

Technische vragen voor de Raadscommissie 3 van 25 mei 2022

Vragen van : Hart voor Hilversum
aan wethouder : F.G.J. Voorink
over : Aanpassing objectcriteria dakopbouwen

In de presentatie van de objectcriteria dakopbouwen lezen wij op bladzijde 6, bij punt 12, *dat Volkernplaten niet mogen worden toegepast*. Over een andere materiaalkeuze wordt geen duidelijkheid gegeven. Wij willen graag dat voor de indieners van een vergunningsaanvraag voor een dakopbouw bij de aanvraag helder is waar zij aan toe zijn in hun materiaalkeuze.

Vraag aan de wethouder: Mogen trespaplaten ook niet worden toegepast? Kunt u ook aangeven in de tekst welk materiaal wel is toegestaan (bijvoorbeeld rockpanel)?

In dezelfde criteria ook op dezelfde bladzijde 6, bij punt 17 staat:

De zijwangen van de dakkapel uitvoeren in:

- a. Hetzelfde materiaal als de gevels van het hoofdgebouw*
- b. Een gedempte kleur, zoals grijs, zink of terugwijkende tinten*

Een keuze behelst financiële en technische verschillen.

Vraag aan de wethouder: Betreft dit een keuze uit A of B voor de aanvrager?

Met vriendelijke groet, Carolien Jansson

Fractie Hart voor Hilversum.

Conceptantwoord -penvoerder is Erik van Schaijk, tel: 0618878379

De presentatie is niet het vast te stellen stuk. Alleen de nieuwe paragraaf objectcriteria dakopbouwen word vastgesteld. Maar dezelfde criteria staan ook in het stuk.

Volkernplaten is het type plaatmateriaal. Het is een andere benaming van de officiële naam HPL-(High Pressure Laminate) platen. Dit materiaal bestaat uit verschillende papierlaagjes of papierpulp die onder hoge druk en temperatuur worden samengeperst tot een harde, robuuste plaat. Volkernplaten worden door weersinvloeden statisch en trekt vuildeeltjes aan. Ook verkleuren ze snel.

Trespa is een volkernplaat. Het wordt niet in de vast te stellen criteria benoemd omdat het een merknaam is.

Rockpanel is ook een merknaam en wordt daarom ook niet genoemd. Maar dit materiaal is op basis van steenachtig materiaal en is daarom esthetisch duurzamer en mag wel gebruikt worden. Na vaststelling van objectcriteria, zal op de gemeentelijke website ook een toelichting met illustraties komen. Hierin zouden ook voorbeelden van al dan niet toe te passen materiaal opgenomen kunnen worden.

Het materiaal voor de zijwangen is een keuze. De zijwangen zouden bij voorkeur (zeker in het geval van eindwoningen, waar dakopbouwen vaak ook zichtbaar worden vanuit openbare ruimte) in hetzelfde materiaal als de gevels van het hoofdgebouw uitgevoerd moeten worden. In veel gevallen (zeker als de dakopbouw niet de volle dakbreedte inneemt) is hetzelfde materiaal als in de gevel technisch lastiger, maar ook minder van belang.