

## RAADSVOORSTEL

zaaknummer: 1072545  
afdelingsnaam: B&O Projecten  
steller: Gijs Savenije  
telefoonnummer: 035 629 2355

onderwerp: 1221 Herinrichting Jac. P. Thijsseplein

### Voorstel

1. Ten laste van het krediet Spoorzone uit het investeringsprogramma 2021-2024 een krediet beschikbaar te stellen en vrij te geven ter grootte van netto € 657.500,- ten behoeve van de herinrichting van het Jac. P. Thijsseplein.
2. Een onttrekking van € 32.000,- aan de reserve Herplantfonds te doen ter dekking van de kosten van extra bomen op het Jac. P. Thijsseplein.

### Planning

Titel	Toelichting	BEELDVORMING	ORDEELSVORMING	BESLUITVORMING
1221 Herinrichting Jac. P. Thijsseplein	Beschikbaar stellen van een deel van het budget Spoorzone ten behoeve van de uitvoering. Onderlegger is de Gebiedsagenda 1221 en budget Spoorzone 1221	Werkbezoek 1221 23 september 2020 Open Dag 1221 6 november 2021	Raadscommissie 12/19 Januari 2022	Raad 2 februari 2022

Uiterste behandeldatum 2 februari in verband met de planning van de uitvoering. XXXXX

### Samenvatting

Het vergroenen van 1221, onder de noemer Groene Loper, is een belangrijke opgave uit de Gebiedsagenda 1221. Voor het Jac. P. Thijsseplein is nu een uitwerking gemaakt en kan, na vrijgeven van het benodigde investeringsbudget door uw raad, gestart worden met de uitvoering. Het ontwerp is gezamenlijk met omwonenden gemaakt. In het ontwerp (bijlage 1) is meer ruimte voor groen, spelen en biodiversiteit, conform de ambities van de Gebiedsagenda 1221 en de wensen van omwonenden.

### Inleiding

In het najaar van 2019 is door gezamenlijke inspanningen van de bewonerswerkgroep Groene Loper en de gemeente een inventarisatie gemaakt van kansrijke plekken in de openbare ruimte om te vergroenen. Dit is gedaan aan de hand van onder meer een schouw in de wijk en verschillende themakaarten (wateroverlast/ hittestress/ontmoetingsplekken). Hierover bent u geïnformeerd middels de collegebrief [d.d. 20 mei 2020](#). Op basis van deze inventarisatie is een eerste gezamenlijke selectie gemaakt, rekening

houdend met onder andere voldoende spreiding van openbaar groen over de gehele wijk en het beschikbare budget.

### *Pleinverkiezing*

In de zomer van 2020 is samen met de werkgroep Groene Loper de Pleinverkiezing 1221 georganiseerd. Bij deze verkiezing is aan bewoners uit 1221 gevraagd een keuze te maken voor een van deze pleinen. Door bewoners zijn ruim 1.200 stemmen uitgebracht. Dit toont aan hoe groot de betrokkenheid is bij het thema groen in de wijk. Op basis van het aantal uitgebrachte stemmen zijn 6 pleinen geselecteerd om komende jaren op te knappen:

- Ampèrestraat
- Kleine Drift
- Liebergerweg
- Pelikaanstraat
- Galvanistraat
- Jac. P. Thijsseplein

Naast de 6 pleinen in de openbare ruimte is ook het plein van wijkcentrum De Geus meegenomen, aangezien het een van de weinige plekken met een openbaar karakter in de Geuzenbuurt is en om het vergroenen van 1221 verspreid over de wijk te kunnen realiseren. Voor De Geus, de pleinen aan de Amperestraat en Kleine Drift heeft de raad op [2 juni 2021](#) het uitvoeringsbudget beschikbaar gesteld. De uitvoering van de herinrichtingswerkzaamheden aan de pleinen bij de Ampèrestraat en Kleine Drift is januari 2022 gestart en wordt in het voorjaar afgerond. Het pleintje bij De Geus is afgelopen najaar opgeleverd. Het volgende plein dat op de planning staat is het Jac. P. Thijsseplein. De planvorming voor het opknappen van het Jac. P. Thijsseplein kon eerder starten dan verwacht, omdat de beoogde waterberging op een andere locatie wordt gezocht. Over het onderzoek naar de beoogde waterberging wordt u middels een nog te versturen separate brief geïnformeerd.

### *Bouwteam Jac. P. Thijsseplein*

Voor het Jac. P. Thijsseplein wordt, net als bij de vorige pleinen, gewerkt met een bouwteam. Dit team bestaat uit een afvaardiging van omwonenden, de bewonerswerkgroep Groene Loper en gemeente. In dit bouwteam wordt per fase de input besproken en verwerkt in de verdere planuitwerking voor de pleinen. Hieronder schematisch weergegeven hoe dit proces eruit ziet. Per stap wordt input opgehaald bij zowel omwonenden middels het bouwteam als de projectwebsite [www.1221.hilversum.nl](http://www.1221.hilversum.nl).

### *Proces herinrichting Thijsseplein*

Stap 1. Verzamelen van wensen omwonenden (1 <sup>e</sup> vergadering bouwteam)	april-mei 2021
Stap 2. Inventariseren speelmogelijkheden (2 <sup>e</sup> vergadering bouwteam)	juni 2021
Stap 3. Bespreken schetsvariant (3 <sup>e</sup> vergadering bouwteam)	september 2021
Stap 4. Toetsen voorlopig ontwerp bij omwonenden (4 <sup>e</sup> vergadering bouwteam)	november 2021
Stap 5. Voorstel beschikbaar stellen krediet gemeenteraad	februari 2022
Stap 6. Voorbereiding uitvoering (VO naar DO/bestek)	Voorjaar 2022
Stap 7. Start uitvoering	Najaar 2022

## Doel

Het vergroenen van de wijk 1221 middels het realiseren van de zogeheten Groene Loper. De Groene Loper is als belangrijk speerpunt in de Gebiedsagenda 1221 ingebracht door bewoners met als doel een groener 1221, zowel op de ontwikkellocaties als in tuinen en in de openbare ruimte.

## Argumenten

*1.1 Met de uitvoering van dit plan draagt de gemeente bij aan de doelstelling van het project Groene Loper in de gebiedsagenda; een groenere wijk.*

*1.2 Met de uitvoering van dit plan wordt de biodiversiteit versterkt en bijgedragen aan klimaatadaptatie.*

Naast meer groen, draagt het opknappen van de verschillende pleinen bij aan meer biodiversiteit; een grotere verscheidenheid aan plant- en boomsoorten en daarmee een beter leefmilieu voor dieren (met name insecten en vogels). Door meer groen toe te voegen en de hoeveelheid steen te verminderen wordt ook bijgedragen aan klimaatadaptatie; minder hittestress tijdens (zeer) warme zomers en minder wateroverlast bij hevige regenval. Zo neemt de hoeveelheid aan groen (bomen, struiken) ten opzichte van de verharding (tegels, beton) met 1.800 m<sup>2</sup> toe.

*1.3 Met het opknappen van het Jac. P. Thijsseplein wordt de ruimtelijke kwaliteit van het plein en de omgeving verbeterd.*

Er is straks meer ruimte voor ontmoeten en spelen op de verschillende pleinen. Hierbij zijn ook verschillende belangorganisaties voor inwoners met een (fysieke) beperking geconsulteerd, wat heeft geleid tot een betere toegankelijkheid van het plein voor mindervaliden, ook wat betreft een aantal speeltoestellen. Daarnaast komt er een gevarieerder aanbod van speelgelegenheden, zowel voor jonge en oudere kinderen als voor volwassenen. Meer ruimte voor ontmoeten en spelen voor verschillende doelgroepen is een belangrijke ambitie in de gebiedsagenda en draagt bij aan een verdere bevordering van de leefbaarheid in de buurt.

Zo komt er een waterpomp op het plein, ter hoogte van de Thijssetuin (de zone met veel soorten planten) waar het water kan wegstromen in de wadi. Verder komen er sporttoestellen voor volwassenen op het plein ter hoogte van het sportveldje (dit heet ook wel calisthenics) en komt er een kabelbaantje op het plein. Zowel de waterpomp, de sporttoestellen als het kabelbaantje zijn veelvuldig genoemd door omwonenden als wens.

*1.4 Plan resultaat van intensief participatieproces*

Het creëren van meer groen in de wijk is een grote wens van bewoners uit 1221. Deze betrokkenheid van bewoners komt terug in de actieve bewonerswerkgroep Groene Loper, in het bouwteam (bestaande uit een vaste kern van 15-20 omwonenden) en in de vele reacties van individuele bewoners via verschillende kanalen en op verschillende momenten. In bijlage 2 is een verslag van de participatie opgenomen, in bijlage 3 een schriftelijke reactie van het bouwteam Jac. P. Thijsseplein op het doorlopen proces. Daarbij is het goed om op te merken dat zowel bij de werkgroep Groene Loper als de verschillende bouwteams onderling ideeën worden uitgewisseld en men ook nieuwe leden aantrekt. Dit bevordert de sociale cohesie in de wijk. Het thema groen leeft enorm onder bewoners en deze en andere activiteiten (regentonnen, boomspiegels, plantactie) leveren ook weer nieuwe leden op voor de werkgroep Groene Loper.

*1.5 Voorkomen van overlast op nieuw plein*

Voor de herinrichtingsplannen is de omgeving uitvoering geconsulteerd en betrokken, om zo de ervaringen van de buurt goed mee te nemen in de plannen. Dit onder meer om eventuele overlast van hangjongeren te beperken; het gebeurde in het verleden regelmatig dat omwonenden overlast ervaren van hangjongeren (speel)pleintjes, met name 's avonds en 's nachts. Getracht is dit te ondervangen door een goede inrichting van het plein, waar lang 'rondhangen' wordt ontmoedigd. Daarnaast komt per plein een bord te staan met gedragsregels, is er afstemming met de buurt coördinator en is afgesproken dat de (jeugd) BOA de pleinen meeneemt in de surveillanceronde. Het is van belang na de herinrichting van

de pleinen te monitoren of eventuele overlast toe- of afneemt en hierop tijdig te reageren. Vanuit de verschillende bouwteams is al aangegeven dat men zelf ook een actieve rol kan spelen in signaleren van overlast, zoals men nu ook al doet.

## Kanttelingen

### *1.1. Er moeten vier kastanjabomen worden weggehaald*

Uit de gemeentelijke schouw van de verschillende bomen op het plein blijkt dat vier grote kastanjabomen helaas ernstig verzwakt zijn door de kastanjabloedingsziekte. Deze bomen zijn dusdanig verzwakt door de ziekte dat ze binnen afzienbare termijn zullen sterven en tot onveilige situaties kunnen leiden vanwege vallende takken. Op het plein zijn de afgelopen jaren al twee kastanjabomen gerooid om deze reden. Dat is spijtig. Wel geldt dat voor de vier kastanjes die verdwijnen, meer bomen terugkomen. De keuze voor het type boom is tot stand gekomen op basis van input uit de buurt, waarbij is gekeken naar onder andere biodiversiteit en beeldkwaliteit. Concreet heeft dit geleid tot 19 nieuwe bomen op het plein die uitgroeien tot beeldbepalende bomen vanwege hun uiteindelijke omvang. Daarnaast worden nog een groot aantal meerstammige en kleinere boompjes toegevoegd op het plein. Het toevoegen van de 19 extra beeldbepalende bomen op het plein zal worden bekostigd uit het Herplantfonds. Dit compensatiefonds heeft als doel de hoeveelheid aan bomen in de stad te waarborgen en daar waar mogelijk te versterken.

## Financiën, middelen & capaciteit

### *Realisatie- en onderhoudskosten*

In het meerjarig investeringsprogramma 2021- 2024 is voor de Spoorzone een krediet van € 3.000.000,- opgenomen in de jaarschijf 2021. Voorgesteld wordt de herinrichting van het Jac. P. Thijssplein ten bedrage van € 657.500,- ten laste te brengen van het krediet Spoorzone.

De jaarlijkse beheerkosten bedragen circa € 6.000,- en zullen worden betrokken bij de Voorjaarsnota 2022, waarin de kosten van de areaaluitbreiding in beeld zal worden gebracht.

De jaarlijkse kapitaallasten bedragen circa € 13.000,-.

### *Restant krediet Spoorzone*

Binnen het krediet Spoorzone resteert dan € 1.863.500, na de eerdere kredietverlening voor de pleinen Ampere, Kleine Drift en De Geus ad € 479.000,-. Dat is voldoende voor de andere geplande investeringen in 1221, zoals onder meer het opknappen van de 3 pleinen aan de Galvanistraat, Pelikaanstraat en Liebergerweg en een beoogde bijdrage aan de herinrichting van de Liebergerweg. Voor zowel de drie resterende pleinen als de Liebergerweg volgt in de loop van 2022 een raadsvoorstel.

### *Herplantfonds*

De 19 extra bomen die op het plein worden toegevoegd, worden bekostigd middels het Herplantfonds. De kosten hiervoor bedragen € 32.000,-. Het saldo van dit fonds zal na de extra onttrekking €109.000,- bedragen. De bijbehorende begrotingswijziging zal in het begrotingsjaar 2022 worden verwerkt. Zie bijlage 4 voor de raming van het planvoorstel.

### *Subsidieaanvraag Provincie Noord-Holland*

Voor het uitvoeren van de vergroeningswerkzaamheden is een provinciale subsidieaanvraag gedaan ad € 100.000,-. In de loop van 2022 wordt duidelijk of een beschikking voor deze subsidie wordt afgegeven, daarom is deze nog niet meegenomen in de totale kostenraming.

## Uitvoering

Na het vrijgeven van het krediet door uw raad zal, ook weer in nauwe samenwerking met het bouwteam en de werkgroep Groene Loper, worden gestart met de voorbereidingswerkzaamheden voor de uitvoering. Daarna wordt gestart met de uitvoering in het najaar 2022.

Voor de pleinen aan de Pelikaanstraat en Galvanistraat wordt de planvorming begin 2022 opgestart, hiervoor volgt in de loop van 2022 een separaat voorstel. Het speeltuintje bij de Liebergerweg wordt meegenomen bij de beoogde herinrichting van de Liebergerweg. Hiervoor volgt een separaat raadsvoorstel in de loop van 2022.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,  
de gemeentesecretaris,            de burgemeester,

W. Groot, ls.

P.I. Broertjes

## Bijlagen

1. Ontwerp Thijssseplein
2. Participatieverslag Thijssseplein
3. Schriftelijke reactie bouwteam Thijssseplein
4. Raming Thijssseplein