

Motie: Mix in sociaal segment Buurtschap Crailo

C4

M21-127

De raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 6 juli 2021, behandelend agendapunt Vaststelling bestemmingsplan buurtschap Crailo,

overwegende dat:

- naast woningen voor 1- of 2- persoons huishoudens is er ook behoefte aan grotere woningen gericht op gezinnen en meer-persoons huishoudens;
- in samenwerking met de woningcorporatie(s) goed bepaald kan worden hoe deze behoefte zich verhoudt tot de behoefte aan kleinere woningen,

voorts overwegende dat:

- de in het bestemmingsplan genoemde maximale wooneenheden in het plangebied in hun totaliteit groter dan het beoogde maximale aantal woningen van 250;
- hierdoor mogelijk ruimte ontstaat om ook in het sociale segment enkele grotere wooneenheden te realiseren;
- gezien het groene karakter van de buurtschap en het geplande openbaar groen het in dit plan goed mogelijk is om grotere sociale huurwoningen als appartementen te realiseren (in plaats van als grondgebonden woningen),

verzoekt het college:

- bij invullen van het segment sociale huurwoningen in de buurtschap Crailo te sturen op een evenwichtige mix tussen kleinere woningen, gericht op 1- en 2- persoons huishoudens, en grotere woningen, gericht op gezinnen;
- bij de precieze invulling van deze mix de beoogde woningcorporatie(s) te betrekken, teneinde deze goed te laten aansluiten op de vraag,

en gaat over tot de orde van de dag.

Ahmet Yorulmaz
CDA