

AMENDEMENT " EERST PLAN KLAAR, DAN PAS NAAR DE RAAD "
A21/208

De Raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 8 december 2021, gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders tot vaststelling van het "Beeldkwaliteitsplan plus 1221",

OVERWEGENDE DAT:

1. gebiedspaspoorten voor locaties worden voorgesteld, maar niet die m.b.t. de Korte Noorderweg;
2. in het raadsvoorstel onder punt 3. staat: "De uitgangspunten, zoals geformuleerd onder uitgangspunten Korte Noorderweg, vast te stellen als kader voor het op te stellen gebiedspaspoort Korte Noorderweg";
3. het niet is gelukt om binnen de al bestaande kaders tot een financieel haalbare en door de buurt gedragen planontwikkeling te komen;
4. de ontwikkelaar, in overleg met de buurtbewoners, nog drukdoende is om tot een gewijzigd plan te komen;
5. volgens het voorstel van het college de maximale bouwhoogte t.o.v. het ontwerp BKP met 1 laag zou moeten worden verhoogd;
6. volgens het voorstel van het college de geldende parkeernorm nog naar beneden zou moeten worden bijgesteld;
7. volgens het voorstel van het college de woningverdeling nog zou moeten worden aangepast, zodat er een verschuiving van sociaal naar middelduur en van middelduur naar duur zou moeten gaan plaatsvinden;
8. tijdens de BVS van 1 december j.l. de aangepaste "business case" en de financiële haalbaarheid uitsluitend vertrouwelijk door de ontwikkelaar aan de orde werd gesteld;
9. de Raad dan dus al met al m.b.t. het gebiedspaspoort Korte Noorderweg nu niet op de hoogte is van finale voorstellen van het College m.b.t. de bouwhoogte, de parkeernorm, de woningverdeling en de financiële haalbaarheid;
10. de Raad niet akkoord kan gaan met het voorstel onder punt 3) van het voorstel, omdat het effect van de nog verder uit te werken en aan de Raad voor leggen wijzigingen op het ontwerp gebiedspaspoort Korte Noorderweg nu nog niet als voorstel, waarover beslist kan worden en dat kan worden vastgesteld, voor ligt,

BESLUIT:

Beslispunt 3 van het concept-raadsbesluit, luidende:

"3. De uitgangspunten, zoals geformuleerd onder uitgangspunten Korte Noorderweg, vast te stellen als kader voor het op te stellen gebiedspaspoort Korte Noorderweg",

te laten vervallen en te vervangen door:

"3. Het concept gebiedspaspoort Korte Noorderweg na de finale herzieningen door het College aan de Raad voor te laten leggen ter vaststelling".

Henk Blok,
Hilversums Belang

MF Eerenberg (HvH)
onthoudt zich van
stemming

A21/208	HvH	D66	VVD	GfL	CDA	CU	PvdA	SP	LH	HB	DH
V	6	0	0	0	0	0	2	2	0	1	1
T	26	6	4	6	4	4	2	0	0	0	0

Overworpen CR