

Concept- Onderwijshuisvestingsprogramma 2021

1. Inleiding en relatie met IHP

In de raadsvergadering van mei dit jaar, is ingestemd met het Integraal Huisvestingsplan (IHP) voor de onderwijshuisvesting in Hilversum voor de komende 16 jaar. Inmiddels is een aanvang genomen met de uitvoering van de daarin opgenomen projecten. Afgesproken is dat de raad jaarlijks van de vorderingen op de hoogte zal worden gehouden door middel van een voortgangsrapportage.

Het vaststellen van het jaarlijkse onderwijs huisvestingsprogramma (OHP) is een verplichting voortvloeiend uit de bestaande Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Hilversum 2016. Het stelt, op basis van aanvragen van schoolbesturen, de onderwijsvoorzieningen vast die in het komend jaar door de gemeente worden bekostigd. Uiteraard sluit dit OHP voor 2021 naadloos aan bij het IHP. Ook is het mogelijk dat door schoolbesturen andere aanvragen worden ingediend die niet in de IHP zijn opgenomen, zoals o.a. onderwijs leerpakketten, constructiefouten, aanvragen voor nieuwe scholen en tijdelijke huisvesting.

Naar verwachting zal in 2021 deze verordening worden aangepast, zodat hij beter aansluit bij de IHP systematiek die we sinds dit jaar hanteren, dus meer planmatige inzet van middelen gericht op de langere termijn, waardoor ook behalve de kwantitatieve aanpassing van scholen ook de kwalitatieve verbetering ervan beter zijn beslag krijgt. In samenwerking met de schoolbesturen richten de aanvragen 2021 zich voor het grootste deel op de recent vastgestelde IHP planning.

2. Overzicht van de aanvragen

nr	Schoolbestuur	Onderwijsgebouw	Aanvraag tbv	Relatie met IHP
1	AT scholen	ATC, Laapersveld 9	Uitbreiding onderwijsruimte en vervangende bouw gymzalen	Ja
2	AT scholen	De Wilge,	Uitbreiding op kavel Jan Blankenlaan 8	Ja
3	AT scholen	De Wilge,	OLP /meubilair huidig lln aantal	Ja, indirect
4	AT scholen	AT Mavo, Van Linschotenlaan 503	Vervangende nieuwbouw op kavel Jan Blankenlaan 8	Ja
5	AT scholen	Junior Campus	Gebruiksvergoeding Prins Bernhardstraat 160	Ja
6	AT scholen	Junior Campus	OLP /meubilair huidig lln aantal	Ja, indirect
7	AT scholen	IGBO, Emmastraat 58	OLP /meubilair huidig lln aantal	nee
8	AT scholen	Wilgetoren, Kamerlingh Onnesweg 2	Uitbreiding gebouw met 75 m ²	Ja
9	De Kleine Prins	Soestdijkerstraatweg 129c	Aanbrengen tochtsluis	Nee
10	Montessorischool	Montessorischool Centrum, Naarderstraat 100	Vorbereidingskrediet	Ja

11	Stip	Violenschool, Violenstraat 3	OLP/meubilair huidig aantal lln	Nee
12	Stip	Violenschool, Violenstraat 3	(ver)nieuwbouw Businesscase	Ja
13	Stip	Fabritiuschool, Fabritiuslaan 52	Casus verduurzaming en gasvrij. Businesscase	Ja
14	Stip	Villa Vrolik, Harry Banninkstraat 3	Realiseren gymzaal	Ja
15	Stip	Goudenregenschool, Goudenregenlaan 1	Uitbreiding school, bouwvoorbereiding	Ja
16	Stip	Fabritiuschool, Fabritiuslaan 52 en Egelantierstraat 115	Uitbreiding school, bouwvoorbereiding	Ja
17	Stip	IPS, Rembrandtlaan 30, Frans Halslaan 57a en Minckelersstraat 36	Nieuwbouw, fase van bouwvoorbereiding	Ja
18	Stip	Goudenregenschool, Augustinushof 59	Bouwvoorbereiding nieuwbouw scholencomplex Kerkelanden	Ja
19	St Noor	Ayoub, Buisweg 9	Uitbreiding dmv ingebruikname 2 ^e verdieping	Ja
20	St Noor	Ayoub, Buisweg 9	OLP/meubilair huidig lln aantal	Ja, indirect
21	Elan	Klimop, Hoflaan 10a	Vernieuwbouw gymzaal	Ja

3. Beoordeling van de aanvragen

Ad 1 - ATC College, uitbreiding onderwijsruimte en vervangende bouw gymzalen

De realisatie van zowel de uitbreiding van het ATC college aan het Laapersveld 9 op die kavel en de (ver)nieuwbouw en uitbreiding van de gymcapaciteit voor deze school, staan beide gepland voor realisatie in het jaar 2022. In 2020 is een bedrag van € 25.000,- toegekend voor de opzet van een businesscase. Een wezenlijke variabele in de planopzet is de optie om de benodigde gymnastiekcapaciteit (gedeeltelijk) te voegen bij de plannen voor uitbreiding van de sportaccommodatie op het naastliggende Arenapark. Na besluitvorming daarover moeten de bouwplannen voor zowel de uitbreiding van het schoolgebouw (met 3.805 m²) als de (ver)nieuwbouw en uitbreiding van de gymnastiekcapaciteit (van 3 naar 4 gymzalen) kunnen worden voorbereid, waarvoor een budget van bouwvoorbereiding noodzakelijk is. Daarvoor is een percentage van de bouwkosten van 8 à 10 procent reëel. Wij hebben in dit geval een bedrag van 10 procent geraamd, inclusief de kosten voor de businesscase, uitgaande van enkel de kosten voor uitbreiding van de onderwijsruimte. € 10.270.000 x 10% - € 25.000,- is € **1.002.000,-**. Na besluitvorming over de definitieve plannen kan de rest van het benodigde bouwbudget beschikbaar worden gesteld.

Ad 2 en 3- Uitbreiding De Wilge op kavel Jan Blankenlaan 8 en aanvraag onderwijs- leerpakket (OLP) en meubilair

Ten behoeve van voorbereiding van de definitieve uitbreiding van de Wilge is in 2020 een budget voor een businesscase opgenomen van € 12.500,-. Deze richt zich op nieuwbouw in de directe omgeving van de Wilge. De tijdelijke uitbreiding van de Wilge is gevestigd in het voormalige schoolgebouw van CVO 't Gooi aan de Jan Blankenlaan 8. Dit pand zal de komende jaren nog dienen als tijdelijke huisvesting voor diverse IHP projecten en is dus niet beschikbaar voor uitbreiding van De Wilge. Het achter terrein van Jan Blankenlaan 8 biedt mogelijk wel kansen voor uitbreiding van ca. 650 m². De nieuwbouw staat in het IHP gepland voor 2023 en in 2021 verwachten wij meer duidelijkheid over de uitkomst van de businesscase. In het IHP zijn meerdere scenario's genoemd en zijn financiële middelen beschikbaar voor renovatie van Jan Blankenlaan 8. In verband met het huidige gebruik van het pand lijkt uitbreiding een realistischer scenario dan renovatie van het bestaande gebouw. Voor nu wordt voorgesteld om 8% bouwvoorbereiding te ramen voor 2021 gebaseerd op het goedkoopste scenario renovatie € 1.230.000,-. 8% hiervan is € 98.400,-. Met aftrek van de eerder toegekende bijdrage aan de businesscase stellen we voor om een bedrag van € **85.900,-** beschikbaar te stellen. en tevens akkoord te gaan met toekenning van OLP/meubilair voor nog niet toegekende m² 2801 minus 2720 is 81 m² x € 143,98 is € **11.662,-**.

Ad 4 - Vervangende nieuwbouw AT MAVO op kavel Jan Blankenlaan 8.

Het schoolbestuur vraagt specifiek voor de huisvesting van de AT MAVO, momenteel gevestigd op Van Linschotenlaan 503, direct naast Groot Goylant, om nieuwbouw op de plaats waar nu nog het voormalig schoolgebouw van CVO 't Gooi staat. Dit gebouw is voorlopig nog nodig voor tijdelijke huisvesting van IHP projecten en is nu in gebruik bij De Wilge en de COBO (centrale opvang basisonderwijs voor kinderen direct uit het buitenland zijn gekomen en die de Nederlandse taal nog niet beheersen). Nieuwbouw voor deze MAVO staat op de IHP planning voor 2025. Wij stellen voor om voor dit project in 2022/2023 een businesscase op te stellen, maar voor nu de specifieke aanvraag voor de nieuwbouwlocatie af te wijzen.

Ad 5 en 6 – Juniorcampus, gebruiksvergoeding voor eigen onderwijslocatie en OLP

De Juniorcampus maakt in formele zin deel uit van de Kindercampus, maar is feitelijk ontstaan als afscheiding van de internationale basisschool van AT scholen, maar dan bedoeld voor bilinguaal (NL-EN) onderwijs voor Nederlands sprekende leerlingen. De school is nog in opbouw; het aantal jaargroepen is nog niet compleet en zal dus nog in omvang toenemen. De Kindercampus is inmiddels geheel bezet met 148 leerlingen. In het IHP is afgesproken dat voor het gebruik van het pand Prins Bernhardstraat 160 vanaf 2020 een gebruiksvergoeding zal worden betaald voor dit pand dat eigendom is van AT scholen. Er zal een gebruiksovereenkomst worden opgesteld tussen gemeente en schoolbestuur. Het IHP geeft ook andere opties voor huisvesting van deze leerlingen in de toekomst, o.a aankoop van het schoolgebouw of nieuwbouw of nieuwbouw van een door de gemeente bekostigde schoollocatie. Uiteraard is op termijn ook mogelijk verhuizing van de locatie naar een vrijkomende reguliere schoollocatie.

Op basis van het leerlingenaantal is de ruimtebehoefte over 2021telling okt 2019: 92 lln x 5,03 m² is 463 m² ruimtebehoefte x € 75,- is € **34.725,-**

Voor OLP/meubilair kan de vergoeding worden berekend op 463 x € 143,98 is € 66.663,- met aftrek van de toekenning in 2020, zijnde € 52.841,- is € **13.822,-**

Ad 7 – IGBO leerlingen AT scholen, vergoeding voor OLP/meubilair

Het schoolbestuur heeft een aanvraag gedaan voor vergoeding van eerste inrichting onderwijs-leerpakket en meubilair voor de IGBO leerlingen (internationale leerlingen basisonderwijs) die gehuisvest zijn op Emmastraat 56-58. Dat zijn er 92 bij de laatste telling van oktober 2019. Het maximum aantal leerlingen IGBO is 85 leerlingen, e.e.a. volgens afspraak met STIP die nodig was voor een licentie IGBO.

Het ligt voor de hand van dat aantal nu ook uit te gaan voor berekening van het maximale bedrag voor OLP. Derhalve 85 x 5.03 m² maal € 143,98 is € **61.559,-**. Het overige deel van de aanvraag wordt afgewezen.

Deze aanvraag voor eerste inrichting onderwijsleerpakket (OLP) en meubilair is gedeeltelijk toegekend, namelijk voor 85 leerlingen, in plaats van voor 92 leerlingen. In het kort beargumenteert het schoolbestuur dat zij op basis van de leerlingentelling van 1 oktober 2019 92 leerlingen hebben en dat zij recht hebben op eerste inrichting voor 92 leerlingen. We stellen voor om deze zienswijze niet over te nemen. Eerste inrichting wordt, conform bijlage 1, deel A, artikel A7, toegekend als ook de uitbreiding van de huisvesting wordt toegekend. De huisvesting is toegekend voor 85 leerlingen, dus de eerste inrichting ook.

Ad 8 – Uitbreiding Wilgetoren, Kamerlingh Onnesweg 2

Het AT schoolbestuur heeft een aanvraag gedaan voor verdere uitbreiding van de Wilgetoren. De uitbreiding van 125 m² op de zolderverdieping van het gebouw is inmiddels gerealiseerd. Dat maakte onderdeel uit van het IHP. Op basis van de prognose is te voorzien dat de Wilgetoren verdere uitbreiding nodig heeft en daarom is ook verdere uitbreiding in het IHP opgenomen. Daarbij is in het midden gelaten of uitbreiding van het eigen schoolgebouw plaats moet vinden of dat verwezen wordt naar leegstand. Binnen korte afstand is medegebruik (van een lokaal in de Nassauschool) mogelijk. Op basis van het laatst getelde leerlingenaantal is uitbreiding volgens de normering in de Verordening voorzieningen huisvesting Onderwijs Gemeente Hilversum nog niet nodig. De ruimtebehoefte (1005 m²) en de beschikbare ruimte in de school (999 m²) zijn nog prima in evenwicht. In een volgend jaar kan alsnog snel worden uitgeweken naar een ruimte in de Nassauschool. Het voorstel is de aanvraag af te wijzen voor het OHP 2021.

Ad 9 – De Kleine Prins, aanbrengen van een tochtsluis bij gebouw Soestdijkerstraatweg 129c.

Dit schoolgebouw is in 2019 in gebruik genomen en is op uitdrukkelijk verzoek van de eigenaar (Merem) en het schoolbestuur ontwikkeld en gebouwd door beide betrokken gebruikers. Tussen de gemeente en De Kleine Prins is een overeenkomst afgesloten waarmee jaarlijks door de gemeente een bijdrage wordt betaald voor de huisvesting van de school. Daarin is tevens afgesproken dat het schoolbestuur geen aanvragen zal indienen op grond van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Hilversum. Het schoolbestuur is zich hiervan bewust maar meent toch dat een aanvraag in dit geval op zijn plaats is. Door het ontbreken van een tochtsluis bij de hoofdingang is het te koud in grote delen van het schoolgebouw. De kosten voor aanpassing worden geraamd op € 50.000,-. De aanvraag is ingediend als ‘uitbreiding’. Uit de tekst maken we op dat een aanpassing wordt gevraagd.

Voor de beoordeling van de aanvraag van het schoolbestuur maakt het feitelijk geen verschil welke financiële constructie destijds gesloten is. Aanpassing en onderhoud van het schoolgebouw is de verantwoordelijkheid van het schoolbestuur (of, afhankelijk van de huurovereenkomst, van de eigenaar) en op grond daarvan ligt er in ieder geval hier geen taak voor de gemeente. Het voorstel is de aanvraag af te wijzen.

Ad 10 – Montessorischool Centrum, Naarderstraat 100, voorbereidingskrediet (ver) nieuwbouw

Bij het OHP 2020 is een bedrag beschikbaar gesteld voor het opstellen van een businesscase. Daarin moet de richting worden bepaald voor nieuwbouw of renovatie van de school en ook de locatie staat nog niet vast. Het IHP geeft aan dat de ontwikkeling in 2024 gereed moet zijn. Het schoolbestuur verzoekt om een bedrag van € 12.500,- voor voorbereidingskosten. Gezien de complexiteit van de ontwikkeling en de verwevenheid met naastliggende kerkgebouw wordt voorgesteld dit toe te kennen.

Ad 11 en 12- (Ver)nieuwbouw Violen school, Violenstraat 3 en aanvraag OLP / meubilair

Net als de Montessorischool Centrum hiervoor staat ook de Violen school op de IHP planning voor realisering in 2024. Ook hier zijn nog de varianten nieuwbouw en vernieuwbouw mogelijk. Het schoolbestuur vraagt om middelen om de businesscase voor deze school op te stellen, waarmee onderbouwd tot een keuze kan worden gekomen. Voorgesteld wordt hiervoor € 12.500,- ter beschikking te stellen.

Ook is een aanvraag gedaan voor aanvullende middelen voor OLP/ meubilair in verband met de gestegen aantallen leerlingen (+49) op deze locatie. Het bedrag voor OLP dat verstrekt kan worden hangt samen met de omvang van het schoolgebouw. Alleen bij uitbreiding daarvan kan een extra bedrag daarvoor worden verstrekt. In het verleden is ooit voor 21 groepen OLP/meubilair toegekend. Na eerdere krimp van de leerlingenaantallen op deze school is het aantal leerlingen nu weer in verhouding tot de ruimte in het schoolgebouw. Het voorstel is deze aanvraag OLP/meubilair af te wijzen.

Ad 13 – Fabritiuschool, Fabritiuslaan 52, casus duurzaamheid en gasvrij monument

In het IHP is opgenomen dat ook voor vernieuwbouw en onderhoud van de Hilversumse monumentale scholen ruim aandacht komt. Daar hoort ook bij de verduurzaming van het gebouw inclusief gasvrij maken. Voor monumentale panden is dit een zoektocht; hoe kom je, met respect voor de monumentale waarde, tot een hedendaags kwaliteitsniveau voor het gebruik van het pand als schoollocatie? In de planning zijn de vernieuwbouwplannen niet in de eerste planfase opgenomen maar pas na 2025.

Gezien de complexiteit is het van belang dat de voorbereiding wordt gestart en de komende jaren ervaringen worden opgedaan hoe je, als onderdeel van een vernieuwbouwplan voor monumentale scholen, de duurzaamheid inclusief aardgasvrij hierin kunt vormgeven.

In het overleg met de wethouder monumenten is voorgesteld om alvast een project te gaan voorbereiden om ervaringen op te doen. Het gaat daarbij nadrukkelijk om voorbereiding, de realisatie is nog steeds in het geplande jaar van uitvoering.

De Fabritiuschool heeft zich in het verleden ingeschreven voor een landelijke pilot voor deelname aan het innovatieprogramma “Aardgasvrije en frisse basisscholen” maar is afgewezen. Toch biedt het voorwerk wat nodig was voor inschrijving een goed uitgangspunt om hiermee op gemeentelijk niveau verdere ervaringen op te doen. De Fabritiuschool is één van de oudere Dudokscholen (1927) die ook kort na 2025 in aanmerking komt voor vernieuwbouw. Het gaat in eerste instantie enkel om het schoolgebouw Fabritiuslaan 52 (en dus nu niet ook om Egelantierstraat 115).

Het schoolbestuur heeft aangegeven de kennis die hiermee kan worden opgedaan te delen met de andere schoolbesturen die een monumentaal schoolgebouw beheren en exploiteren.

Voorgesteld wordt een bedrag voor de businesscase beschikbaar te stellen van € 25.000,-.

Ad 14 – realiseren gymzaal ten behoeve van Villa Vrolik, Harry Banninkstraat 3

Tot op heden is het niet gelukt om een oplossing te vinden voor het vinden van een geschikte locatie voor het realiseren van gymnastiecapaciteit ten behoeve van Villa Vrolik. Inmiddels is een nieuwe studie gestart waarbij ook een optie is om op de school alsnog een gymzaal te realiseren. In het IHP zijn de kosten inmiddels geraamd op € 1.380.000,- en realisering staat gepland voor 2022. Gezien de tijdsdruk wordt voorgesteld aan het schoolbestuur een bedrag beschikbaar te stellen voor voorbereidingskosten inclusief een voorafgaande businesscase van in totaal 8 % van de geraamde stichtingskosten, zijnde € 110.400,-.

Ad 15 – Uitbreiding Goudenregenschool, Goudenregenlaan 3

Deze schoollocatie heeft al bijna 10 jaar een ruimtetekort en de prognose is dat dit leerlingenaantal in de toekomst gehandhaafd zal blijven en dus ook het tekort aan ruimte. De mogelijkheden om dit te verhelpen worden dit jaar in de businesscase uitgewerkt. Het schoolbestuur heeft gevraagd om een budget voor bouwvoorbereiding. Het is de vraag of sprake moet zijn van bouw, omdat ook medegebruik van een ander gebouw tot te opties behoort. Ook is het mogelijk te kiezen voor een oplossing in combinatie met de Fabritiuschool, gelegen in hetzelfde gebiedsdeel van Hilversum en ook op zoek naar mogelijkheden voor uitbreiding, zie onderstaande aanvraag. Voorgesteld wordt om de aanvraag voor bouwvoorbereiding separaat voor de Goudenregenschool af te wijzen.

Inmiddels is afgesproken dat STIP en BINK eerst opnieuw in overleg gaan om een gezamenlijke oplossing de zoeken voor gebruik van gecombineerde ruimte buitenschoolse opvang en basisschool.

Ad 16 – Uitbreiding Fabritiuschool, Egellantierstraat 115

Ook voor het al veel langer bestaande ruimtetekort van de Fabritiuschool wordt door het schoolbestuur gevraagd om een budget voor bouwvoorbereiding. Volgens het IHP is medegebruik hier geen optie, maar wel het gedeeltelijk uithuizen van de kinderopvang in hetzelfde pand. In een eerder OHP is voor dit doel aan een krediet beschikbaar gesteld van € 50.000,-, waarmee al stappen gemaakt kunnen worden. Het gehele bedrag is nog beschikbaar. Voorgesteld wordt om een verder bouwvoorbereidingskrediet af te wijzen in afwachting van de resultaten van de businesscase.

Ad 17 – Nieuwbouw International Primary School(IPS)

Voor nieuwbouw van de IPS zijn al langere tijd plannen in voorbereiding. Het plan voorziet in nieuwbouw van de scholen van STIP die nu gelegen zijn aan de Rembrandtlaan 30, Frans Halslaan 57a en de Minckelersstraat 36. Eerder was De Soestdijkerstraatweg de gedachte locatie voor een nieuwe internationale school. Nu biedt ook het Arenapark een aantrekkelijke optie. Door zowel schoolbestuur als gemeentebestuur wordt gehoopt om de planning van het IHP te halen die uitgaat van realisering van het nieuwe schoolgebouw in 2023 en een gemeentelijke bijdrage van € 10.040.000,-. De businesscase is in voorbereiding. Om geen vertraging te laten ontstaan wordt voorgesteld, zoals gevraagd door STIP, om een budget voor bouwvoorbereiding toe te kennen. Voor dat bedrag wordt 10% van de geraamde stichtingskosten toegekend. Naast het budget voor de businesscase van € 25.000,-, dat in 2020 al is geraamd is derhalve nog een extra krediet van € 979.000,- benodigd.

Ad 18 – Bouwvoorbereiding (ver)nieuwbouw Goudenregenschool Kerkelanden (nu De Wijde Blik).

In 2020 is een budget beschikbaar gesteld voor een businesscase scholen Kerkelanden. Directe aanleiding is de slechte kwaliteit van de Goudenregenschool Kerkelanden, die sinds de zomer De Wijde Blik heet. Maar deze businesscase strekt zich verder uit dan enkel die opgave. Voordat tot bouw of verbouw kan worden overgegaan wil de gemeente zicht hebben op de ontwikkeling van de openbare ruimte in Kerkelanden, waar de twee basisscholen aldaar in gelegen zijn. Daarvoor moet een ruimtelijk plan worden ontwikkeld, niet enkel voor de scholen, maar ook voor het beter benutten van de openbare ruimte, vanuit de shared space gedachte en met het oog op de sociale veiligheid. Directe bouwvoorbereiding in de loop van volgend jaar is niet daarom waarschijnlijk. Ook de varianten voor deze ontwikkeling zijn veelvuldig en vereisen studie en overleg met de twee schoolbesturen en andere maatschappelijke voorzieningen. Voorgesteld is het gevraagde budget voor de bouwvoorbereiding nog niet te ramen.

Ad 19 en 20 – Ayoub, uitbreiding van het schoolgebouw Buisweg 9, 2^e verdieping, inclusief aanvullende middelen OLP/meubilair.

Deze voorziening is reeds toegekend op het OHP 2020. Om deze reden is de aanvraag voor uitbreiding nu afgewezen. De aanvraag voor aanvullende middelen OLP/meubilair in verband met deze uitbreiding moet nog wel worden toegekend en bedraagt 172 x € 143,98 is € 24.765,-.

Ad 20 – Vernieuwbouw gymzaal De Klimop, Hoflaan 10

In het IHP is vernieuwbouw van de bestaande gymzaal, horend bij De Klimop, als urgent project aangewezen, gezien de kwaliteit van het gebouwdeel. De uitvoering hiervan staat gepland voor 2021. Op verzoek van het schoolbestuur zal er niet een grotere gymzaal worden gebouwd die aan de nieuwste voorwaarden voldoet. Deze SO school gymt in kleinere groepen, waarmee de omvang van de huidige zaal, 314 m² totaal, voldoende is. In het IHP is hiervoor een maximale bijdrage geraamd van € 593.000,-. Rekening houdend met het al verstrekte krediet van € 12.500,- voor het opstellen van een businesscase, zal in het OHP 2021 een krediet worden geraamd van € 580.500,-.

4. Onderwijshuisvestingsprogramma 2021

Op het programma staan volgens de wet de aangevraagde voorzieningen die toegekend worden.

Nummer	Aanduiding	Omschrijving	investering	Exploitatie begroting 2021
	Beschikbaar in begroting 2021			
1	ATC Laapersveld	Bouwvoorbereiding uitbreiding schoolgebouw en (ver)nieuwbouw gymzalen	1.002.000	
2	De Wilge	Bouwvoorbereiding uitbreiding schoolgebouw	85.900	
3	De Wilge OLP	OLP /meubilair huidig lln aantal		11.662
5	Juniorcampus gebruiksvergoeding	Gebruiksvergoeding Prins Bernhardstraat 160		34.725
6	Juniorcampus OLP	OLP /meubilair huidig lln aantal		13.822
7	AT IGBO OLP	OLP /meubilair huidig lln aantal		61.559
10	Montessori C voorbereiding	Vorbereidingskosten (ver)nieuwbouw schoolgebouw	12.500	
12	Violen school	Opstellen businesscase (ver) nieuwbouw Violenstraat 3	12.500	
13	Fabritius school monument	Vorbereiding casus verduurzaming monument	25.000	
14	Villa Vrolik - gymzaal	Bouwvoorbereiding	110.400	
16	Fabritius uitbreiding	Bouwvoorbereiding uit bestaand € 50.000,-krediet.		
17	IPS nieuwbouw	Bouwvoorbereiding nieuwbouw	979.000	
20	Ayoub	OLP /meubilair huidig lln aantal		24.765
21	Klimop gymzaal	Bouwkosten	580.500	
TOTAAL			2.807.800	146.533

5. Overzicht afwijzingen

In het overzicht staan, volgens wettelijke bepaling, de aangevraagde voorzieningen die **niet** zijn gehonoreerd

Nr.	School	Omschrijving	Conclusie
4	AT scholen, MAVO Van Linschotenlaan 503	Vervangende nieuwbouw op kavel Jan Blankenlaan 8	Afwijzen voor de specifieke locatie.

8	AT scholen, Wilgetoren, Kamerlingh Onnesweg 2	Uitbreiding gebouw met 75 m ²	Afwijzen, nog geen formeel ruimtetekort
9	De Kleine Prins, Soestdijkerstraatweg 129c	Aanbrengen tochtsluis	Afwijzen, geen verantwoordelijkheid voor gemeente maar van schoolbestuur
11	Stip, Violenschool, Violenstraat 3	OLP/meubilair huidig aantal lln	Afwijzen, al in verleden verstrekt
15	Stip, Goudenregenschool, Goudenregenlaan 1	Uitbreiding school, bouwvoorbereiding	Afwijzen, in afwachting van resultaat businesscase in combinatie met Fabritiussschool
18	Stip, Goudenregenschool, Augustinushof 59	Bouwvoorbereiding nieuwbouw scholencomplex Kerkelanden	Afwijzen, nog niet aan de orde in 2021, eerst ruimtelijke inpassing en resultaat businesscase
19	St Noor, Ayoub, Buisweg 9	Uitbreiding dmv ingebruikname 2 ^e verdieping	Afwijzen, al toegekend in OHP 2020

Raadsinformatiebrief

Van	Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	694266
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2020 - 84
Portefeuillehouder	A.J. Wolthers	Datum	21 december 2020
Informatie bij	Rosa de Jong	Tel. nr.	(035) 629 2025

Onderwerp

Onderwijshuisvestingsprogramma 2021

Kernboodschap

Op 11 november heeft de gemeenteraad als onderdeel van de begroting 2021 de jaarschijf 2021 van het krediet voor onderwijshuisvesting vrijgegeven. Het college heeft daarna op 8 december het uitvoeringsprogramma voor onderwijshuisvesting voor 2021 vastgesteld. Op basis van de wet moet het programma zijn vastgesteld voor eind 2020.

De raad heeft in mei 2020 het meerjarenplan voor de onderwijshuisvesting, het Integraal Huisvestingsplan (IHP) vastgesteld. Het programma voor 2021 sluit daar uiteraard op aan. Met vele plannen wordt een start gemaakt, onder andere:

- Alberdingk Thijm Scholen kan, nadat de plannen worden geaccepteerd, een start maken met bouwvoorbereiding van uitbreiding van ATC Laapersveld en De Wilge;
- Stip openbaar basisonderwijs kan, nadat de plannen worden geaccepteerd, de bouwvoorbereiding starten voor International Primary School en voor een gymzaal voor Villa Vrolik bij Anna's Hoeve
- De Stichting Elan kan de renovatie van de gymzaal starten
- In verband met eerdere uitbreidingen heeft een aantal scholen nog recht op een bedrag voor eerste inrichting/meubilair/onderwijs leerpakket.

Aanleiding

Gemeenten hebben een zorgplicht voor de bekostiging van de huisvesting voor het primair onderwijs (PO), het voortgezet onderwijs (VO) en het speciaal onderwijs (SO en VSO). Deze zorgplicht staat omschreven in de onderwijswetten en is in Hilversum uitgewerkt in de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2016. Jaarlijks kunnen gemeentebesturen een aanvraag doen. In deze wetten en regeling is het college bevoegd tot het vaststellen van een onderwijs huisvestingprogramma. Voor 2021 zijn 21 aanvragen ingediend, waarvan er 14 zijn toegekend. De overige 7 zijn afgewezen.

Consequenties

De totale investeringen voor dit programma, in totaal € 2.807.800,- kunnen ten laste worden gebracht van de betreffende jaarschijf in de begroting 2021 en verder is € 146.533,- aan kosten nodig ten laste van de exploitatiebegroting 2021. Het restant investeringskrediet van de jaarschijf 2021 ten bedrage van € 244.700,- is aan het investeringskrediet onderwijshuisvesting toegevoegd en wordt indien nodig door ons college ingezet in spoedgevallen of bij overschrijdingen.

Vervolgtraject

Zoals afgesproken bij de besluitvorming over het IHP zullen wij de raad door middel van een voortgangsrapportage op de hoogte houden van de uitvoering van het IHP. Voor vele plannen zijn in het

IHP diverse varianten beschreven. Een keuze voor bijvoorbeeld renovatie of nieuwbouw zal worden beoordeeld aan de hand van een businesscase, die objectief de voor- en nadelen, inclusief de kosten beschrijft. De jaarlijkse voortgangsrapportage geeft u inzicht in de planontwikkelingen en de voortgang daarvan waarmee u goed geïnformeerd de gang van zaken kunt volgen. Wij verwachten de eerste voortgangsrapportage in het tweede kwartaal 2021 te kunnen aanbieden.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Bijlage(n):

1. Onderwijshuisvestingsprogramma 2021

Deze raadsinformatiebrief is digitaal beschikbaar op [internet](#) onder “Vergaderstukken”, B&W-vergadering van 8 december 2020.