

Raadsinformatiebrief

Van	College van B&W	Zaak nr.	322068
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2020-74
Portefeuillehouder	A.J. Wolthers en F.G.J. Voorink	Datum	26 november 2020
Informatie bij	Marjan Klein	Tel. nr.	06- 52251099

Onderwerp

Parkeren Monnikenberg

Kernboodschap

In het Masterplan en in het bestemmingsplan van Monnikenberg is vastgelegd dat bezoekers en medewerkers van Tergooi en Merem parkeren in de parkeergarage van Tergooi. Bij de uitwerking van de parkeergarage van Tergooi komt naar voren dat niet alle verwachte bezoekers en medewerkers van beide partijen in de garage passen. Om die reden is met Tergooi en Merem afgesproken dat het parkeren niet meer gezamenlijk in een parkeergarage hoeft plaats te vinden. Beide partijen realiseren het parkeren op eigen terrein. Aan Tergooi is een omgevingsvergunning verleend voor een parkeergarage. Voor Merem is nog geen concreet plan, maar Merem draagt zorg voor parkeren uit het zicht.

Aanleiding

Bij het uitwerken van het ontwerp van de parkeergarage is gebleken dat het opgenomen volume in het bestemmingsplan onvoldoende is om al het verwachte parkeren van de medewerkers en bezoekers te kunnen faciliteren. De oorzaak hiervan ligt simpelweg in de optelling van het totaal aantal benodigde parkeerplaatsen volgens de geldende parkeernorm. Bij de berekening van de parkeerbehoefte is in het bestand een optelling niet juist doorgevoerd, waardoor circa 998 parkeerplaatsen niet zijn meegeteld.

Consequenties

Het volume van de parkeergarage dat opgenomen is in het geldende bestemmingsplan (partiele herziening uit 2017) blijkt nu voldoende te zijn om alleen het verwachte parkeren voor de bezoekers en medewerkers van Tergooi te kunnen faciliteren. Tijdens de transitiefase van Tergooi naar het nieuwe ziekenhuis is tijdelijk behoefte aan meer parkeerplaatsen. Deze worden op het huidige maaiveld parkeerterrein gevonden. Tergooi gaat deze parkeerplaatsen, met inzet van mobiliteitsmanagement, terugbrengen naar nul. Voor Merem betekent deze situatie dat zij het parkeren voor de medewerkers en bezoekers van Merem anders gaan oplossen. Deze auto's passen simpelweg niet in de nieuw te realiseren parkeervoorziening op het terrein van Tergooi.

In gesprekken met beide partijen is afgesproken dat elke partij het parkeren op eigen terrein oplost. Tergooi doet dit in de nieuwe parkeergarage en op een beperkt aantal plekken op maaiveld. Dit zijn bijvoorbeeld de expeditiehof en de locatie van de spoedeisende hulp.

Met Merem is overeengekomen dat zij het parkeren eveneens op eigen terrein oplost en er voor zorgt dat dit uit het zicht gebeurt mede op basis van de afspraken zoals die zijn opgenomen in het Masterplan Monnikenberg. Consequentie van deze afspraak met Merem (voorzien in de parkeerbehoefte op eigen terrein) is wel dat het geldende bestemmingsplan aangepast dient te worden. Dit is een bevoegdheid van de gemeenteraad en de wijziging wordt u voorgelegd, zodra Merem zicht heeft op de wijze waarop ze dit wil inrichten.

Vervolgtraject

Om de afgesproken oplossingsrichting vast te leggen wordt zowel aan Tergooi als aan Merem een brief gestuurd. Het verzoek aan beide partijen is om een schriftelijk akkoord op deze brieven retour te sturen. Vervolgens gaat Merem haar plannen voor de terreinontwikkeling verder concretiseren en komt als gevolg van deze plannen een verwachte parkeerbehoefte naar voren. Om te voldoen aan de gestelde vereisten op het gebied van parkeren (op eigen terrein en uit het zicht) zal een oplossing worden voorgesteld. Als er een haalbare en uitvoerbare parkeeroplossing is, kan een partiele herziening van het bestemmingsplan worden gemaakt.

Hopend u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Bijlage(n): geen

Deze raadsinformatiebrief is digitaal beschikbaar op [internet](#) onder “Vergaderstukken”, B&W-vergadering van 24 november 2020.