

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Hilversum
Postbus 9900
1201 GM Hilversum.

Ontvangen door Informatiebeheer
04 DEC. 2020
Zaaktypegroep

Hilversum, 4 december 2020

Betreft: Bezwaar tegen 'Definitief ontwerp herinrichting Schuttersweg'.

Geacht College,

Het is fantastisch hoe de afdeling, die verantwoordelijk is voor de planning en de uitvoering van het onderhoud aan riool en wegen en openbaar groen, in samenwerking met de bewoners van de wijk Boomburg besluit tot het definitieve ontwerp van de herinrichting van de straten in de wijk Boomburg. Dat bovendien de gemeente vooral de bewoners van betreffende straten betreft in het maken van deze plannen, is een mooi bewijs van de burgerparticipatie.

Afgelopen jaren hebben we reeds veelvuldig het resultaat van de herinrichting van meerdere straten kunnen bewonderen. En de komende jaren gaat dit proces kwalitatief ook goed door. De mooie en beschermde wijk Boomburg krijgt hierdoor een prachtige 'face-lift', die nog vele jaren mee zal gaan.

Op de gemeentelijke website-pagina's betreffende de toekomstige "definitieve herinrichting Boomburg onderhoud wegen en riolering", hebben wij kennis genomen van de herinrichting van de gehele Schuttersweg.

Als ondergetekende oud-voorzitter van het Wijkoverlegorgaan De Boomburg, heb ik mij destijds tijdens mijn bestuursperiode veel zorgen gemaakt over de mogelijke aantasting van de groenstrook tussen de Geert van Mesdagweg en de Schuttersweg. Op deze groenstrook rust een servituut tussen de Gemeente Hilversum en de Vereniging Natuurmonumenten, notarieel vastgelegd in Amsterdam op 13 juni 1955 (zie hiervan gedeeltes in bijlage 1). Dit servituut bepaalt de bescherming van deze groenstrook tegen bebouwing en verharding en dit servituut is nog altijd van kracht.

De Gemeente Hilversum heeft vroeger reeds plannen gemaakt om van deze groenstrook gebruik te maken voor bebouwing (zie bijlage 2) en voor parkeren (zie bijlage 3). En dit oneigenlijke gebruik van de groenstrook is door het Wijkoverlegorgaan De Boomburg destijds met succes aangevochten en door de Gemeente gecorrigeerd.

Ondergetekenden verwijzen u naar de Plankaart blad 4 van het Ontwerp-herziening Bestemmingsplan Noordwestelijk Villagegebied (dd. dec. 2007). In deze tekening (zie gedeeltes in bijlage 4) staan duidelijk aangegeven de meerdere aanwezige parkeerplaatsen in betreffende groenstrook tegenover het A. Roland Holst College en tegenover het voormalige NCRV-complex. Na een gerechtelijke procedure tussen het Wijkoverlegorgaan De Boomburg en de Gemeente Hilversum, zijn deze parkeerplaatsen door de Gemeente opgeheven. In de Plankaart blad 4 van de Herziening Bestemmingsplan Noordwestelijk Villagegebied (dd. 31 maart 2010) zijn daarom deze parkeerplaatsen in de groenstrook niet meer aanwezig (zie gedeeltes bijlage 5). En om te voorkomen dat nog langer in de groenstroken van de wijk Boomburg geparkeerd kon worden, zijn langs de gehele Schuttersweg lage groene hekwerkjes geplaatst, zodat het groene karakter van de beschermde wijk in stand gehouden kan worden.

Het is dus duidelijk dat in deze Herziening Bestemmingsplan NW-Villagegebied rekening is gehouden met het betreffende servituut en dat dit ook zodanig is vastgelegd in dit bestemmingsplan.

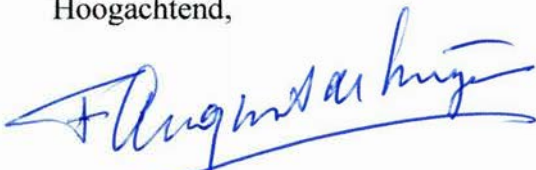
Het verbaast ondergetekenden derhalve, dat wij in het "Definitief ontwerp herinrichting Schuttersweg" waarnemen dat langs de gehele Schuttersweg in betreffende groenstrook parkeerplaatsen voor auto's voorzien zijn, zelfs zonder beperkende hekjes. En dat het tijdelijke fietspad, dat aangelegd was in de groenstrook voor een ongehinderde doorgang van de fietsers tijdens de reconstructie van de Schuttersweg tussen de Sterrelaan en de 's Gravelandseweg, nu als een definitief wandelpad gehandhaafd blijft. Terwijl naar onze dagelijkse waarnemingen hier nooit gebruik van gemaakt wordt, noch door de bewoners van de wijk en noch door de scholieren.

Zowel de ingetekende parkeerplaatsen als het wandelpad in de groenstrook zijn in strijd met het betreffende servituut en met het vigerende bestemmingsplan.

Indien de Gemeente alsnog wenst over te gaan tot het aanleggen van de parkeerplaatsen en het wandelpad in de beschermde groenstrook, dan dient zij dit in te dienen als Aanvraag Omgevingsvergunning in overeenstemming met het vigerende Bestemmingsplan NW-Villagebied. En hierbij dient alsnog rekening gehouden te worden met het servituut voor deze groenstrook.

Ondergetekenden adviseren U echter, dat de Gemeente Hilversum rekening houdt met het servituut, de wetgeving in deze en haar eigen voorschriften in het vigerende bestemmingsplan, waarbij het "Definitief ontwerp herinrichting Schuttersweg" alsnog en per direct in overeenstemming hiermee wordt aangepast. Wij ontvangen gaarne spoedig uw positieve bericht aangaande uw constructieve bijdrage in deze aanpassingen.

Hoogachtend,



Dhr. Ir. F.H. August de Meijer
(oud-voorzitter)



namens Stichting Wijkoverlegorgaan De Boomburg
Mevr. H. Duijvestein
Voorzitter



namens de Hilversumse Historische Kring 'Albertus Perk'
Mevr. M.R.H. Middelhoff, secretaris

Bijlagen: 5x

Correspondentie-adres:

Ir. F.H. August de Meijer
Laan van Vogelenzang 24
1217PH Hilversum



Bijlage 1

Heden, de dertiende Juni negentien honderd vijf en vijftig.

Verschenen voor mij, Mr Florentius Adrianus de Geloe, Notarister standplaats Amsterdam, in tegenwoordigheid v
de na te noemen getuigen:

de Heer Mr Frans Cornelis vorstman, wonende te Hilversum, Loco-Burgemeester van de Gemeente Hilversum, ten a
ze als zodanig handelende ter vertegenwoordiging van ge
melde Gemeente en ter uitvoering van het besluit van de
Raad der Gemeente Hilversum genomen in zijn vergadering
van de zesde April negentien honderd vier en vijftig,
goedgekeurd door Gedeputeerde Staten der Provincie Noord
holland bij besluit van de zesde Mei negentien honderd
vier en vijftig nummer 196,

ter ene zijde; en

de Heer Mr Joan Albert van Steyn, particulier, oud-di
recteur van het Staatsbosbeheer, wonende te 's-Gravenhaa
ten deze handelende:

- a. als voorzitter van de te Amsterdam gevestigde vereni
ging: Vereeniging tot Behoud van Natuurmonumenten in
Nederland; en
- b. als- blijkens een onderhandse akte van volmacht, gete
kend in de maand Februari van dit jaar, welke na voor
af door deze comparant als lasthebber, in tegenwoor
heid van mij, notaris, en de na te noemen getuigen
voor echt erkend en ten blijke daarvan door allen ge
tekend te zijn, aan deze akte is vastgehecht- special
lasthebber van de Heren:

een toegift, groot zes duizend drie honderd vier en zeventig gulden (f 6.374,--) aan de meergemelde vereniging en voorts onder de navolgende voorwaarden en bepalingen, te weten:

1. Gemelde onroerende goederen worden geruild in de staat waarin zij zich op heden bevinden, zonder vrijwaring voor zichtbare en verborgen gebreken, erfdienstbaarheden of lasten.

2. De geruilde percelen worden geleverd vrij van hypotheek en beslag.

3. Aan onder- of overmaat van de percelen zal geen der partijen enig recht ontlenen.

4. Onder de ruiling is begrepen al hetgeen aard-, muur-, wortel- of nagelvast is, voorzover aan de vervreemders toe behorende.

5. Het geruilde is voor rekening van de verkrijgers van heden af.

6. Het geruilde kan op heden door de verkrijgers worden aanvaard, door wie, van heden af, de baten worden genoten en de lasten gedragen.

7. Het onroerend goed door de Gemeente verkregen mag niet worden gebouwd; het gedeelte daarvan, dat niet voor wegeenleg zal worden gebruikt, zal als plantsoen worden aangelegd, met een kleine speelgelegenheid voor de schooljeugd;

dit recht wordt gevestigd als erfdienstbaarheid tot gebruik en ten nutte van de percelen, kadastraal bekend gemeente Silversum, sectie I nummers 2419, 2420, 2421 en 2422, eigendom van meergemelde vereniging en ten laste van

het bij deze door de Gemeente verkregen terrein.

3. Partijen doen afstand van het recht ontbinding dezer overeenkomst te vorderen op grond van het bepaalde bij artikelen 1302 en 1305 van het Burgerlijk Wetboek.

9. Alle rechten en kosten op deze ruiling te vallen, alder levering daaronder begrepen, worden geuragen en betaald door de Gemeente Hilversum en voormelde vereniging ieder voor de helft.

Wenslotte verklaarde de comparant ter andere zijde de voormelde toegift van zes duizend drie honderd vier en zeventig gulden (f 6.374,--) van de wederpartij te hebben ontvangen en haar daarvoor te kwiteren zonder enig voorbehoud met machtiging op de houder van een afschrift dezer akte om de levering van de bij deze akte geruilde of roerende goederen te bewerkstelligen door middel van overschrijving van dat afschrift in de daartoe bestemde openbare registers ten voormelde hypotheekkantore.

Ter uitvoering dezer verklaarden partijen woonplaats te kiezen te Amsterdam, ten kantore van mij, notaris, of de eventuele bewaarner dezer minute.

Daarvan akte.

Gedaan en verleeden in Amsterdam, ten dage, maand en jare aan het hoofd dezer akte gemeld, in tegenwoordigheid van de Heren Mr. Marie Johan Meijer, candidaat-notaris, wonende te Amsterdam en Laurens de Bruin, kantoorbeulende, wonende te Dauhoevedorp, als getuigen.

En hebben de comparanten en de getuigen, die allen bij notaris, bekend zijn, met mij, notaris, onmiddellijk na



Vereniging
Natuurmonumenten

Naamderende 60
Postbus 9933
213 25 G-Groenland

Telefoon 0135 655 00 13
Fax 0135 656 31 72

Rekening 32301
Bank no. no. 28 322

Aan het College van
Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Hilversum
Postbus 9900
1201 GM HILVERSUM

Zijlage 2

*Wopie:
J. v. Rijn
J. Rijkman R.F.
W. de Klerk Archief 3x
A. Nieuwenhuis
De Nieuwen
Pla. Linderendreef 5-11
1217 JV Hilversum
Ver. v. Vrienden van het
van der der v. W. Rijk
Am. spoorbestuur 1200
1411 H) Naarden*

Datum 20 juli 1998
Behandeld door W.A.P. van der Klift
Doorkiesnummer 035-6559608
Referentie Kft/mr-98310
Tetrasnaam Corversbos
Onderwerp Roland Holst College

Geacht College,

In de afgelopen maanden zijn wij benaderd door vertegenwoordigers van de Vereniging van Vrienden van het Gooi en de Stichting Wijkoverleg De Boomburg betreffende uw plan om een deel van de strook tussen Schuttersweg en Geert van Mesdaglaan ter hoogte van het Roland Holst College te bebouwen. Als de berichten van bovenstaande organisaties juist zijn, dan betreuren wij het ten zeerste dat u niet eerst contact hebt opgenomen met Natuurmonumenten.

In de overdrachtsakte van 13 juni 1985 is onder punt 7 van de voorwaarden en bepalingen het recht vastgelegd dat op de door Natuurmonumenten aan de gemeente Hilversum overgedragen strook Corversbos niet gebouwd mag worden. Wel werd toegestaan om het deel dat niet voor wegaanleg gebruikt zou worden, in te richten als plantsoen met kleine speelgelagenheid voor de schooljeugd. In het tweede deel van punt 7 is het bovenstaande recht als erfdiensbaarheid vastgelegd.

Wij hebben begrepen dat uw bouwplan betrekking heeft op de in deze brief aangegeven strook. Als dat inderdaad het geval is, dan is bebouwen niet mogelijk.

Hoogachtend,

ing. W.A.P. van der Klift
districtsbeheerder

Bijlage 3

De aanhouder wint...

Ongeveer 15 jaar geleden zijn parkeerplaatsen aangelegd in het groene gebied tussen de Schuttersweg en de Geert van Mesdagweg, ter hoogte van de NCRV Studio. En jaren daarna nog eens extra plaatsen. Alles illegaal. Want deze groenstrook was door Natuurmonumenten, voor de aanleg van de Geert van Mesdagweg, overgedragen aan de gemeente op voorwaarde van het behoud van het groen.

Vele jaren heeft het bestuur van De Boomberg tegen dit oneigenlijk gebruik gestreden, zonder resultaat. En door inzet van ons bestuur, heeft de gemeenteraad in het huidige bestemmingsplan de hele strook tussen de Bergweg en de 's-Gravelandseweg als groengebied gewaarmerkt. Maar ondertussen stonden overal auto's geparkeerd in het gras.

Terwijl door de gemeente overal hekjes geplaatst werden, om dit parkeren te weren, werden wel parkeerplaatsen geschapen of gehandhaafd in de groenstrook. Illegaal parkeren dus, met medewerking van de gemeente.

Het bestuur heeft dit nogmaals via de Arrondissementsbank in Amsterdam en de Bezwaarcommissie in Hilversum aangekaart. Onder deze druk beloofde op 18 december 2006 wethouder Rensen zelfs op korte termijn actie te nemen. Maar deze bleef uit. Dus hebben wij B&W weer onder druk gezet en uiteindelijk is op 8 mei 2007 door ons het herstelplan ingezien en geaccepteerd. Maar de centen, die waren er niet, hoewel? De financiële jaarafsluiting van projecten in 2006 gaf een groot positief saldo aan. B&W hadden het herstelplan uit de begroting 2007 geschrapt.

Dus hebben we weer bij de Bezwaarcommissie aan de bel getrokken. Een gegeven woord van de overheid



De oude situatie



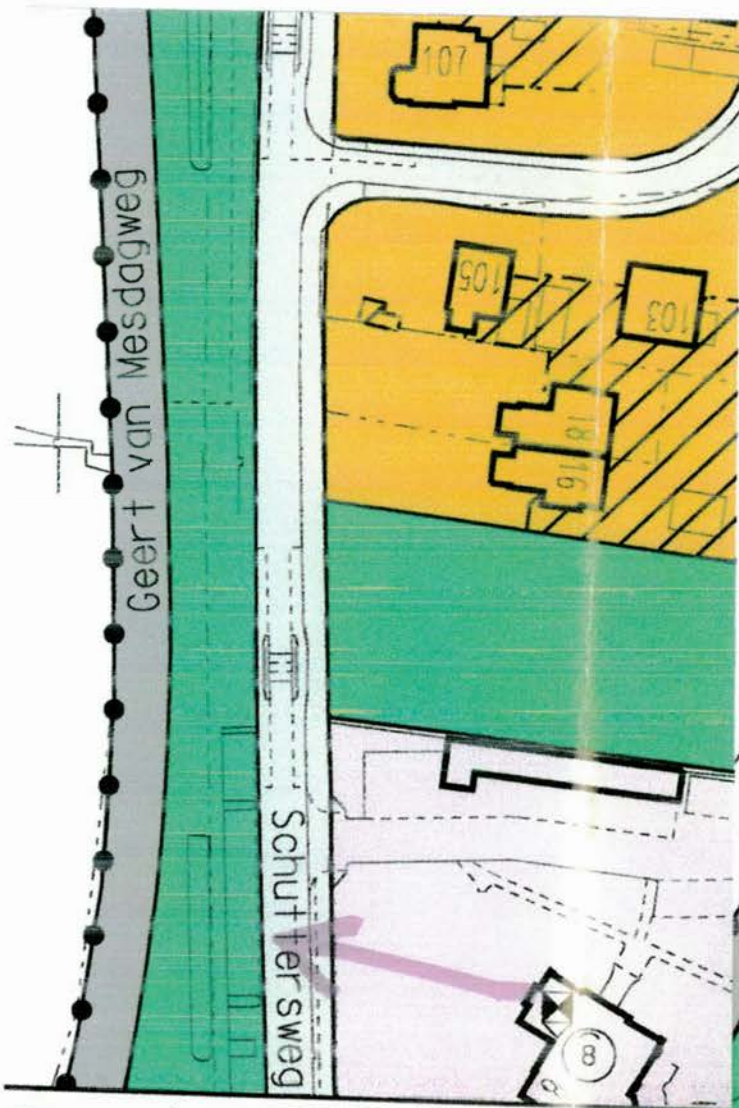
Nu zijn er hekjes geplaatst

moet toch gerespecteerd worden. De Bezwaarcommissie vroeg zich ook af of het procedureel wel klopte.

En eindelijk op 5 november j.l. kwam de brief dat de gemeente het herstel ging uitvoeren. Nu is het zover! Alle parkeerplaatsen zijn opgeheven, alle hekjes staan tot aan de rijweg. En zelfs de geparkeerde auto's zijn grotendeels verdwenen, vooral nabij de scholen. Voor de scholieren is de Schuttersweg nu een stuk veiliger geworden.

Uiteindelijk is door ons aanhouden een win-win situatie bereikt: voor de natuur, voor de veiligheid, voor de scholen.

Frank August de Meijer

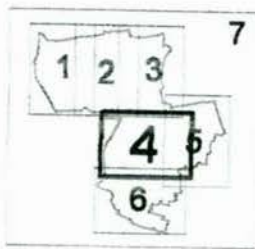


Detail

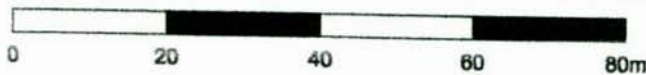


Detail

 = parkeerplaatsen



Blad 4



dec - 2007
1:1000

Gemeente Hilversum
Ontwerp-herziening Bestemmingsplan
Noordwestelijk Villagegebied

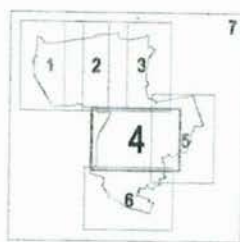
Bylage 4



Detail



Detail



blad 4 van 7



Bylage 5

Gemeente Hilversum

bestemmingsplan Herziening Noordwestelijk Villagegebied

vastgesteld 31 maart 2010

goedkeuringsbesluit Gedeputeerde Staten d.d. 7 september 2010



DATUM VAN ONTVANGST
ONTVANGEN OP

04 DEC. 2020

BEWIJS VAN ONTVANGST

Ontvangen van

WOO De Boomberg /
dhr. F. August de Kleijer.

Onderwerp

Bezwaar Schuttersweg

Ontvangen van

MMZR.



Locatie afgifte b.v.o.

GEM039

Betr. Bezwaar Schuttersweg

Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Hilversum
Postbus 9900
1201 GM Hilversum.

Afz. WOO DeBoomberg
1217PH24