



**HILVERSUMS  
BELANG**



## **Amendement: Geen Woningsplitsing in 1221**

**A21-12**

De gemeenteraad van Hilversum, bijeen op 27 januari 2021, behandelend agendapunt 'Initiatiefvoorstel Gebiedsagenda 1221',

### **overwegende dat:**

- verdergaande woningsplitsing in 1221 ongewenst is;
- de gebiedsagenda hierover geen expliciete uitspraak doet, maar slechts (op pagina 31) spreekt over *"handhaving van illegale meervoudige bewoning"*;
- o.a. de afkoop van groen door een storting in het op te richten Groenfonds daarbij een ongewenst signaal geeft dat woningsplitsing mogelijk blijft, door te stellen: *"Dit geldt ook voor eigenaren die een woning of ander pand verbouwen tot meerdere appartementen (meervoudige bewoning)."*;
- de wethouder de kritiek op deze passage begrijpt en afstand van deze passage heeft genomen in de commissiebehandeling dd. 13 januari jl.;

### **constaterende dat:**

- de betreffende passage nog deel uitmaakt van de 'Gebiedsagenda 1221',

### **BESLUIT:**

de 'Gebiedsagenda 1221' vast te stellen, met dien verstande dat daarin de volgende wijzigingen worden doorgevoerd:

- op pagina 31 van de gebiedsagenda, na de tekst:  
*"We verbeteren de communicatie over regels rond meervoudige bewoning en versterken de handhaving van illegale meervoudige bewoning."*  
toe te voegen:  
*"We staan woningsplitsing niet toe, en verbouwing van overige panden naar meervoudige bewoning alleen in uitzondering en onder voorwaarde van draagkracht in de buurt."*
- op pagina 47 de tekst:  
*"Dit geldt ook voor eigenaren die een woning of ander pand verbouwen tot meerdere appartementen (meervoudige bewoning)."*  
te wijzigen in:  
*"Dit geldt ook voor eigenaren die een pand anders dan een woning verbouwen tot meerdere appartementen (meervoudige bewoning)."*

Pierre van Rooden

Jacqueline Kalk

Henk Blok

Edwin Göbbels

SP

PvdA

Hilversums Belang

Democraten Hilversum

| A21/12 |    | HvH | D66 | VVD | GtL | CDA | CU | PvdA | SP | LH | HB | DH |
|--------|----|-----|-----|-----|-----|-----|----|------|----|----|----|----|
| V      | 11 | 0   | 0   | 0   | 0   | 4   | 0  | 2    | 2  | 1  | 1  | 1  |
| T      | 25 | 7   | 6   | 5   | 5   | 0   | 2  | 0    | 0  | 0  | 0  | 0  |

Verworpen CR