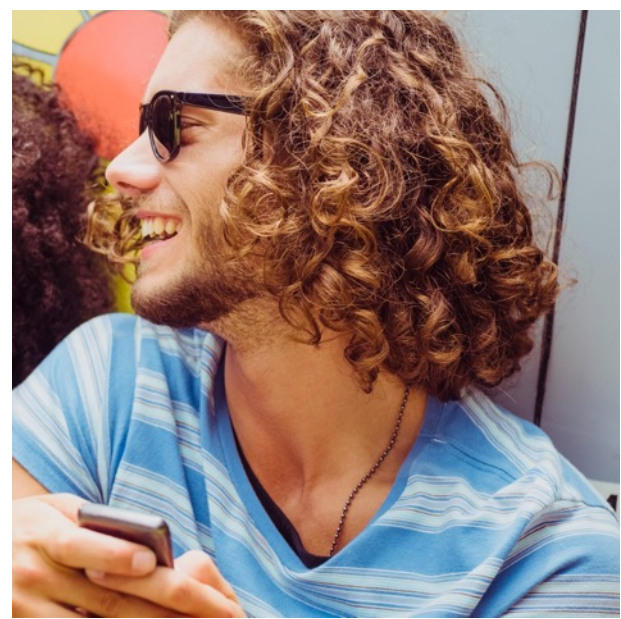


b-freestyle

advancing your skills beyond your imagination

b-freestyle Arenapark,
visie & voorbeschouwing

mei 2022



colofon

b-freestyle Arenapark, visie & voorbeschouwing

is een publicatie van:

6 Degrees of Freestyle bv
Stadionkade 111-A
1076BN AMSTERDAM

en is vervaardigd in samenwerking met:

Draaijer+Partners bv
Pythagoraslaan 101
3584 BB UTRECHT

vertrouwelijkheid en copyright

Deze publicatie is uitsluitend bestemd voor de beoogde ontvanger. Inzage en gebruik van de inhoud ervan is slechts aan hem of haar voorbehouden. Verveelvoudiging en/of verspreiding door de beoogde ontvanger en/of derden is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van 6 Degrees of Freestyle bv.

handelsmerk

b-freestyle® is een geregistreerd handelsmerk van 6 Degrees of Freestyle bv.

disclaimer

Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend.

b-freestyle® advancing your skills beyond your imagination



inhoudsopgave



1 missie + visie

p. 4



2 inleiding

p. 8



3 concept + highlights

p. 12



4 kansen + synergie

p. 24



b-freestyle's missie

b-freestyle maakt action sports toegankelijk voor iedereen: of je nu jong bent of alleen jong van geest, of je risico's liever mijdt of ze juist omarmt, of je beginner bent of professioneel atleet, regulier of aangepast sporter. In ons innovatieve en inclusieve 'action sports & community center' stellen wij iedereen in staat om met behulp van onze toegewijde coaches en progressieve trainingsmethodiek spectaculaire freestyle skills op een veilige en leuke manier te leren én perfectioneren. Verenigd door een gedeelde passie verbinden we en vergroten we de action sports community.



b-freestyle @ Arenapark: onze visie

Met b-freestyle op het Arenapark beschikt Hilversum over een uniek en revolutionair sportconcept: een state-of-the-art trainingscentrum en bruisende hotspot voor liefhebbers van urban- en outdoor action sports. Een inspirerende plek die sporters onder professionele begeleiding uitdaagt om het beste uit zichzelf te halen. Een vertrouwde ontmoetingsplek waar men geniet met gelijkgestemden, en waar men dankzij de aangename bistro en co-working spaces ook naast het sporten graag verblijft.

b-freestyle's transparante gevel en heldere zichtlijnen bieden voorbijgangers zicht op het spektakel dat zich binnen afspeelt, terwijl de uitnodigende entree de interactie met de openbare ruimte van het Arenapark verder versterkt. Op b-freestyle's beschutte buitenterrein gaan de outdoor sports areas en het terras organisch op in het glooiende, Laapersheide-achtige landschapontwerp.

Door het specifieke aanbod is b-freestyle niet alleen een geliefd adres onder de bewoners en dagelijkse bezoekers van het Arenapark. Sportfanaten komen vanuit heel het land én daarbuiten, en dragen daarmee bij aan de sportieve en internationale allure van de campus.

De synergie met andere Arenapark-stakeholders levert waardevolle samenwerkingen op; zo is b-freestyle een gewild stageadres en geliefd werkgever voor studenten en afgestudeerden van het MBO College Hilversum; biedt b-freestyle's programma een mooie aanvulling op het sportaanbod van werkgevers op het Arenapark, zoals Nike; en dankzij de artificiële setting is b-freestyle een ideaal testlab voor innovatieve bedrijven op het gebied van action sports-technologie en -cinematografie, waardoor er bovendien kruisbestuiving plaatsvindt met het Media Park Hilversum.

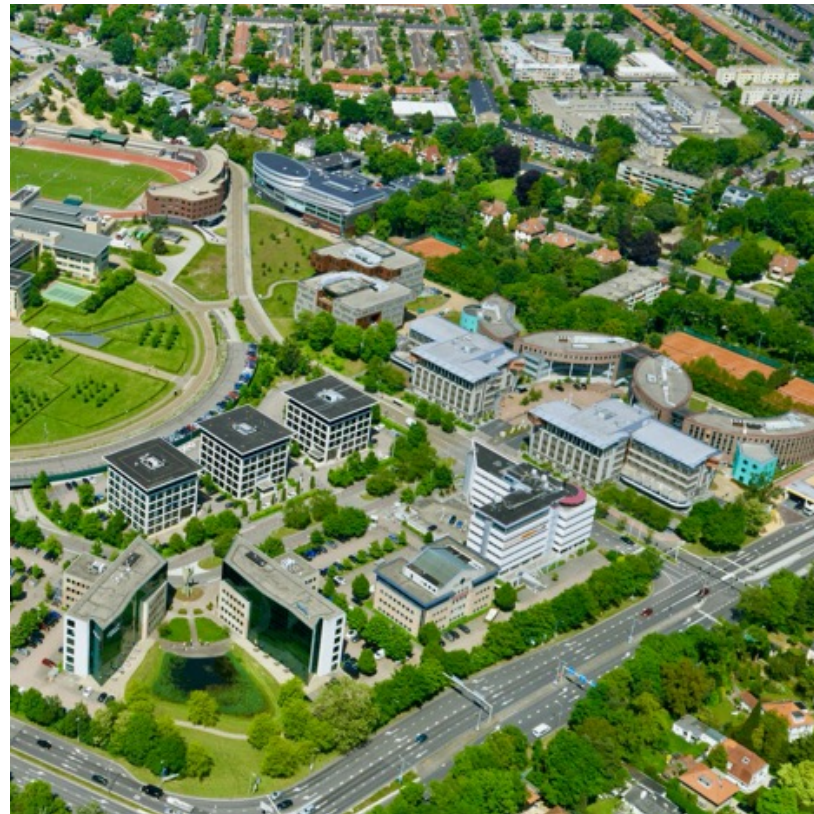
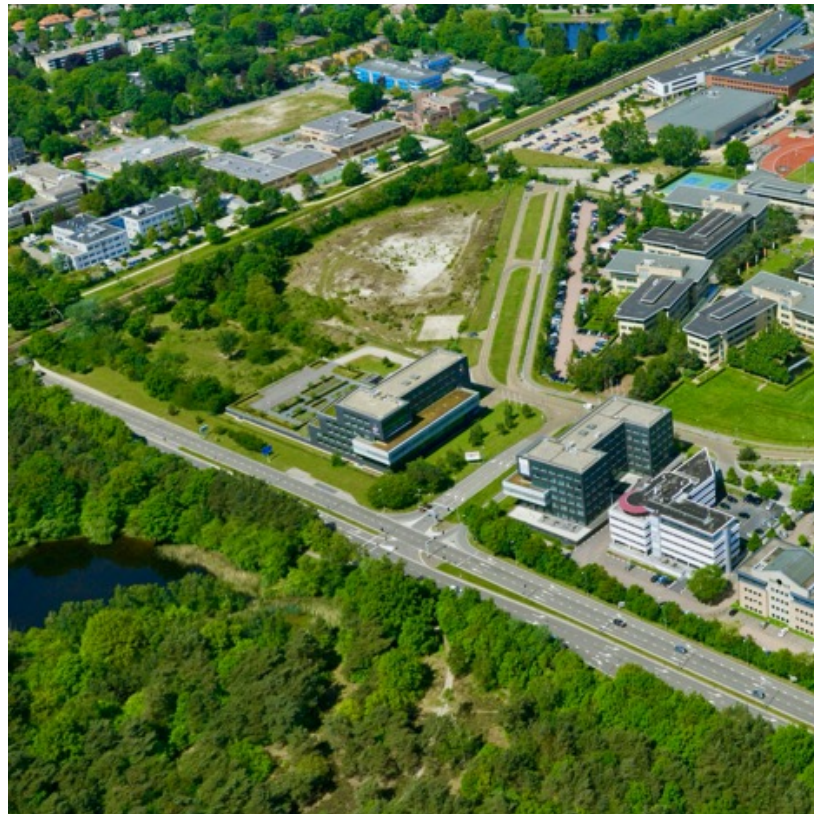


inleiding

het Arenapark staat aan de vooravond van een geweldige transitie tot een bruisend en inspirerend gemengd stedelijk gebied waar werken, leren, sporten, recreëren en wonen harmonisch in elkaar overgaan en elkaar versterken.

belangrijke eerste stappen

6 Degrees of Freestyle draagt met de realisatie van b-freestyle graag bij aan deze transitie. Met het opnemen van b-freestyle in het Arenapark Masterplan, dat op 1 juli 2020 werd vastgesteld, en de deelname van 6 Degrees of Freestyle aan de verdere stedenbouwkundige planvorming, samen met de gemeente Hilversum en andere stakeholders, zijn belangrijke stappen gezet.



doel voorbeschouwing

Deze 'visie & voorbeschouwing' dient als opmaat naar het uiteindelijke 'locatie ontwikkelplan'. Met deze tussentijdse publicatie geven we de lezer echter de mogelijkheid om alvast vooruit te blikken en zich een voorstelling te maken van b-freestyle op het Arenapark; gezien het unieke en innovatieve karakter van het sportconcept begrijpen we dat een 'sneak preview' geen overbodige luxe is.

Dit doen wij door het delen van b-freestyle's missie en door het delen van onze visie op b-freestyle binnen het Arenapark (p. 4, missie + visie).

Ook geven we een nadere toelichting op ons sportconcept, aangevuld met een opsomming van de basiscomponenten waaruit ons sportprogramma is opgebouwd (p12, concept + highlights).

Daarnaast doen we een eerste aanzet ten aanzien van de mogelijke synergie tussen b-freestyle en andere Arenapark-stakeholders (p24, kansen + synergie).

Hierbij introduceren wij tevens 'b-home'; een inspirerend woonconcept dat complementair is aan b-freestyle, en dat zich uitstekend met het sportconcept laat verenigen in één integrale gebouwontwikkeling. Wij delen namelijk de visie dat het inpassen van woningen bijdraagt aan de kwaliteit en leefbaarheid van de leefomgeving van het Arenapark, en bijdraagt aan de oplossing voor het nijpend woningtekort in ons land.



3
concept
+
highlights



action sports

action sports zijn spectaculair en creatief en hebben een enorme aantrekkingskracht; op de beoefenaar, én op de toeschouwer. En mede dankzij de toenemende behoefte aan vrijheid en flexibiliteit zijn action sports inmiddels niet meer weg te denken uit het hedendaagse sportlandschap.

sportlandschap in beweging

Er heeft dan ook een ware kentering plaatsgevonden onder de beoefenaars van deze sporten. Destijds bestond deze kenmerkende, maar veelal besloten 'scene', voornamelijk uit jonge, mannelijke 'thrill seekers'. Dankzij het steeds toegankelijker worden van action sports, worden ze vandaag de dag bedreven door een veel breder en groter publiek.

innovatie geeft extra boost

Dankzij technologische innovatie kunnen gewaagde manoeuvres eerst onder veilige, kunstmatige omstandigheden in speciale 'reduced risk'-trainingsfaciliteiten geoefend worden voordat ze in de minder vergevingsgezinde urban- of outdoor omgeving geïmplementeerd worden. Dit heeft geleid tot een enorme stijging van het niveau waarop de sport beoefend wordt, maar ook tot een verdere toename van de toegankelijkheid, en daarmee het aantal beoefenaars.

'extreme' is 'mainstream' geworden

Ook gevestigde organisaties als het Internationaal Olympisch Comité (IOC) en de Internationale Gymnastiekfederatie (FIG) is de stijgende trend niet ontgaan; sporten als skateboarden, parkour, golfsurfen, freestyle snowboarden en freestyle skiën behoren inmiddels tot hun programma. Deze ontwikkelingen hebben een grote bijdrage geleverd aan de populariteit, en hebben bovendien geleid tot een significante stijging van de sponsorwaarde van action sports, en van investeringen die gedaan worden in het faciliteren van action sports en de action sports community.



aangepast sporten

Ook onder sporters met een fysieke beperking groeit de deelname aan action sports, zowel op recreatief als professioneel niveau. Dankzij atleten als Aaron Fotheringham en de ons helaas onlangs ontvallen Bibian Mentel zijn steeds meer sporters geïnspireerd geraakt, en gaan vertrouwen op hun vermogen om aan action sports te kunnen doen.

De waardering voor aangepast sporten is ook toegenomen onder het publiek. De Paralympische winterspelen zien een grote stijging in bezoekers en mediabelangstelling, en het DEW-Tour action sports-toernooi in de VS is een ware strijder voor inclusiviteit; het regulier en aangepast toernooi is georganiseerd als één integraal event.



b-freestyle

de enorme toename van het aantal urban- en outdoor action sporters betekent ook een grotere vraag naar 'reduced risk'-trainingsfaciliteiten waar men, ongeacht het seizoen of de weersomstandigheden, het hele jaar door veilig kan trainen. Ondanks dat er in Nederland goede stappen worden gezet, blijft het aanbod achter; b-freestyle brengt hierin verandering.

centrum voor action sports

b-freestyle is dé plek om freestyle skills onder de knie te krijgen en te perfectioneren, en om te groeien als sporter én als persoon, ongeacht het speelveld; of men nu actief is in de stad, in de bergen of op het water. b-freestyle's faciliteert het hele jaar door liefhebbers van onder andere skateboarden, surfskaten, BMX, WCMX, inline skaten, stuntsteppen, parkour, freerunning, freeskiing, freestyle snowboarden, mountainbiken, kitesurfen, golfsurfen en wakeboarden.

trainingsprogramma's en coaching

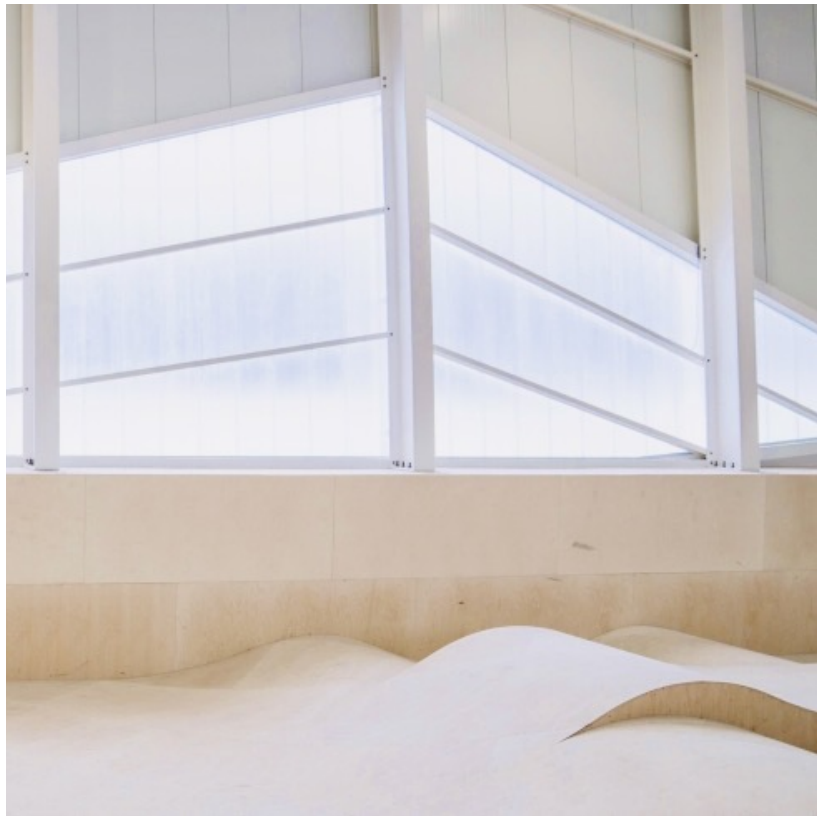
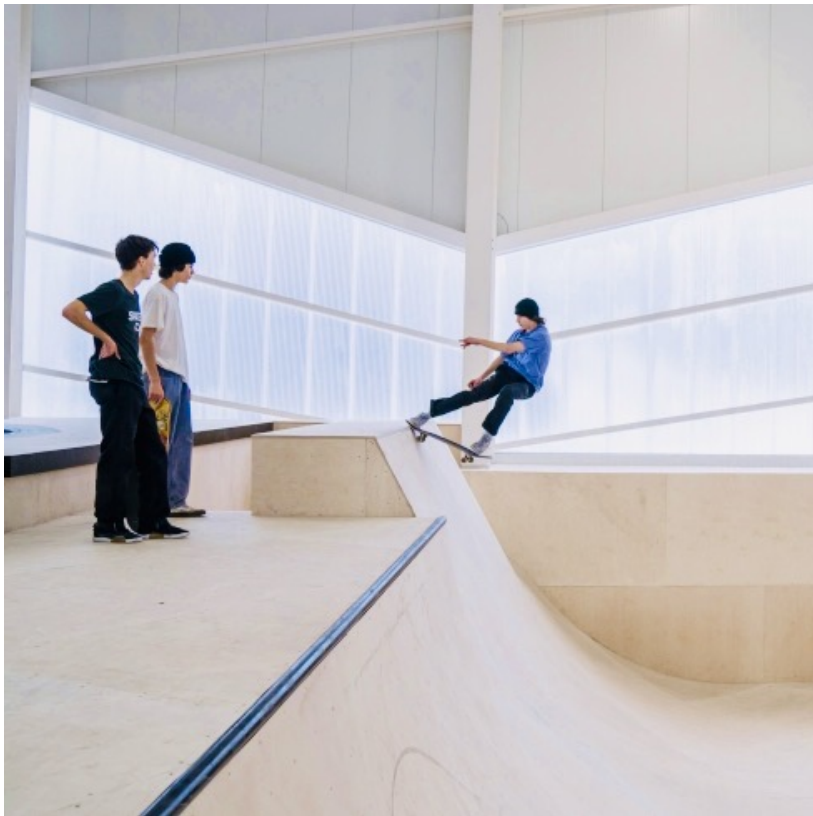
b-freestyle biedt iedereen, van beginner tot professioneel atleet, regulier of aangepast sporter, een individuele leerervaring op een tempo dat zowel relaxt is als motiverend, en zowel veilig als uitdagend. De multidisciplinaire trainingsaanpak voorziet sporters van logische bouwstenen voor een geleidelijke opbouw van de meest fundamentele oefeningen tot de meest spectaculaire tricks. Middels deze aanpak worden valtechniek, balans, mobiliteit, wendbaarheid, snelheid, kracht, spiergeheugen en 'air awareness' getraind, en wordt een solide basis gelegd voor ongekende progressie. Een aanpak die gebaseerd is op het wetenschappelijke feit dat motorische vaardigheden veel beter worden aangeleerd wanneer men meerdere disciplines traint, in plaats van zich te focussen op slechts één discipline. Bovendien vergroot deze aanpak het plezier en de toewijding, en daarmee de kans om talent te ontdekken en te laten groeien.

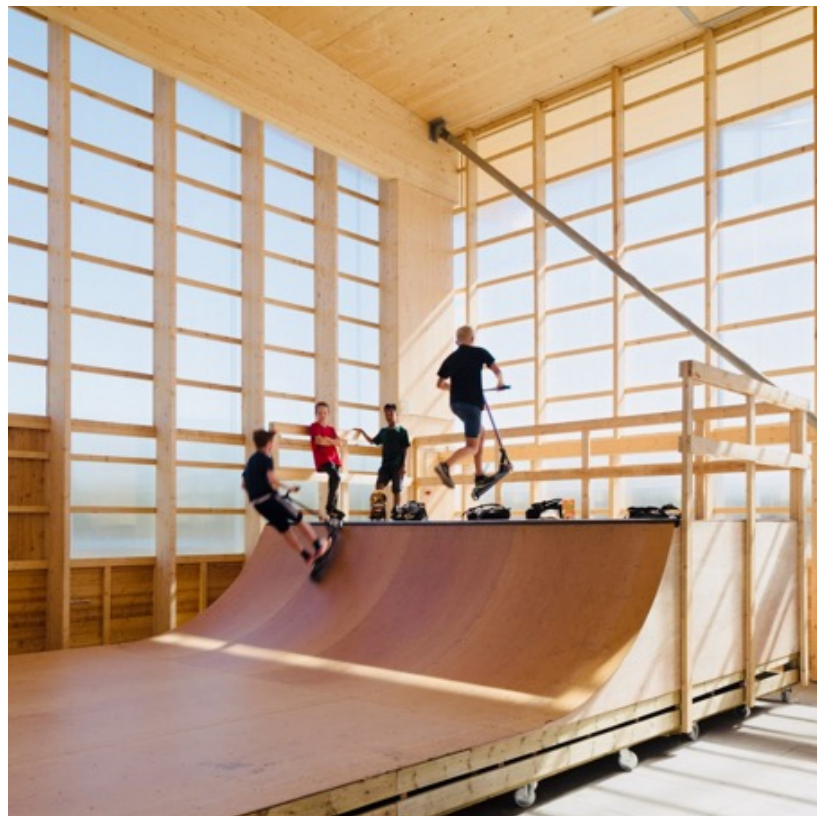
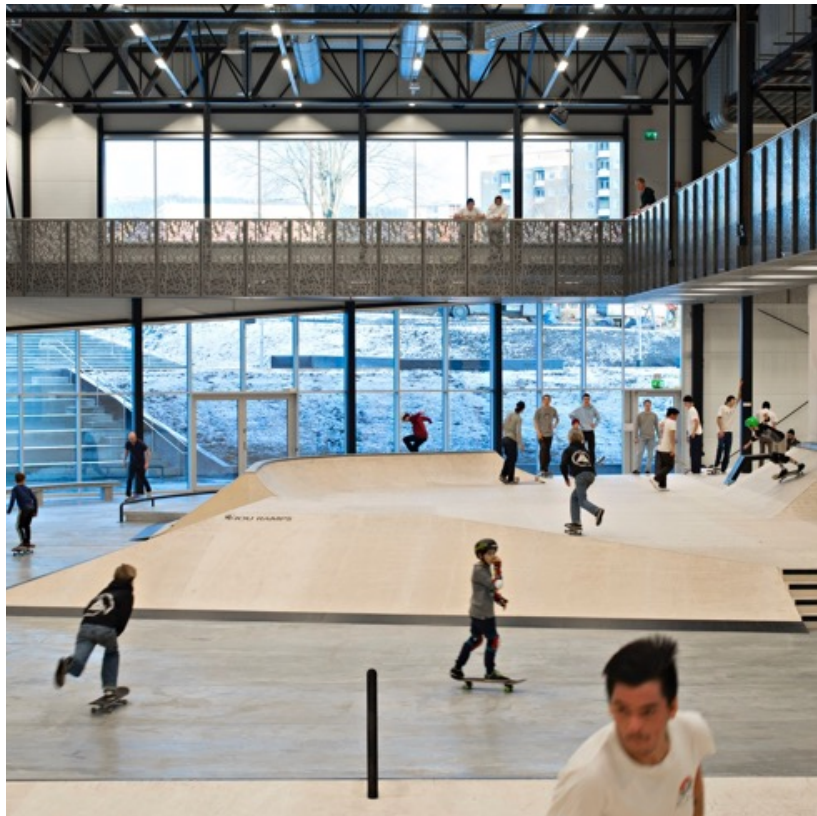
hechte community

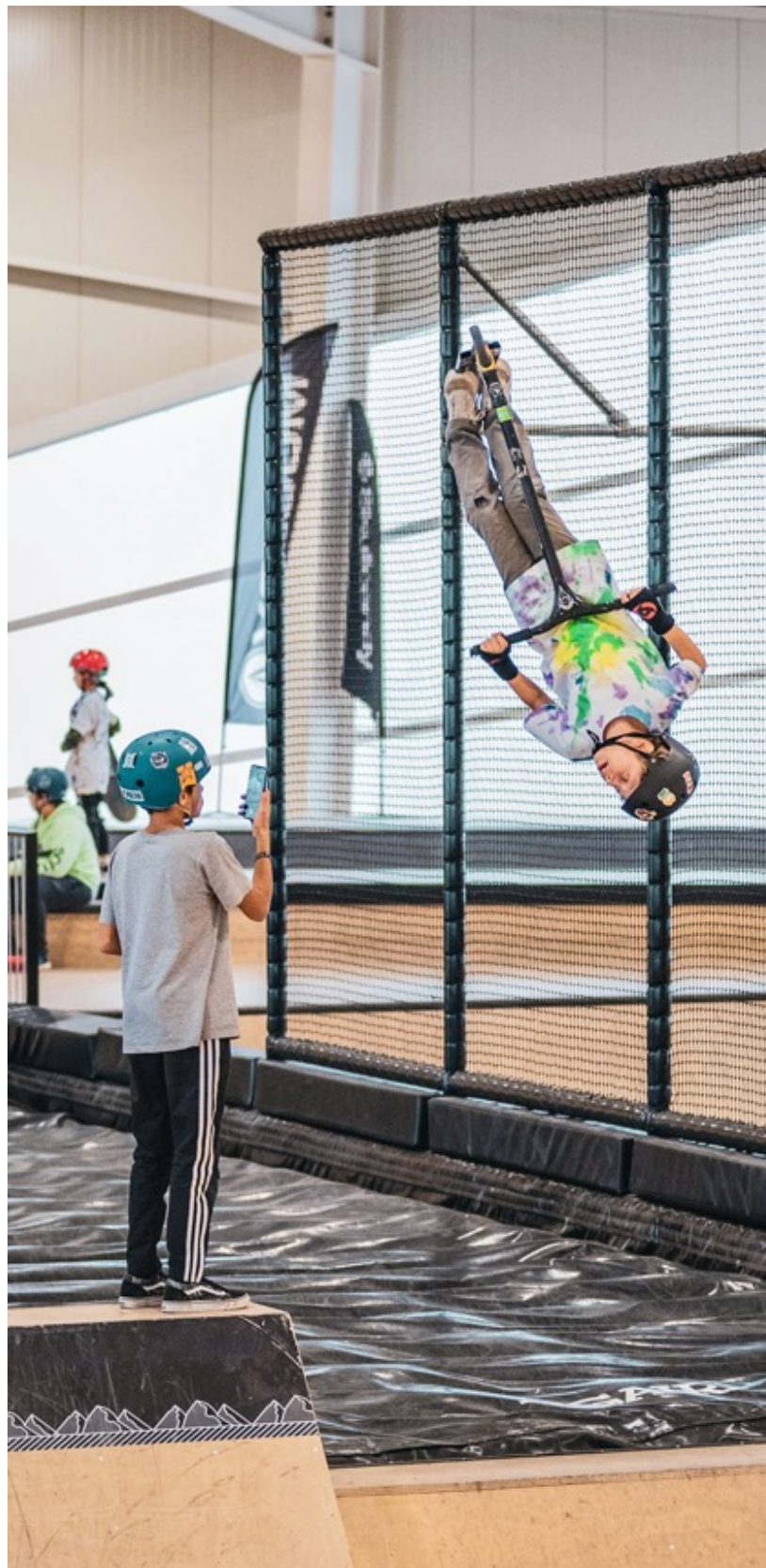
Ook al worden action sports individueel bedreven, ze worden in gezamenlijkheid beleefd. Omdat vallen en opstaan inherent is aan het leren van nieuwe tricks, motiveren sporters elkaar om door te zetten en juichen ze elkaar toe wanneer het lukt. Dit schept een band, en is een van de hoekstenen van de hechte action sports community.

b-freestyle koestert en faciliteert die community met gastvrije voorzieningen zoals een bistro en co-working spaces, en door het organiseren van evenementen zoals action sports masterclasses en toernooien, en workshops op het gebied van materiaalonderhoud en digitale mediaproductie.









programmaoverzicht b-freestyle Arenapark

compleet belevingsconcept

b-freestyle biedt een compleet belevingsconcept met een onderscheidend karakter, dat belichaamd wordt door haar expliciete programmaonderdelen. Aan de basis van dit programma staat een spectaculair, transparant en hoogwaardig sportgebouw.

essentie concept

De essentie van het sportconcept wordt ervaren in de verschillende 'areas' van het sportgebouw en het buitenterrein, welke bestaan uit:

- ◉ ruim 20 verschillende action sports areas,
- ◉ entree met receptie en materiaaluitgifte,
- ◉ bistro met open keuken en zit- en sta-secties,
- ◉ buitenterras en externe sports areas,
- ◉ zitkamer met banken en leestafel,
- ◉ tribunes,
- ◉ co-working spaces,
- ◉ video edding stations,
- ◉ sport-BSO- en evenementruimte.

overige elementen

Ondersteunend aan het concept zijn o.a. kleedkamers, wc's, douches, personeelsruimtes, EHBO-post, kantoor, opslag, logistieke en technische ruimtes.

toegankelijkheid gebouw

Naast algemene toegankelijkheidsvoorzieningen worden ook de action sports areas speciaal voor voor aangepast sporters toegankelijk gemaakt.

buitenterrein

De externe sports areas zijn toegankelijk vanuit de in pandige areas via grote hangaardeuren, die daarmee de verbinding van het sportgebouw met haar context versterken. Het terras is toegankelijk vanuit de in pandige horecavoorziening en vanaf de openbare spoorroute. Hiermee versterkt het terras de actieve plint van het gebouw, en draagt het extra bij aan de levendigheid en sociale veiligheid van het Arenapark. Door het licht glooiende terrein ontstaat een speels sportlandschap in een natuurlijk ogende, Laapersheide-achtige setting.

duurzaamheid

b-freestyle heeft de ambitie om een zo duurzaam mogelijk complex te exploiteren. Speerpunten zijn o.a. duurzaam materiaalgebruik, opwekking van zonne-energie, laag energieverbruik, groene dakbedekking en façades en slim regenwatergebruik.

maatvoering en oriëntatie

Het gebouw heeft een footprint op maaiveldniveau van ten minste 3.790m². Het sportgebouw heeft een buitenvolume van ten minste 55.000m³. De interne vrije hoogte is 13,5m. Het buitenterrein op maaiveld bestrijkt ongeveer 2.200m². Het terras en de externe sports areas zijn grotendeels gesitueerd aan de west- en zuidzijde van het gebouw en grenzen aan de spoorroute.

Dit programmaoverzicht is bedoeld om een globaal beeld te schetsen en is niet uitputtend; het uiteindelijke programma van eisen zal leidend zijn.



co-creatie & kruisbestuiving

door het bijeenbrengen van een uitgebalanceerde mix aan functies biedt de herontwikkeling van het Arenapark volop kansen voor een uniek programma dat de levendigheid en sociale veiligheid vergroot, een gezonde leefstijl bevordert, creatieve bedrijvigheid stimuleert, kruisbestuiving aanjaagt, mobiliteit verduurzaamt en de ecologische footprint verkleint.

gebiedsontwikkeling door co-creatie

Naast de concrete eigenschappen die het Arenapark tot een uitermate geschikt gemengd stedelijk gebied kunnen maken, zoals haar centrale ligging, de uitstekende bereikbaarheid en de aanwezigheid van voldoende onontwikkelde percelen, zal de samenwerking tussen de verschillende stakeholders een van belangrijkste succesfactoren zijn voor een geslaagde transitie. Vanuit het perspectief van b-freestyle doet deze sectie daar een eerste aanzet toe, weliswaar in de overtuiging dat er tijdens de stedenbouwkundige planvorming nog veel meer kansen gesignaleerd en gegrepen zullen gaan worden.

kansen mobiliteitsvraagstuk

Aangezien elk programmaonderdeel een eigen mobiliteitsprofiel kent, liggen er kansen voor het optimaliseren en verduurzamen van het gezamenlijke mobiliteitsvraagstuk. Zo zullen de meest populaire bezoekerstijden van b-freestyle in significante mate tegengesteld zijn aan normale kantoortijden, wat kansen biedt voor een gedeelde parkeergarage en fietsdepot voorzien van (elektrische) deelmobiliteit. Ook andere oplossingen kunnen de verkeersdruk op het gebied verminderen en de duurzaamheid vergroten. Zo zou b-freestyle's receptie kunnen fungeren als een centraal pakketpunt voor het Arenapark.

'Met b-freestyle krijgen we een heel interessante en veelzijdige samenwerkingspartner pal naast de deur. b-freestyle biedt niet alleen mogelijkheden voor onze opleiding Sport en Bewegen, maar ook voor de opleidingen Events en Hospitality. We verheugen ons enorm op de toekomstige samenwerking.'

Jörgen Koelemeij, directeur
MBO College Hilversum

kruisbestuiving

Zodra b-freestyle haar deuren eenmaal heeft geopend, liggen er mooie kansen om met andere stakeholders te gaan samenwerken: Zo gaat b-freestyle stageplaatsen en werkplekken aanbieden aan stagiaires en alumni van het MBO College Hilversum. Daarnaast kan een samenwerking met de Gooise Atletiekclub (GAC) het cross-functionele trainingsaanbod vergroten voor zowel GAC-atleten en vice versa, en is het aanbod van b-freestyle een mooie aanvulling op het sportaanbod voor medewerkers van bijvoorbeeld Nike.



b-home

onder het motto 'live, work, play' introduceren we met b-home een inspirerend woonconcept dat complementair is aan b-freestyle, en dat perfect aansluit op de doelgroep van het Arenapark en op de ambitie om het Arenapark te transformeren tot een écht bruisend 'mixed-use'-gebied.

thuis op het Arenapark

Met b-home wordt een doelgroep aangesproken die past bij het DNA van het Arenapark. Dit versterkt de verbondenheid van de toekomstige bewoners met het Arenapark, en vergroot hun woongeluk. Hierbij past een modern en duurzaam woongebouw dat qua sfeer, beleving en visie aansluit bij b-freestyle; dat bijdraagt aan b-freestyle's hoge kwaliteitsniveau; dat in harmonie is met het Arenapark; en dat sociale interactie stimuleert.

Door het woongebouw in één integrale en gestapelde ontwikkeling slim te combineren met het sportgebouw wordt optimaal gebruik gemaakt van de schaarse ruimte die het Arenapark en Hilversum nog te bieden hebben, en tegelijkertijd gehoor gegeven aan de alsmaar groeiende behoefte aan woningen in de regio.

programmaoverzicht b-home Arenapark

- beoogd woonprogramma bestaande uit ten minste 150 appartementen (typologieën en oppervlaktes nader te bepalen),
- gezamenlijk woonoppervlak van ten minste 12.750m² BVO (excl. parkeerplaatsen, fietsenstallingen en buitenruimtes),
- gedeelde daktuin voor bewoners, voorzien van kwalitatief groen volgens de karakteristieke vegetatie van de Laapersheide,
- gedeelde bewonersvoorzieningen zoals een uitnodigende lobby of een werkplaats met collectief gereedschap.



fotocredits

<i>Airhouse</i>	17 ^{rb} , rug ^{rm}
<i>Alaïa SA</i>	cover ^{rb} , 3 ^l , 12, 13, 18 ^o , 19 ^{lb} , 22 ^l , ro, 27 ^r , rug ^{rb} , lo
<i>BigAirBag</i>	22 ^{rb}
<i>Brabant Brand Box</i>	21 ^{lb}
<i>Challenged Athletes Foundation</i>	19 ^{lo}
<i>EFFEKT Architecten Kopenhagen</i>	cover ^{lm} , mm, 1, 2 ^{ro} , 8, 9, 18 ^{lb}
<i>Evolve Camps</i>	17 ^o , 20 ^{ro}
<i>Finn Ståle Felberg</i>	21 ^r
<i>Girl is NOT a 4 Letter Word</i>	cover, 15 ^{rb}
<i>Lars Gartå</i>	20 ^{rb}
<i>Mads Frederik</i>	20 ^{lo}

= paginanummer, l = links, r = rechts, m = midden, b = boven, o = onder





b-freestyle®

by

6 Degrees of Freestyle BV

Stadionkade 111-A
1076BN Amsterdam
The Netherlands

KvK 73831506

Michiel Goossens
founder

+31(0)6-27076813
michiel@6dofreestyle.com

