

GEMEENTE HILVERSUM
POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM

BEZOEKADRES:
RAADHUIS
DUDOKPARK 1
TELEFOONNUMMER: 14 035
WWW.HILVERSUM.NL

XXX

DATUM
ZAAKNUMMER 710125
BEHANDELD
DOOR
TELEFOON
(035)
UW KENMERK
BIJLAGEN Advies Commissie bezwaarschriften
BETREFT Besluit op bezwaar

Geachte heer van de Wetering,

Bij besluit van 18 december 2019 is het object Lijsterweg 20A te Hilversum aangewezen als gemeentelijk monument. Tegen dit besluit heeft u op grond van artikel 7:1, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht bij brief van 20 januari 2020 een bezwaarschrift ingediend. Naar aanleiding van uw bezwaarschrift heeft de Commissie voor bezwaarschriften advies uitgebracht.

Wij hebben besloten uw bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren wegens het ontbreken van een procesbelang en het bestreden besluit te handhaven. Voor een nadere onderbouwing van dit besluit verwijzen wij u korthedshalve naar het bijgaande -door ons overgenomen- advies van de Commissie voor bezwaarschriften. De aanwijzing van het object Lijsterweg 20A als gemeentelijk monument blijft in stand. Het betreffende advies treft u hierbij aan.

Hoewel uw bezwaar niet-ontvankelijk is wegens het ontbreken van een procesbelang, geeft u in uw brief aan dat de procesgang rond de aanwijzing en de planvorming voor het pand voor u lang en ingewikkeld is verlopen. De monumentale waarden wilt u ook behouden, onze doelstelling is daarin gelijk. Wij hebben nota genomen van uw uiteenzetting. Wij begrijpen u en onderkennen dat de aanwijzing tijd heeft gekost en dat procedures elkaar kunnen raken. Het aanwijzen van een aantal (industriële) locaties heeft inderdaad vanwege de complexiteit tijd gekost. Naar aanleiding van het proces en uw input hebben wij verbeterpunten ontwikkeld, bijvoorbeeld wat betreft de wijze waarop belanghebbenden intensiever bij het proces worden betrokken.

De Commissie voor Welstand en Monumenten heeft de waardenstelling opgesteld waaruit blijkt welke waarden het pand vertegenwoordigt en dat die meer zijn dan de oriëntatie en het materiaalgebruik. Uw inhoudelijke opmerkingen zijn meegenomen. Beeldmateriaal uit de archieven, die ook met u zijn gedeeld, hebben inzicht gegeven in het pand en informatie ten behoeve van transformatie. Daarnaast betreft de Lijsterweg 20A een pand waarvoor u plannen ontwikkelt tot hergebruik. Deze plannen werden tijdens de voorbeschermingsperiode behandeld, waarbij ook een monumentenvergunning nodig is omdat het pand onder de werking van de Monumentenverordening valt. U bent een nieuwe planfase gestart waarbij behoud en ontwikkeling samen gaan (vooronderzoek). De transformatieplannen maken deel uit van een afwegingsproces waarbij aan de eisen ten behoeve van een integrale omgevingsvergunning moeten worden voldaan. Het vooronderzoek is in feite een wijziging op de in 2019 verleende vergunning. In onze

brief van 30 april 2020 treft u een positief advies op het vooronderzoek-plan aan met alle toelichtingen om een aanvraag omgevingsvergunning in te dienen.

Tegen dit besluit kunt u binnen 6 weken na de verzending van deze brief beroep instellen bij de rechtbank Midden-Nederland (Afdeling bestuursrecht, o.v.v. bodemzaak, postbus 16005, 3500 DA Utrecht). In het beroepschrift moeten in ieder geval vermeld worden: uw naam, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit en de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit. Ook moet u een kopie van dit besluit meesturen.

Dit besluit treedt direct in werking, ook al tekent u beroep aan. Wilt u voorkomen dat, zolang nog niet op uw beroepschrift is beslist, het besluit in werking treedt, dan kunt u aan de rechter een voorlopige voorziening (schorsing) vragen. U richt uw verzoek dan aan de voorzieningenrechter op bovengenoemd adres (o.v.v. voorlopige voorziening). Aan het behandelen van een beroepschrift en een verzoek tot voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). De actuele bedragen kunt u opvragen bij de rechtbank.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes