

Vragen van de SP aan wethouder Voorink over de bestemming City Parking en de GFK/Intomart kantoren

De SP fractie heeft vragen rondom bestemming City parking en de kantoren aan het Noordse bosje Boven de ANWB en Scapino. Nummers 15 t/m 23. Dit waren de voormalige kantoren van Intomart-GFK.

Bij het opleveren van Noordse Bosje 29-31, werd ons door iemand vertelt dat er ook wat stond te gebeuren met de parkeergarage. Tijdens de transformatie van Noordse bosje 16-18 kregen we dat weer te horen.

Omdat we vonden dat de buurt al voldoende overlast had gehad, met afsluiting van de straat en bouwgeluiden tot 23:00 uur in de avond hebben we contact opgenomen met ambtenaren om te kijken of er wat zaken helder te krijgen waren.

In 2018 hebben we via de gemeente Hilversum de naam gekregen van Cocon vastgoed management b.v. (cocon-vastgoed.nl) die de transformatie op zich zou nemen. Wij hebben bij hen informatie opgevraagd.

Na mailwisseling is er in april 2019 - dus maanden later - een telefoongesprek gevoerd met Cocon vastgoed. Daarin werd uitgelegd dat er in mei of juni een aanvraag voor een vergunning zou liggen. De 2 onderste verdiepingen zouden parkeergarage blijven. Daarboven zouden appartementen komen. Ook de kantoren zouden worden veranderd in woningen. Hiervoor was volgens hem wel een verandering van het bestemmingsplan nodig. De gemeente, dus het College, was positief over de plannen. Het enige probleem was nog het rond krijgen van voldoende financiële middelen. Wij hebben Cocon vastgoed gewezen op de vele overlast die de buurt al gehad heeft de laatste tijd.

Wij hebben nu de volgende vragen:

- Zijn er inderdaad plannen om de parkeergarage City Parking en de kantoren aan te passen? Zo ja op welke termijn is deze te verwachten?
- Is er dan een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk?
- Hoe staat het college tegen over de plannen tot veranderen van City parking en de kantoren van intomart-GFK?
- Is er een manier bedacht om de omwonende en belanghebbende winkeliers op de hoogte te brengen en houden van alle ontwikkelingen rond om deze verandering?

Vriendelijke groet,

Gregory Dunker / Pierre van Rooden
SP Hilversum