

Gemeente Hilversum
De heer J.D. Grootendorst
Postbus 9900
1201 GM Hilversum

BEZOEKADRES:
STADSKANTOOR
OUDE ENGHWEG 23
TELEFOONNUMMER 14035
WWW.HILVERSUM.NL

DATUM 4 februari 2021
ONS KENMERK 730536
UW BRIEF VAN -
UW KENMERK -
BIJLAGEN Omgevingsvergunning
BETREFT Brief bij omgevingsvergunning

Geachte heer Grootendorst,

Op 16 december 2020 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning. U vraagt vergunning voor het aanleggen van langspaarkeerplaatsen aan de Schuttersweg (kadastraal P 879, P 1316). In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Dit is een bedrag van € 274,65. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in De Gooi- en Eembode en op onze website.

OmgevingsAlert app

Hilversumse vergunningen ook online via app OmgevingsAlert

Via de gratis 'OmgevingsAlert' app bent u direct overal en altijd op de hoogte van alle aangevraagde en verleende omgevingsvergunningen in Hilversum. De app is te downloaden in de Applestore en voor Android in Google Play. Voor meer informatie verwijzen wij u naar:

https://www.hilversum.nl/Home/Inwoner/Vergunningen_Bekendmakingen

Hebt u nog vragen?

Als u vragen hebt over de behandeling van uw aanvraag, kunt u bellen met Mevr. P. Rensing via telefoonnummer 14035. U kunt ook e-mailen naar p.rensing@hilversum.nl. Wilt u het zaaknummer 730536 bij de hand houden? Hierdoor kunnen wij u vlot van dienst zijn.

Klanttevredenheidsonderzoek

De gemeente Hilversum wil graag weten of u tevreden bent over de behandeling van uw aanvraag om omgevingsvergunning. We zijn geïnteresseerd in uw mening om onze professionaliteit te toetsen en om de dienstverlening zo nodig verder te verbeteren. Wilt u daarom meewerken aan ons onderzoek? Dit kan via <https://www.thesistools.com/hilversum>.

Het gaat om slechts een paar vragen, die u kunt beantwoorden in maximaal vijf minuten. Wij danken u hartelijk voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen:
Afdeling Publiekszaken,
Teammanager Backoffice,
Mevr. N. van den Bedum

Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

NB.

Tijdelijk gebruik openbare grond

Wilt u tijdelijk iets plaatsen op de weg? Bijvoorbeeld een container, mobiel toilet, bouwmaterialen, steiger, hek of schaftkeet. Dan moet u dit melden of een vergunning aanvragen.

Nadere informatie en een online formulier staat op onze site bij

https://www.hilversum.nl/Home/Inwoner/Vergunningen_Bekendmakingen/Vergunningen/Tijdelijk_gebruik_openbare_grond.

De gemeente Hilversum wil de biodiversiteit in en om de stad vergroten. Ook u kunt een bijdrage leveren. Gaat u bouwen of verbouwen? Houd dan rekening met vogels en vleermuizen die afhankelijk zijn van nestgelegenheid in gebouwen. Gaat u aan de slag met de inrichting van uw tuin, kies dan plantensoorten die bijen, vlinders en andere bestuivers aantrekken. Op onderstaande websites kunt u praktische tips vinden.

<https://www.checklistgroenbouwen.nl>

<https://www.knnv.nl/sites/www.knnv.nl/files/users/webmaster/tuinen/A4-meernatuuruitjetuin.pdf>

<https://www.vogelbescherming.nl/in-mijn-tuin/tuininrichting>

<https://www.vlinderstichting.nl/vlinders/tuinieren-voor-vlinders/vlinderplanten>

<https://www.bouwnatuurinclusief.nl/>

Omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hilversum hebben op 16 december 2020 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanleggen van langspaarkeerplaatsen aan de Schuttersweg, kadastraal P 879, P 1316.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op:

- artikel 2.1, 2.11 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);
- de herziening van het bestemmingsplan Noordwestelijk Villagegebied;

de omgevingsvergunning voor de activiteiten “gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1 sub c Wabo) en “uitvoeren van een werk of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald” (artikel 2.1, lid 1, sub b Wabo).

Motivering bij het besluit

In de Schuttersweg worden de riolering en de wegverhardingen vervangen. Tevens wordt op plekken het groen gerenoveerd. Het team Voorbereiding en Uitvoering van de gemeente Hilversum heeft in samenspraak met omwonenden en andere belanghebbenden en ontwerp gemaakt voor de nieuwe inrichting van de Schuttersweg. Daarbij is ruimte voor voetgangers en fietsers het uitgangspunt geweest. Het ontwerp kent een logische opbouw met een trottoir van 1,80 m aan de kant van de woningen en scholen, een fietsstraat van 5,70 m en de groenstrook tussen Schuttersweg en Geert van Mesdagweg. Op een aantal plaatsen, waar in de huidige situatie op de rijbaan wordt geparkeerd, worden parkeerplaatsen buiten de fietsstraat in de groenstrook voorgesteld. Het gebruik van delen van deze gronden ten behoeve van parkeren is in strijd met het bestemmingsplan Noordwestelijk Villagegebied. Voor het aanleggen van verhardingen in de groenstrook is een aanlegvergunning nodig.

In het noordelijk deel van de Schuttersweg rust nog een servituut (zie kaart in de bijlage) op de groenstrook, het onderhavige zuidelijk deel is dat niet het geval.

Bij het beoordelen van het ontwerp is gekeken naar alternatieven die zowel recht doen aan de uitkomst van het gevoerde participatieproces als aan het bestemmingsplan. Daarbij moet steeds in gedachte worden gehouden dat een consistent wegprofiel over de gehele lengte van de Schuttersweg een randvoorwaarde is voor de ruimtelijke en landschappelijke kwaliteit van de weg.

De belangrijkste constatering is dat met deze indeling van de weg en positie van de parkeerplaatsen de bestaande bomen behouden blijven.

Een smaller trottoir zou ten koste gaan van de functionaliteit en toegankelijkheid en zou in strijd zijn met het uitgangspunt van toegankelijkheid. Dit is, zeker gezien de aanwezigheid van twee scholen aan de Schuttersweg, onwenselijk. Een versmalling van de fietsstraat zou afwijken van de richtlijnen van het CROW en ten koste gaan van de veiligheid van de fietsers. Ook deze aanpassing is onwenselijk. Vanuit diezelfde richtlijnen is ook bepaald dat er vanwege de veiligheid niet op een fietsstraat geparkeerd mag worden. Het deels parkeren in de bestemming groen is derhalve de enig overblijvende optie. De afwijking van het bestemmingsplan, het gedeeltelijk gebruiken van de gronden met de bestemming groen ten behoeve van parkeren, betreft concreet een oppervlakte van 160 m² over de gehele lengte van de Schuttersweg. Het ontwerp voorziet echter ook in het vergroenen van verkeersruimte over een oppervlakte van 960 m². Per saldo is er dus sprake van een toename van 800 m² groen langs de Schuttersweg. De parkeerplaatsen aan de kant van de groenstrook worden uitgevoerd in grastegels waardoor de parkeerplaatsen visueel onderdeel zijn van de groenstrook. De grastegels zorgen er tevens voor dat hemelwater kan infiltreren in de bodem.

Het voorliggende ontwerp is een zorgvuldige maximalisatie van de opgaven en de kwaliteiten van de Schuttersweg. Gelet op de integraliteit van het ontwerp en onder andere de positieve bijdrage aan verkeersveiligheid, vergroening en behoud van bestaande bomen wordt positief geadviseerd op de aanvraag voor gebruik van de gronden als parkeerplaatsen. Indirect wordt daarmee ook positief geadviseerd op het verharderen van de gronden.

Bedenkingen

Tegen de aanvraag zijn twee schriftelijke bedenkingen ingediend. De bedenkingen betreffen samengevat het volgende.

1. De aanvraag is in strijd met het bepaalde in het servituut aangaande de groenstrook tussen de Geert van Mesdagweg en de Schuttersweg.
2. In de plannen is niet aangegeven waar de 960 m² aan toegenomen groenvoorziening komt te liggen.
3. Het is niet duidelijk of door het aanleggen van de parkeerplaatsen onnodig bomen worden verwijderd en op ander plekken boomwortels in gevaar komen.

Onze reactie op deze bedenkingen:

Ad. 1 Het bedoelde servituut heeft geen betrekking op de gronden waar de in deze aanvraag bedoelde langspaarkeerplekken worden aangelegd.

Ad 2. De 960 m² waarover wordt gesproken in de bedenkingen, heeft betrekking op de gehele herinrichting van de Schuttersweg en niet specifiek over de aangevraagde plannen, die nu ter beoordeling voorliggen. In de toelichting op de plannen op de website van de gemeente Hilversum wordt het volgende aangegeven: ***‘Het nieuwe wegprofiel en de groene entree bij de Vaartweg resulteren in een uitbreiding van ca. 960 m² openbaar groen. Hiermee wordt de ca. 160 m² verharding ten behoeve van parkeren (dat deels in de bestemming ‘groenvoorzieningen’ komt te liggen) gecompenseerd’.*** Ca. 960 m² nieuw openbaar groen – ca. 160 m² extra verharding = toename openbaar groen van ca. 800 m².

De groene stippellijn waar naar wordt verwezen in de bedenkingen toont de begrenzing van het bestaande groen. Waar het voorgestelde groen deze begrenzing overschrijdt wordt meer openbaar groen gecreëerd. Waar de parkeerplaatsen deze lijn overschrijden wordt verharding aangelegd. In de toelichting op de website is over de locatie van de toename van openbaar groen het volgende aangegeven: ***‘Door de nieuwe wegindeling wordt de groenstrook op veel plaatsen verbreed. De bestaande bomen krijgen daarmee aanzienlijk meer ruimte’***

Ad 3. Er worden geen bomen verwijderd in verband met de aanleg van de in de aanvraag bedoelde langspaarkeerplassen. Evenmin worden boomwortels bedreigd door de aan te leggen parkeerplaatsen.

De in de bedenkingen aangevoerde argumenten zijn geen grond om de omgevingsvergunning te weigeren.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Gooi- en Eembode en op onze website.

Aanvang en beëindiging van de werkzaamheden

De houder van de omgevingsvergunning moet de afdeling Publiekszaken tenminste twee werkdagen van tevoren in kennis stellen van de aanvang van de werkzaamheden (met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden) en het einde van de werkzaamheden. Dit kunt u, onder vermelding van het zaaknummer, mailen naar bouwtoezicht@hilversum.nl.

Intrekken omgevingsvergunning

Het bevoegd gezag kan de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, voor zover: Gedurende drie jaar, dan wel indien de vergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a onderscheidenlijk b of g, gedurende 26 weken onderscheidenlijk de in de vergunning bepaalde termijn, geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Inwerkingtreden van de vergunning

Dit besluit treedt - op grond van artikel 6.1, lid 1 van de Wabo - in werking met ingang van de dag na verzenddatum van deze brief.

Bezwaar

Bent u het niet eens met een besluit en bent u belanghebbende? Dan kunt u binnen zes weken bezwaar maken. Dit kan digitaal op onze webpagina, via de zoekterm “bezwaar tegen gemeentelijke besluiten”) of per post (postbus 9900, 1201 GM, Hilversum). Vermeldt in ieder geval tegen welk besluit u bezwaar hebt en waarom. Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u wilt dat er geen gebruik kan worden gemaakt van de vergunning, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA UTRECHT, telefoon:(088) 361 61 61). Aan de procedure voor een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. De actuele bedragen kunt u opvragen bij de rechtbank of via www.rechtspraak.nl.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen:
Afdeling Publiekszaken,
Teammanager Backoffice,
Mevr. N. van den Bedum

Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.