HILVERSUMS BELANG

AANVULLING OP ART. 41 VRAGEN MBT EX-SLEUTELGEBIED D.D. 15/10 J.L.

De berichtgeving in de Gooi- en Eembode van 16/10 j.l. geeft ons aanleiding tot de volgende aanvullende, ook verhelderende vragen, m.b.t. het Ex-Sleutelgebied.

OPEN BRIEF:
In de open brief van de stichting WIJK 1223 i.o. d.d. 27/9 j.l. staat dat er sprake zou zijn van "geheim overleg" o.l.v. de Provincie over het MRA-Sleutelgebied Gooi-en Vechtstreek.
Daarbij zou ook onze Raad buiten de besluitvorming worden gehouden.
In december a.s. zou deze besluitvorming worden afgerond.
VRAAG:
Wat klopt er van deze berichtgeving en beweringen?

WONINGBOUWIMPULS:
In de Gooi- en Eemlander van 15/10 j.l. geeft het College aan dat, nadat de MRA de 1e tranche aanvragen m.b.t. het Sleutelgebied heeft ingediend, Hilversum nu twee projecten: Stationsgebied en Crailo in de volgende, de tweede, tranche d.m.v. de MRA wil gaan aanmelden voor de Woningbouwimpuls, d.w.z. het project Sleutelgebied.
Uit onze eerdere Art. 41 vragen van 15/10 j.l. bleek dus uit de Nieuwsbrief van de MRA d.d. 10/9 j.l. al dat Hilversum met name wordt genoemd als deelnemer in de tweede tranche van de Woningbouwimpuls, d.w.z. het Sleutelgebied. Daar zal het College van op de hoogte moeten zijn geweest.
De aanmelding daarvoor moet Hilversum dan uiterlijk op 26/10 a.s. bij de MRA, die optreedt namens de samenwerkende gemeenten, indienen voor verdere behandeling met het Rijk.
Al met al lijkt het er dan dus op dat het College toch deel gaat nemen aan de tweede tranche van de Woningimpuls, dat is het Sleutelgebied project.
VRAGEN:
Het College heeft van de Raad de opdracht gekregen om zich uit het Sleutelgebied-project terug te trekken. Op welke manier geeft het College hier uitvoering aan? Heeft het College bij de MRA en het Rijk kenbaar gemaakt dat Hilversum zich heeft teruggetrokken uit het Sleutelgebied- project? En wanneer dan?
Hoe kan het dat de Raad uit de kranten moet vernemen dat het College toch, niettegenstaande de opdracht van de Raad, weer mee wil doen aan de tweede tranche?
Dat is toch niet de vereiste actieve informatievoorziening aan de Raad?
Is het College het daar mee eens?

BRIEF AAN DE MINISTER:
In de brief van de MRA aan de Minister d.d. 26/6 j.l. , schrijft de MRA namens de samenwerkende gemeenten dat er speciale aandacht moet komen voor kleinere gemeenten. Hun investeringscapaciteit is beperkt en het criterium van 50% cofinanciering is voor deze kleinere gemeentes met grote projecten niet realistisch.
In de opsomming van de acht in de eerste tranche deelnemende gemeentes behoort Hilversum tot de kleinste.
Vele miljoenen van het Rijk krijgen en er daardoor verplicht zelf evenveel vele miljoenen bij moeten leggen is inderdaad niet realistisch en zelfs mogelijk onfinancierbaar.

Bij het Stationsgebied gaat het namelijk b.v. al om totaal globaal de netto kosten van E. 65 mln. te financieren naast b.v. het Arenapark en de opkoopregeling m.b.t. de twee Voorkeursgebieden.
De financiële risico's en financiering m.b.t. deze projecten zijn ook niet in de Begroting 2021 e.v. opgenomen. Dat is op zich ook al onrealistisch.
VRAAG:
Is het College het met ons eens dat dat ook door de cofinancieringsverplichting het voor Hilversum met zijn minimaal drie grote projecten er een toch al te grote financiële last op de gemeente komt te liggen?

STATIONSGEBIED:
In de Gooi- en Eembode van 16/10 j.l. geeft het College dus aan dat zij ook het project Stationsgebied wil gaan aanmelden voor de tweede tranche.
Dat project was al deel van de eerste tranche van het Sleutelgebied geweest.
Tijdens de financieel gerichte raadsbesprekingen en raadvragen m.b.t. de vaststelling van het Bestemmingsplan Stationsgebied kwam bij de financiering daarvan niet de cofinanciering via het MRA en het Rijk aan de orde. Net zoals dat niet gebeurde bij de financiële behandeling van het Sleutelgebied.
VRAAG:
Is het College het eens dat zij de Raad daarmee onkundig heeft gelaten van een fundamentele financiële verplichting en daarmee de Raad onvolledig heeft ingelicht. Ook omdat het hier om een politiek gevoelige kwestie gaat?

AANMELDING TWEEDE TRANCHE OP 26/10 A.S.:
In de kranten noemt het College dat het naast het Stationsgebied ook gaat om de aanmelding van de projecten Crailo en Arenapark.
VRAAG:
Gaat het College de Raad op zeer korte termijn, d.w.z. voor 26/10 a.s. toch nog direct (en niet via de kranten) actief inlichten m.b.t. haar plannen i.v.m. de tweede tranche van de MRA?

Ons dringende verzoek aan het College is dus ook om deze Art. 41 vragen en de vorige van 15/10 j.l. , ook gezien het politieke belang, nog deze week te beantwoorden.

Fractie Hilversums Belang,
Henk Blok.