

De raad van de gemeente Hilversum,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders betreffende Vaststellen bestemmingsplan Regeling meervoudige bewoning 2021 d.d. 17 augustus 2021 met kenmerk 1045213 en de collegebrief van 13 oktober 2021,

Overwegende dat:

- de uitgangspunten van de gemeentelijke Woonvisie en de instrumenten van de Huisvestingsverordening onvoldoende zijn betrokken bij de totstandkoming van de herziening;
- lopende de procedure van het plan gebleken is dat de aangescherpte regeling een onbedoeld effect heeft voor het gebied Bloemenbuurt Noord en Zuid, namelijk:
 - doordat in dat gebied een dubbelbestemming ‘primair woongebied’ geldt, in elk gebouw/pand naast een andere bestemming (bijvoorbeeld een bedrijfsbestemming) ook mag worden gewoond; en
 - daardoor - op grond van de voorgestelde herziene regeling - in dat gebied meervoudige bewoning in het geheel niet meer mogelijk is; en
 - dat niet wenselijk is,

besluit:

Het bestemmingsplan Regeling meervoudige bewoning 2021, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0402.19pbp05mvbewoning-va01 met de daarbij behorende stukken, niet vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 10 november 2021.

de griffier,

de burgemeester,

P.M.H. van Ruitenbeek

A.A.S. den Daas