gemeente de meeropbrengsten OZB niet-woningen één-op-één in de vorm van een subsidie met bijbehorende subsidiebeschikking verstrekt aan de Stichting;
- de gemeente in de vorm van een subsidie met bijbehorende subsidiebeschikking sinds 2015 jaarlijks € 110.000 verstrekt aan de Stichting voor stadsbrede activiteiten;
- het Stadsfonds in de afgelopen vijf jaar een vaste waarde is geworden voor de stad;
- Het Stadsfonds in deze periode aantoonbaar en in belangrijke mate heeft bijgedragen aan een betere samenwerking tussen ondernemers, culturele en maatschappelijke organisaties;
- op basis van bijdragen uit het Stadsfonds in deze periode tal van bestaande activiteiten versterkt en nieuwe activiteiten gerealiseerd zijn die substantieel bijdragen aan het economisch en maatschappelijk klimaat;
- breed draagvlak bestaat bij trekkingsgerechtigden voor het voortzetten van het Stadfonds;
- de uitvoeringsovereenkomst 2015-2019 per 31 december 2019 afloopt;
- een nieuwe uitvoeringsovereenkomst is opgesteld;
- deze uitvoeringsovereenkomst behoort bij de beschikking waarin de subsidie jaarlijks aan de Stichting wordt toegekend;
- ter uitvoering van de subsidieverlening deze uitvoeringsovereenkomst is opgesteld.

Komen het volgende overeen:

Artikel 1 Begrippen

- a. Raad: de gemeenteraad van Hilversum
- b. College: het college van burgemeester en wethouders van Hilversum
- c. Stichting: de stichting Stadsfonds Hilversum
- d. Ondernemers: met "ondernemers" wordt bedoeld de gehele OZB-plichtige categorie niet-woningen, dus ook alle non-profitorganisaties, zoals cultuur, zorg, onderwijs en sport en zowel eigenaren als gebruikers van de onroerende zaak
- e. OZB: Onroerende zaakbelastingen
- f. Trekkingsgerechtigde: een (bestaand) samenwerkingsverband dat namens het trekkingsgebied bij de Stichting via een zogenaamd 'trekkingsrecht' toegang kan krijgen tot (een deel van) het budget dat in het trekkingsgebied is opgebracht

Artikel 2 Doel van de uitvoeringsovereenkomst

De uitvoeringsovereenkomst beoogt op hoofdlijnen de afspraken tussen partijen en de verantwoordingsvoorwaarden voor de Stichting te regelen inzake de opzet, financiering en realisering van het Stadsfonds en de subsidieverstreking daartoe door de gemeente.

Artikel 3 Verhoging OZB voor niet-woningen

1. De gemeente verhoogt de OZB voor niet-woningen met een opslag van 10,25% ten behoeve van het Stadsfonds.
2. Bij (tussentijdse) beëindiging van het Stadsfonds stelt het College aan de Gemeenteraad voor om de in het vorige lid genoemde opslag per eerstvolgend belastingjaar te laten vervallen.

Artikel 4 Subsidiebeschikking

1. Jaarlijks stelt de gemeente op aanvraag van de Stichting een subsidiebeschikking vast.
2. De aanvraag wordt gebaseerd op een door de Gemeente voor 1 januari van het betreffende jaar op te leveren raming van de te realiseren OZB opbrengst.
3. De Stichting doet op basis van de in het vorige lid te ramen opbrengst voor 1 maart van het betreffende jaar een subsidieverzoek bij de Gemeente.
4. Van het te verlenen subsidiebedrag wordt 90% van de geraamde OZB-opbrengst bij toekenning van de subsidie uitgekeerd.
5. De stichting levert voor 1 mei van het daaropvolgende jaar een eindverantwoording op.
6. Na goedkeuring van de eindverantwoording over het betreffende jaar vindt eindafrekening plaats op basis van de werkelijke OZB opbrengst.

Artikel 5 Extra subsidiebijdrage

1. In de vorm van een extra subsidie met bijbehorende subsidiebeschikking verstrekt de gemeente over de periode 2020 tot en met 2024 op aanvraag van de Stichting jaarlijks € 110.000 aan de Stichting.
2. Deze extra subsidie is specifiek bedoeld voor initiatieven met een stadsbreed karakter die bijdragen aan de profilering van Hilversum.
3. Via de jaarlijkse subsidiebeschikking kan de gemeente inhoudelijk richting geven aan de inhoudelijke besteding van deze stadsbrede subsidie. Deze richting wordt vastgelegd in de subsidiebeschikking.

Artikel 6 Subsidieopbouw

Ten aanzien van de subsidieopbouw gelden de volgende uitgangspunten:

- a. de procentuele opslag op het tarief OZB voor niet-woningen is door de Gemeenteraad vastgesteld op 10,25%;
- b. ook de OZB-opslag voor gemeentelijke gebouwen komt ter beschikking van het door de Stichting beheerde Stadsfonds;
- c. de subsidie bedraagt het bedrag van de feitelijk gerealiseerde jaaropbrengst van de daartoe strekkende procentuele opslag op het tarief van de OZB voor niet-woningen;
- d. op basis van nacalculatie verplicht de gemeente zich het totaal aan feitelijk gerealiseerde jaaropbrengst, uit te betalen aan de Stichting;
- e. de gemeente brengt voor de in dit kader uit te voeren werkzaamheden geen kosten in rekening;
- f. indien de feitelijk gerealiseerde opbrengst van de OZB in enig jaar lager is dan het verstrekte voorschot zal het verschil verrekend worden met de subsidie van het volgende jaar.
- g. Indien de feitelijk gerealiseerde opbrengst van de OZB in het laatste jaar lager is dan het verstrekte voorschot zal de Stichting de teveel betaalde subsidie terugbetalen.

Artikel 7 Bestedingsdoelen

De Stichting beoogt de behartiging van de collectieve belangen van de ondernemers in Hilversum te bevorderen door:

- a. primair financiering van de activiteiten van de verenigingen en samenwerkingsverbanden die bijdragen aan een beter economisch en maatschappelijk klimaat in Hilversum, waarbij er een rechtstreekse relatie bestaat tussen de OZB-meeropbrengst per gebied en het voor dat gebied beschikbare budget uit het fonds;
- b. tevens ondersteuning van de verenigingen en samenwerkingsverbanden voor het maken van plannen ter behartiging van de collectieve belangen;

- c. tevens ondersteuning bij de oprichting van verenigingen van ondernemers en instellingen op bedrijventerreinen, kantorenparken, winkelcentra, buitengebied en in andere OZB-plichtige complexen, dan wel met een aan een vereniging vergelijkbaar samenwerkingsverband dat aan eisen van democratische sturing en transparantie voldoet.

Artikel 8 Verdeling gelden

De Stichting verdeelt de ontvangen gelden.

1. De Stichting streeft ernaar haar organisatiekosten te beperken tot 5% van de ontvangen gelden (OZB middelen en subsidie van € 110.000).
2. Met inachtneming van het vorige lid is de verdeling van de gelden als volgt:
 - a. 90% van de via de opslag opgehaalde OZB middelen uit de trekkingsgebieden is in dezelfde trekkingsgebieden beschikbaar voor besteding;
 - b. 5% van de via de opslag opgehaalde OZB middelen uit de trekkingsgebieden is beschikbaar voor stadsbrede activiteiten;
 - c. 5% van de via de opslag opgehaalde OZB middelen plus de extra subsidie van € 110.000 is beschikbaar ter dekking van de organisatiekosten.
 - d. indien trekkingsgebieden na drie jaar hun middelen uit het eerste fondsjaar niet besteed hebben en ook geen aantoonbaar bestedingsdoel voor deze middelen hebben, vervalt hun trekkingsrecht van het eerste jaar en zo verder naar de stadsbrede bestedingen.

Artikel 9 Taak en verantwoordelijkheid van de Stichting

1. De Stichting beheert het Stadsfonds en is met uitsluiting van ieder ander verantwoordelijk voor de verdeling van de gegenereerde gelden.
2. De Stichting beoordeelt aanvragen van organisaties en beschikt over aanvragen van deze organisaties.
3. De Stichting draagt zorg voor een sluitende begroting en jaarrekening en voert een transparante administratie.
4. Indien aan het eind van een subsidieperiode een deel van de op die periode betrekking hebbende subsidie niet is besteed, wordt dat deel doorgeschoven naar het volgende jaar.
5. De gemeente draagt er zorg voor dat een goed niveau van onderhoud en dienstverlening in de openbare ruimte gewaarborgd blijft, teneinde substitutie van publieke taken door private financiering uit het Stadsfonds te voorkomen.
6. De Stichting zal geen uitgaven doen die op grond van de publieke taak van de Gemeente ten laste van de gemeente behoren te komen. Voor voorstellen waarop dit mogelijk van toepassing is, vindt overleg plaats tussen de gemeente en het bestuur van de Stichting.

Artikel 10 Beëindiging

1. Indien één der partijen tussentijds deze uitvoeringsovereenkomst wil beëindigen, of de gemeente de subsidieverlening wil stopzetten, dan gelden daarvoor de volgende afspraken:
 - a. beëindiging door een der partijen van deze overeenkomst, of het stopzetten van de subsidie door de gemeente, kan alleen schriftelijk plaatsvinden door middel van een aangetekende brief met een opzegtermijn van 3 maanden;
 - b. de reden voor beëindiging of stopzetting moet voldoende zwaarwegend zijn;
 - c. bij geschil over de beëindiging of stopzetting wordt het geschil voorgelegd aan een (na onderling overleg aan te wijzen) bij het MfN geregistreerde mediator;
 - d. als mediation niet tot een oplossing leidt, wordt het geschil voorgelegd aan de bevoegd rechter van het arrondissement waartoe Hilversum behoort.
2. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
3. Indien na beëindiging van deze overeenkomst bij de Stichting een batig saldo overblijft, zal dit door de Stichting conform haar statuten worden besteed.
4. Indien na beëindiging van deze uitvoeringsovereenkomst bij de stichting een tekort overblijft, zal dit voor rekening en risico van de Stichting blijven.

Artikel 11 Verantwoording

1. Binnen 4 maanden na afloop van de periode waarvoor subsidie is verleend, dat wil zeggen voor 1 mei, levert de Stichting de voor vaststelling benodigde stukken aan.
2. De gemeente stelt binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag tot vaststelling de subsidie definitief vast.
3. De volgende stukken worden bijgevoegd:
 - a. een financieel verslag waarin rekening en verantwoording wordt afgelegd over de besteding van de door de Gemeente verleende subsidie;
 - b. een controleverklaring van een onafhankelijke accountant;
 - c. een overzicht van uit de Stichting uitgekeerde gelden aan de verschillende bestedingsdoelen en de opgebouwde reservering;
 - d. de balans van de Stichting per 31 december van het betreffende subsidiejaar;
 - e. een inhoudelijk verslag waaruit duidelijk blijkt in hoeverre de afgesproken activiteiten zijn uitgevoerd.
4. De gemeente kan, indien zij daar aanleiding toe ziet, voor rekening van het gemeentebestuur, een al dan niet aanvullend accountantsonderzoek te laten verrichten. De Stichting verleent in dit geval haar volledige medewerking door het beschikbaar stellen van gegevens en anderszins.

Artikel 12 Wettelijke grondslag

Op de subsidieverlening zijn de Algemene Wet Bestuursrecht, de Algemene Subsidieverordening Hilversum 2011 en de Subsidieregeling gemeente Hilversum 2017 van toepassing.

Artikel 13 Duur van de uitvoeringsovereenkomst

1. Deze subsidie-uitvoeringsovereenkomst wordt aangegaan voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2024.
2. Als de overeenkomst niet wordt hernieuwd, vervalt per 1 januari 2024 de overeengekomen opslag op het tarief OZB voor niet-woningen en houdt het Stadsfonds op te bestaan. De Stichting beslist over de besteding van de op dat moment nog niet bestemde gelden uit het stadsfonds, met als uitgangspunt dat bestedingen aansluiten bij de oorspronkelijke doelstellingen van de stichting.

Artikel 14 Overleg, evaluatie en rapportage

1. De wethouder Economie & Media heeft namens de gemeente zitting in de Adviesraad van de Stichting.
2. Minimaal twee keer per jaar vindt een bestuurlijk overleg plaats tussen een vertegenwoordiging van het bestuur van de Stichting en de gemeente (wethouder Economie & Media met ambtelijke ondersteuning). Doelen van dit overleg zijn:
 - a. algemene informatie-uitwisseling en het signaleren van nieuwe ontwikkelingen;
 - b. bespreken van de voortgang, mede aan de hand van de aanbevelingen uit het evaluatietraject in 2019:
 - i. aanpassing van de afbakening van enkele trekkingsgebieden;
 - ii. verdere uitrol van het model van zelforganisatie naar trekkingsgebieden;
 - iii. inzet op het activeren van niet-georganiseerde trekkingsgebieden op basis van een integrale aanpak met Hilversum Marketing en de gemeente op dit thema;
 - iv. verder vergroten naamsbekendheid van het Stadsfonds in samenwerking met partners;
 - v. inrichten van een structuur met een gewijzigde rol voor de Adviesraad en bredere advisering via het Platform Economie, mede op basis van een breed gedeelde economische agenda;
 - vi. blijvend streven naar het beperken van de organisatiekosten tot 5% van de ontvangen gelden door het opzoeken van samenwerking met andere organisaties in de stad die het Stadsfonds kunnen ondersteunen bij de uitvoering;
 - vii. verder verbeteren van het operationele proces (transparantie in motivatie van toekenningen en afwijzingen, boekhouding, klachtenprocedure).

- c. aan de hand van de voortgangsgegevens tussentijds de gemaakte afspraken bijsturen;
 - d. het anticiperen op volgende jaren.
3. Partijen verplichten zich elkaar tijdig, volledig en juist te informeren omtrent ontwikkelingen die invloed hebben op hetgeen in deze overeenkomst is overeengekomen.
4. De Stichting zal in 2024 een evaluatie verrichten en deze uiterlijk 1 september 2024 aanbieden aan de gemeente. In de evaluatie komt in ieder geval aan de orde:
- a. wijze van financiering van het Stadsfonds;
 - b. de uit het Stadsfonds verrichte bestedingen;
 - c. de implementatie van de aanbevelingen uit 2019;
 - d. de toegevoegde waarde en het functioneren van het fonds volgens de trekkingsgerechtigden;
 - e. wijze waarop en mate waarin door het Stadsfonds wordt bijgedragen aan een betere samenwerking tussen ondernemers, culturele en maatschappelijke organisaties;
 - f. mate waarin met bijdrage van het Stadsfonds bestaande activiteiten versterkt en nieuwe activiteiten gerealiseerd worden die substantieel bijdragen aan het economisch en maatschappelijk klimaat;
 - g. mate waarin de per trekkingsgebied beschikbare gelden ook in het betreffende gebied worden besteed;
 - h. het oplossend vermogen van het fonds bij eventuele voorgekomen geschillen.

Aldus in tweevoud opgesteld en ondertekend te Hilversum op < > ,

Wimar Jaeger

Maarten Pel

Wethouder Economie & Media
Gemeente Hilversum

Voorzitter
Stichting Stadsfonds Hilversum