

Mondelinge toelichting zienswijze Hogere grenswaarde procedure en ontwerpbestemmingsplan 'Stationsgebied 2020', Stadskantoor, dinsdag 14 juli 2020, (9.30 – 10.30)

- aanwezigen: Mevrouw XXXXXX
De heer F. van Kooten (adviseur milieu en verkeer gemeente Hilversum)
De heer R. Sprik (adviseur omgevingsrecht gemeente Hilversum)
- aanleiding: Mevrouw XXXXXX heeft een zienswijze ingediend m.b.t. het ontwerp-besluit Hogere grenswaarden vanwege het verleggen van de binnenring in het kader van de plannen voor het stationsgebied. Tevens is een zienswijze ingediend op het ontwerpbestemmingsplan 'Stationsgebied 2020'. Mevrouw XXXXXX heeft aangegeven graag de zienswijze mondeling te willen toelichten, daartoe is deze afspraak gemaakt.

De heer Sprik geeft een korte toelichting op het proces. Het college van b&w is bevoegd te besluiten over het verlenen van hogere grenswaarden. Een hogere grenswaardebesluit moet genomen zijn voordat het bestemmingsplan wordt vastgesteld door de gemeenteraad.

De indieners van een zienswijze worden te zijner tijd geïnformeerd over het besluit van het college met betrekking tot de hogere grenswaarden. Tegelijkertijd worden indieners van een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan geïnformeerd over het voorstel van het college aan de raad met betrekking tot het vaststellen van het bestemmingsplan en over de mogelijkheid om in te spreken tijdens de raadscommissie. De behandeling van het raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan in de commissie en de raad zal na de zomerperiode plaatsvinden.

Mevrouw XXXXXX is bewoner van een appartement aan het Langgewenst (door bewoners 'de passer' genoemd) met uitkijk op het marktplein. Onlangs hebben asfalteringswerkzaamheden plaatsgevonden. Vraag is of dit al te maken heeft met de plannen? De heren Van Kooten en Sprik geven aan dat hen dat niet bekend is. *(Uit navraag blijkt dat het gaat om reguliere asfalteringswerkzaamheden. De kiezels kwamen op verschillende plekken uit de weg zetten. Om deze reden is besloten een nieuwe deklaag te draaien. Een asfaltdeklaag gaat ongeveer 7 tot 10 jaar mee.)*

Mevrouw XXXXXX is tegen het voorgenomen besluit om hogere grenswaarden vast te stellen. Meer verkeer zal leiden tot meer geluidhinder. In de bestaande situatie is al veel geluidsoverlast door bijvoorbeeld marktgeluiden, evenementen, motoren en sirenes van hulpdiensten (6-8 per dag). Op veel andere plekken in de stad is het in de weekenden rustiger qua verkeer door het ontbreken van woon-werkverkeer, maar op het Langgewenst maakt dat geen verschil.

Mevrouw XXXXXX heeft de afgelopen tijd de verschillende geluidsoverlastbronnen per dag geïnventariseerd zonder hieraan een waarde-oordeel toe te kennen. Genoemd zijn o.a.: 2x per week markt vanaf 04.00 uur en schoonmaken van het plein tot 's avonds 20.00 uur + bladblazers, 4 dagen per week ook op zondagmorgen, winkelverkeer, inclusief toeteren, gebruik plein als 'hangplek' door jongeren in het weekend met geluid van autoradio's, uitgaanspubliek. Tevens zijn gillende kinderen genoemd op zomerse dagen bij de fontein op het plein. Daarnaast de op- en afbouw van de markt en alle activiteiten die daarbij horen zoals het schoonmaken van het plein, piepende vrachtauto's, rollende karretjes, opbouw kramen, de markt 'an sich', etc.

De heer Van Kooten geeft toe dat de verdere omgevingsgeluiden niet zijn meegenomen in de rapporten omdat dat weer onder andere geluidsvorschriften valt. De heer Sprik zegt dat de genoemde geluiden voor mevrouw XXXXXX dan 'optellen' bij de wel gemeten (verkeers)geluiden.

De markt neemt in feite 4 dagen in beslag, 2 dagen opbouw en 2 dagen markt. De heer Van Kooten geeft aan dat juist vanwege geluidsvorschriften het niet mogelijk is de op- en afbouwwerkzaamheden te verkorten, want dan zouden er meer werkzaamheden in de nacht moeten plaatsvinden. Mevrouw XXXXXX geeft aan dat dat in andere gemeenten beter is geregeld door niet 's nachts maar 's avonds op te bouwen zodat het plein ook 5 dagen door iedereen gebruikt kan worden.

Mevrouw XXXXXX is al 25 jaar bewoner van het Langgewenst. De situatie van toen met nu is niet vergelijkbaar en was ook niet voorzienbaar. Ook het treinverkeer is fors toegenomen doordat Hilversum een Intercity station is geworden.

Met het afsluiten van de Stationsstraat en de Kleine Spoorbomen zal het Langgewenst een dubbele hoeveelheid verkeer te verwerken krijgen. In feite worden deze woningen de dupe. Mevrouw XXXXXX geeft aan dat in de planvorming geen rekening is gehouden met de bewoners van zo'n 200 bestaande woningen die langs de eventueel te verleggen binnenring zijn gesitueerd. Deze woningen hebben ook allemaal een balkon aan de eventuele 'ring-zijde'. Langs de Naarderstraat en ook alle verdere omliggende straten hebben de woningen bijvoorbeeld geen balkons of een verblijfsruimte aan de voorzijde. De woningen zijn aan het Langgewenst juist zo gebouwd, aldus mevrouw XXXXXX omdat het Langgewenst een verkeersluwe straat zou worden. Als alternatieve oplossing noemt mevrouw XXXXXX om de ring door te trekken langs de Koninginneweg (2^e deel) tot aan de kruising met de Naarderstraat. Hiermee worden veel minder bewoners getroffen. Bovendien hebben de woningen tussen Vorstin en kruising Naarderstraat diepe tuinen aan de achterzijde en daarmee een buitenruimte die niet aan de 'ringzijde' is gesitueerd.

In het kader van de city-run worden wegen tijdelijk afgesloten. Waarom kunnen wegen niet permanent worden afgesloten? De heer Van Kooten geeft aan dat wet- en regelgeving daaraan in de weg staat. In het kader van alle alternatieve ontsluitingsvarianten is ook deze optie onderzocht, maar dit gaf ook andere problemen op het gebied van geluidhinder en verkeer.

In het kader daarvan geeft de heer Van Kooten aan dat teveel geluid in nieuwe plannen 'gecompenseerd' moet worden in het omliggende gebied (regelgeving). De compensatie wordt - door het geluidsarm (cq verkeersluw) maken van de Stationsstraat en hoek Koninginneweg/Naarderstraat in dit plan bereikt.

Mevrouw XXXXXX geeft aan dat dit ten koste gaat van het Langgewenst en dat door toename van fijnstof ook de situatie voor bewoners aan het Langgewenst zal verslechteren.

De heer Sprik zal een concept-verslag van het gesprek maken en mailen naar mevrouw XXXXXX. Na akkoord wordt het toegevoegd en betrokken bij beantwoording van de zienswijzen.