

Memo

Behandeld door	Jan Nieuwenhuizen	Telefoon	06 53 43 83 97
E-mail	j.nieuwenhuizen@crailo.nl	Datum	27 februari 2020
Ons kenmerk	MEMO/100079	Bijlage(n)	-
Onderwerp	Bouwhoogte en parkeren		

Inleiding

Uit de concepten van moties en amendementen en behandeling in commissies blijkt dat er behoefte is aan aanvullende informatie over de onderwerpen bouwhoogte en parkeren. In deze memo wordt hierop nadere toelichting gegeven.

Bouwhoogte 18 meter

Het uitgangspunt van de maximale bouwhoogte van 18 meter is vrij kort voorafgaand aan het inzetten van het bestuurlijke besluitvormingstraject gewijzigd. Voorheen werd nog uitgegaan van 18 tot en met 20 meter en was deze aanduiding van de maximale hoogte in de stukken verwerkt.

N.a.v. ontvangen raadsvragen werd duidelijk dat er sprake was van een foutief aangegeven bouwhoogte in bijlage 1 bij het raadsvoorstel (ruimtelijke verbeeldingskaart), omdat er nog van maximaal 20 meter bouwhoogte werd uitgegaan. Op 9 januari jl. is daarom een gecorrigeerde versie, waarin 18 meter als maximum bouwhoogte is opgenomen, bij de griffies aangeboden die vervolgens bij de raadsstukken opgenomen is.

In de gedrukte boekjes is destijds nog wel de ruimtelijke verbeeldingskaart op pagina 149 vervangen voor een versie met bouwhoogte van max. 18 meter, maar was de tekst op pagina 80 helaas nog niet aangepast. Dit in tegenstelling tot de digitale versie van het boekje dat als bijlage 2 bij de raadsstukken is opgenomen, hierin wordt op pagina 18 wel uitgegaan van maximaal 18 meter.

Om misverstanden te voorkomen wordt u er daarom langs deze weg op gewezen, dat op pagina 80 van de digitale versie van het boekje (bijlage 2 bij het raadsvoorstel) de juiste hoogte is opgenomen en de op pagina 80 van het gedrukte boekje opgenomen hoogte onjuist is.

Motie 2.4 over Parkeren (Groen links gemeente Hilversum)

Voor het regelen van wat deze motie vraagt, zijn niet zozeer alleen het mobiliteits- en bestemmingsplan de juiste instrumenten. Het inrichten van parkeerplaatsen zodat ze aan het zicht zijn onttrokken en het treffen van maatregelen om parkeren langs de weg te voorkomen, kunnen eveneens worden geregeld in het inrichtingsplan en verkeersbesluiten alsmede privaatrechtelijke afspraken bij gronduitgifte. Strikt genomen is de uitvoering van de motie in de huidige vorm dus niet goed mogelijk, maar de strekking van de motie is duidelijk en kan in de verdere uitvoering van het plan wel worden meegenomen in het inrichtingsplan en de verkeersbesluiten alsmede de privaatrechtelijke afspraken bij gronduitgifte.